

Создано: 01.02.2026 в 01:10

Обновлено: 01.02.2026 в 12:46

**Санкт-Петербург, Можайская улица,  
24-26**

**92 000 ₽**

Санкт-Петербург, Можайская улица, 24-26

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[улица Можайская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

76 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

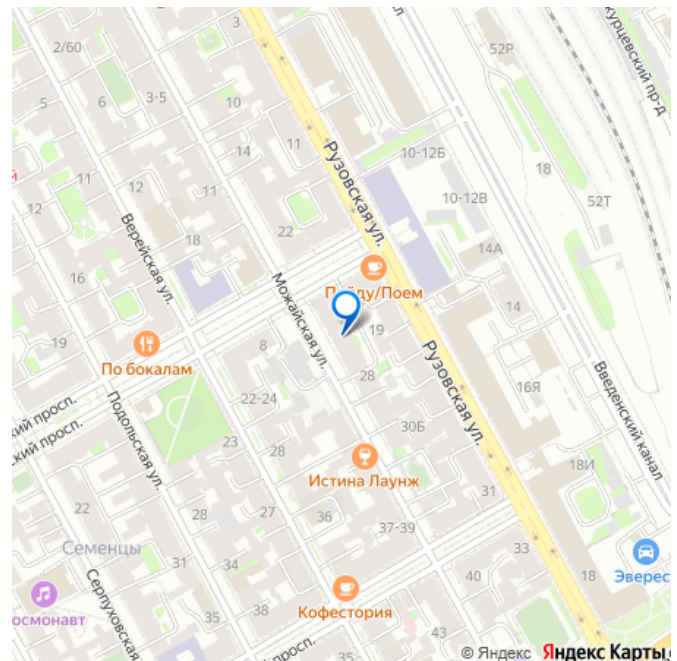
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288614387>

**Собственник**

**79812739417**

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаётся просторная евротрёхкомнатная квартира 76 м² в тихом центре города, в современном доме 2003 года постройки. Редкий формат: квартира расположена в башне с круговой планировкой. Большие окна и три балкона во французском стиле создают ощущение пространства, света и приватности — редкость для центральных районов. Продуманная планировка для жизни и работы: — Кухня-гостиная 29 м² — полноценная зона для отдыха и работы — Спальня 19 м² — Вторая комната 14 м² — кабинет, гостевая или детская — Большой совмещённый санузел с ванной 170 см и душевой кабиной Меблировка и техника: Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой техникой. Интерьер выдержан в сдержанном классическом стиле — вне времени и трендов, легко адаптируется под индивидуальный ритм арендатора. Локация для ценителей комфорта: Тихий центр без туристического шума. В пешей доступности — парки и прогулочные зоны, престижные школы и вузы, рестораны высокого уровня, деловая и культурная инфраструктура, медицинские учреждения. Удобная

транспортная доступность позволяет быстро добираться в любые районы города. Дом и инфраструктура: Современные инженерные системы, ухоженные общие зоны, спокойная атмосфера. Коммунальные платежи ниже, чем в домах старого фонда. Работает диспетчер. Видеонаблюдение по всей территории дома, включая лифты — комфорт и безопасность. Дополнительно: — Подключение к интернету через WiFi — Гладильная доска, сушилка, утюг, пылесос и другие бытовые удобства — Отличная звукоизоляция — На этаже всего 6 квартир, огороженных от грузового лифта дверью с ключом. Сдаётся на длительный срок. Возможен договор как с физическими, так и с юридическими лицами. Звоните и приходите на просмотр — квартира для тех, кто ценит пространство, свет и приватность в центре города.

