

Создано: 10.01.2025 в 02:13

Обновлено: 04.02.2026 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9288153404>

Менеджер С.утками, С.утками.СПБ

**79111520684****Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 33****115 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)**Квартира**

Количество комнат

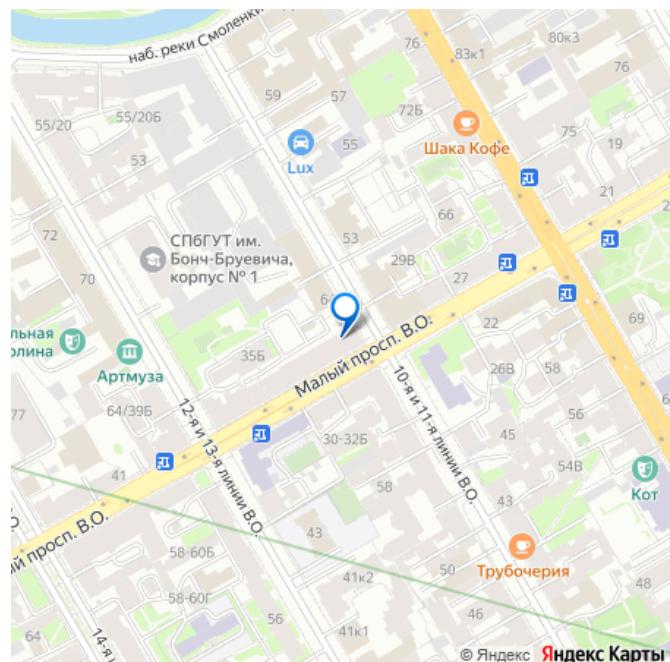
3



Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Большая квартира с исторической атмосферой и бесплатной парковкой во дворе. Идеально подойдёт для семьи или для тех, кто любит атмосферу и комфорт!

=====  
===== Локация: - 7 минут пешком до м. Василеостровская - 10 минут пешком до м. Спортивная - Парадная выходит на Малый проспект - В шаговой доступности: пекарни, рестораны, магазины - В одном шаге от института ИМАТОН - Бесплатная парковка во дворе

=====  
===== Условия аренды  
Срок аренды: до мая 2026 года Комиссия всего 35% Пониженный залог: 50 000 ?  
Генеральная уборка при выезде: 10 000 ?  
(оплачивается отдельно) Возможно проживание с животными по согласованию за доплату Квартира сдается без постельного белья и промежуточных уборок. НО! Для тех, кто ценит персональную заботу и регулярную чистоту, будет спец.предложение. Для заселения вам понадобится паспорт. Наш администратор проведет простую процедуру онлайн-регистрации и подписания договора аренды. Это легко и безопасно. Юр. лицам и командировочным отчётные документы по запросу (чек на эл. почту, договор, акт).

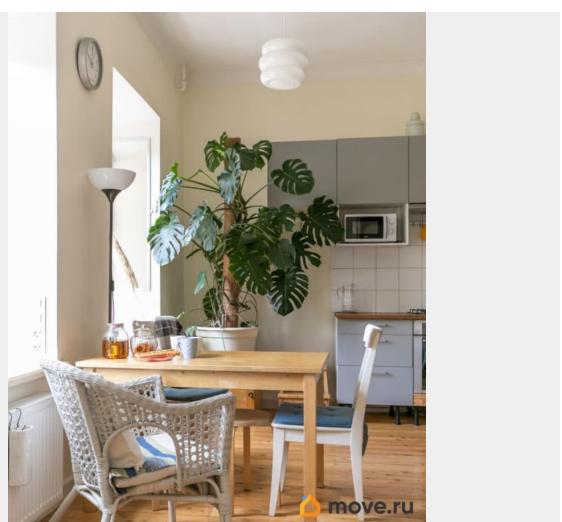
=====

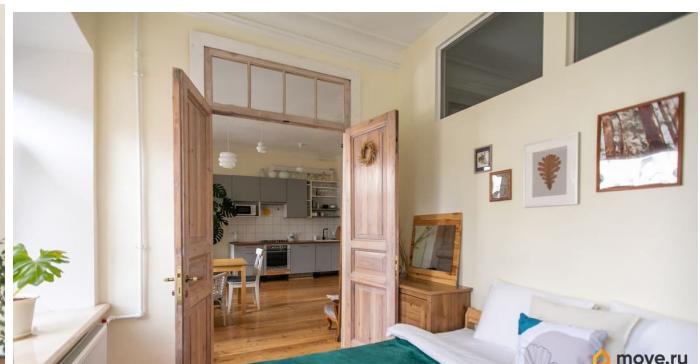
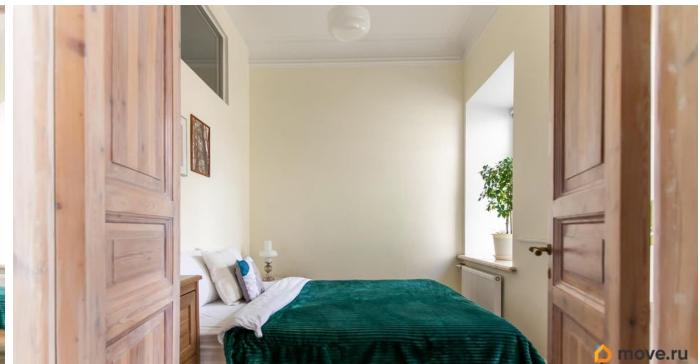
===== О квартире - З этаж,  
окна во двор - Тихая и уютная атмосфера -  
Элементы антиквариата: камин и  
исторический звонок-колокольчик Спальные  
места - 2 спальни с двуспальными кроватями  
160x200 - В гостиной: раскладной диван  
160x200 - Отдельная комната-кабинет с  
кроватью 80x200 Полноценное рабочее место  
Кухня Полностью укомплектована: Газовая  
плита | Духовка | Микроволновая печь |  
Холодильник | Электрический чайник |Посуда  
и столовые приборы Два санузла: В одном —  
душевая и туалет Во втором — туалет  
Водонагреватель Мощный фен Набор  
гигиенических мелочей Для удобства  
Сушилка для белья | Гладильная доска | Утюг

