

🕒 Создано: 20.02.2026 в 05:24

Обновлено: 26.02.2026 в 07:40

**Санкт-Петербург, Дальневосточный
проспект, 35к1**

98 000 ₹

Санкт-Петербург, Дальневосточный проспект, 35к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Дальневосточный](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

40.5 м²

Площадь кухни

25.9 м²

Общая площадь

77.7 м²

Этаж

20/24

Детали объекта

Тип сделки

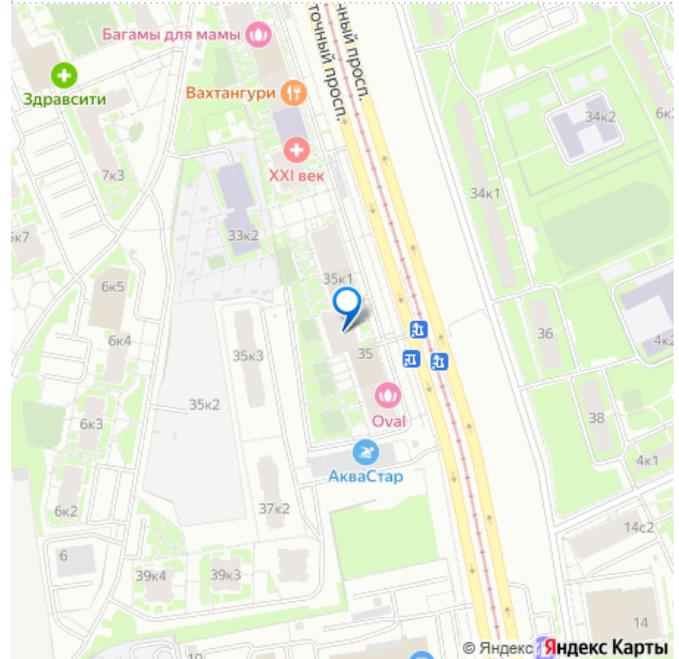
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2021 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

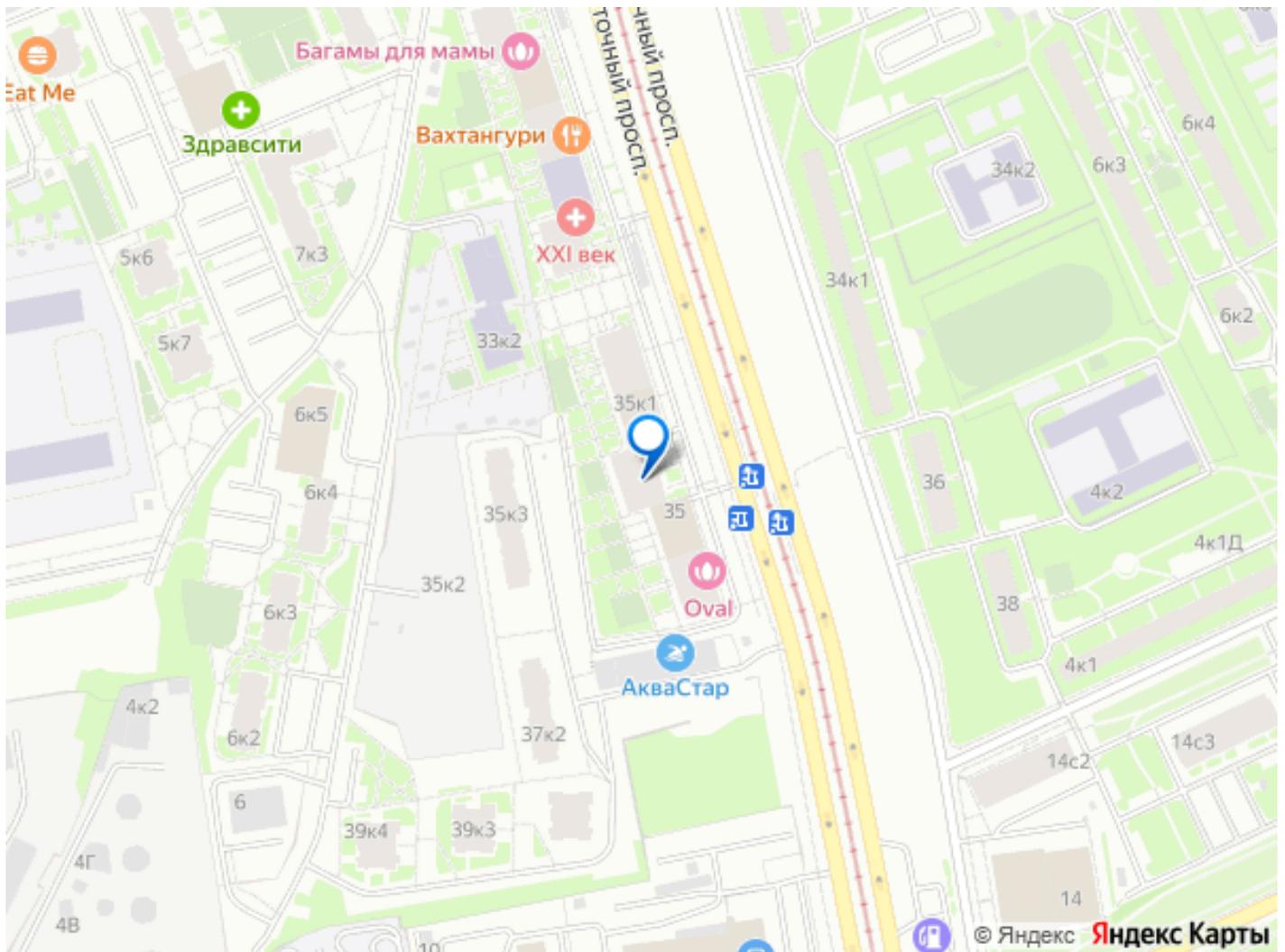
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся просторная 4-евро квартира с современным ремонтом общей площадью 77,7 кв.м на 20 этаже 24-этажного дома, расположенного по адресу: СПб, Дальневосточный пр., д. 35, к.1. Жилая площадь 3-х комнат составляет 40,5 кв. м, а просторная кухня - 25,9 кв. м, что позволит с комфортом разместиться большой семье. Квартира в отличном состоянии. На кухне и в комнатах есть вся необходимая мебель. Установлена современная техника: холодильник, телевизор, стиральная и посудомоечная машины, кондиционер, плита с духовым шкафом, микроволновая печь, чайник и кофемашина. Окна выходят как на улицу, так и во двор, в квартире всегда светло, уютно и тихо. Два санузла: совмещённый с ванной и отдельный гостевой туалет с раковиной. Просторная парадная,

входы на уровне земли — с улицы и со двора. Два грузовых и один пассажирский лифт. На первых этажах жилого комплекса есть магазины, кафе и полезные сервисы. Зелёные дворы-парки обустроены детскими и спортивными площадками и изолированы от машин. Предусмотрен подземный паркинг. В нескольких минутах езды — гипермаркеты Лента и Карусель, торговые центры Лондон Молл и МЕГА Дыбенко. Неподалёку огромный Невский парк — отличное место для прогулок и спорта на открытом воздухе. В 15 минутах пешком — набережная Невы. Рядом с домом находятся школы и детские сады. В пешей доступности есть всё необходимое для активной и удобной жизни. Условия аренды: договор заключается на длительный срок. Залог составляет месячную оплату. Вопрос проживания с воспитанными животными обсуждается. Приглашаю вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните! Просмотры возможны в любое время по предварительной договорённости.



Move.ru - вся недвижимость России