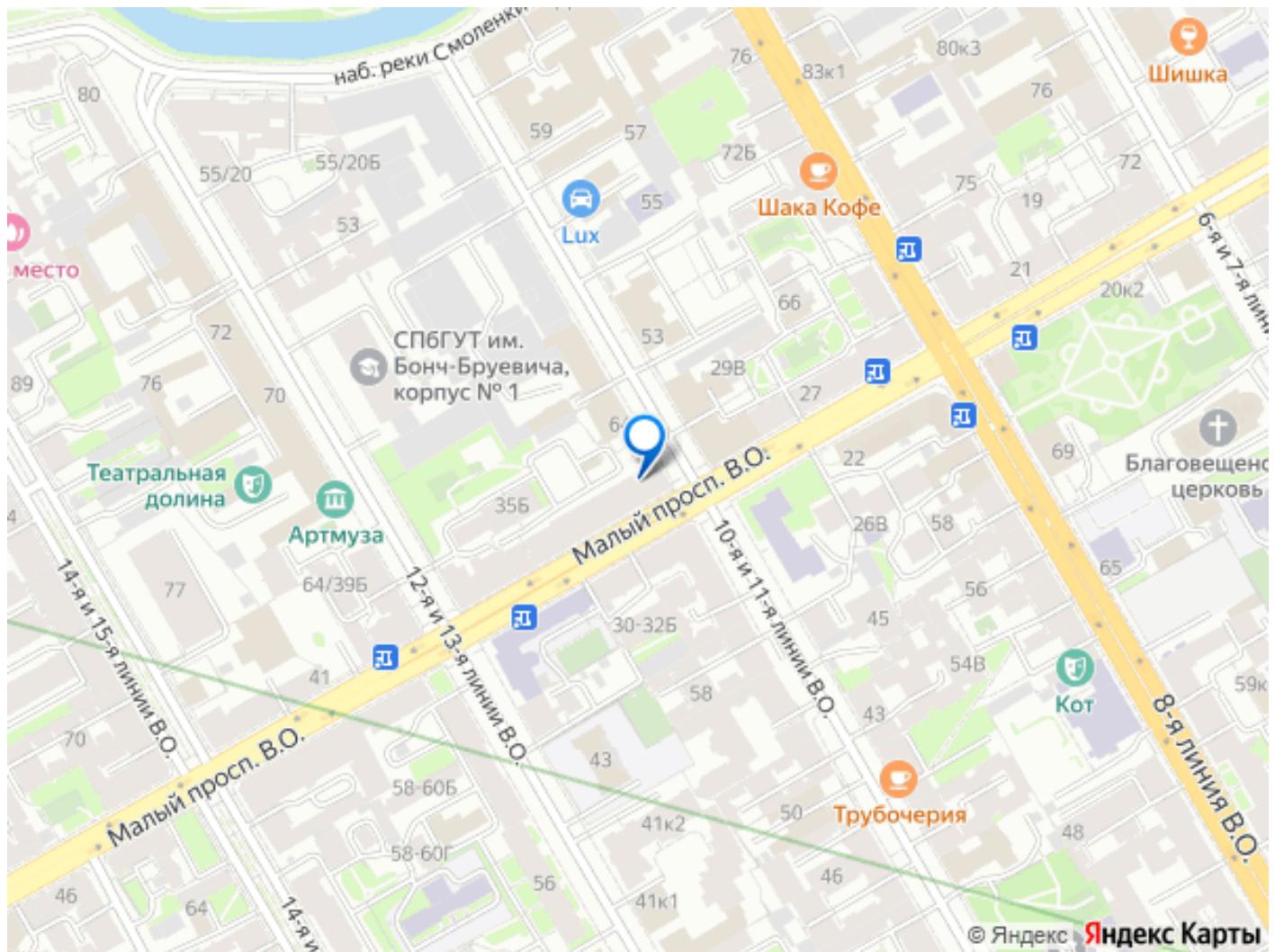
=====

===== До скорых встреч!

Отдыхайте С.утками — об остальном мы  
позаботились







Move.ru - вся недвижимость России