

Менеджер С.утками, С.утками.СПБ  
**79111520684**

Санкт-Петербург, проспект Малый  
Васильевского острова, 33

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова, 33

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

77 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

для заметок



Заселение с детьми

да

---

Заселение с животными

да

---

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Большая квартира с исторической атмосферой и бесплатной парковкой во дворе. Идеально подойдёт для семьи или для тех, кто любит атмосферу и комфорт!

=====

===== Локация: - 7 минут пешком до м. Василеостровская - 10 минут пешком до м. Спортивная - Парадная выходит на Малый проспект - В шаговой доступности: пекарни, рестораны, магазины - В одном шаге от института ИМАТОН - Бесплатная парковка во дворе

=====

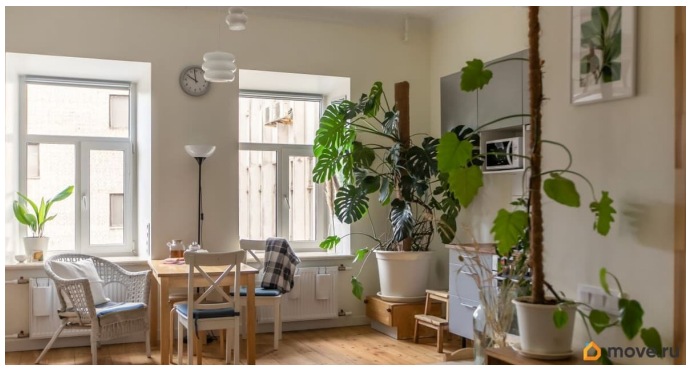
===== Условия аренды

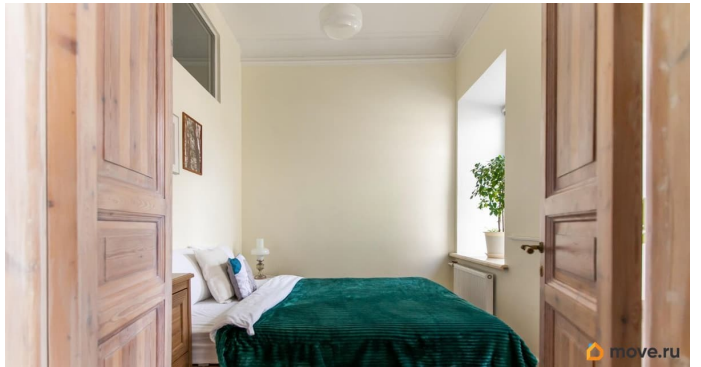
Срок аренды: до мая 2026 года Комиссия всего 35% Пониженный залог: 50 000 ? Генеральная уборка при выезде: 10 000 ? (оплачивается отдельно) Возможно проживание с животными по согласованию за доплату Квартира сдается без постельного белья и промежуточных уборок. НО! Для тех, кто ценит персональную заботу и регулярную чистоту, будет спец.предложение. Для заселения вам понадобится паспорт. Наш администратор проведет простую процедуру онлайн-регистрации и подписания договора аренды. Это легко и безопасно. Юр. лицам и командировочным отчётные документы по запросу (чек на эл. почту, договор, акт).

=====

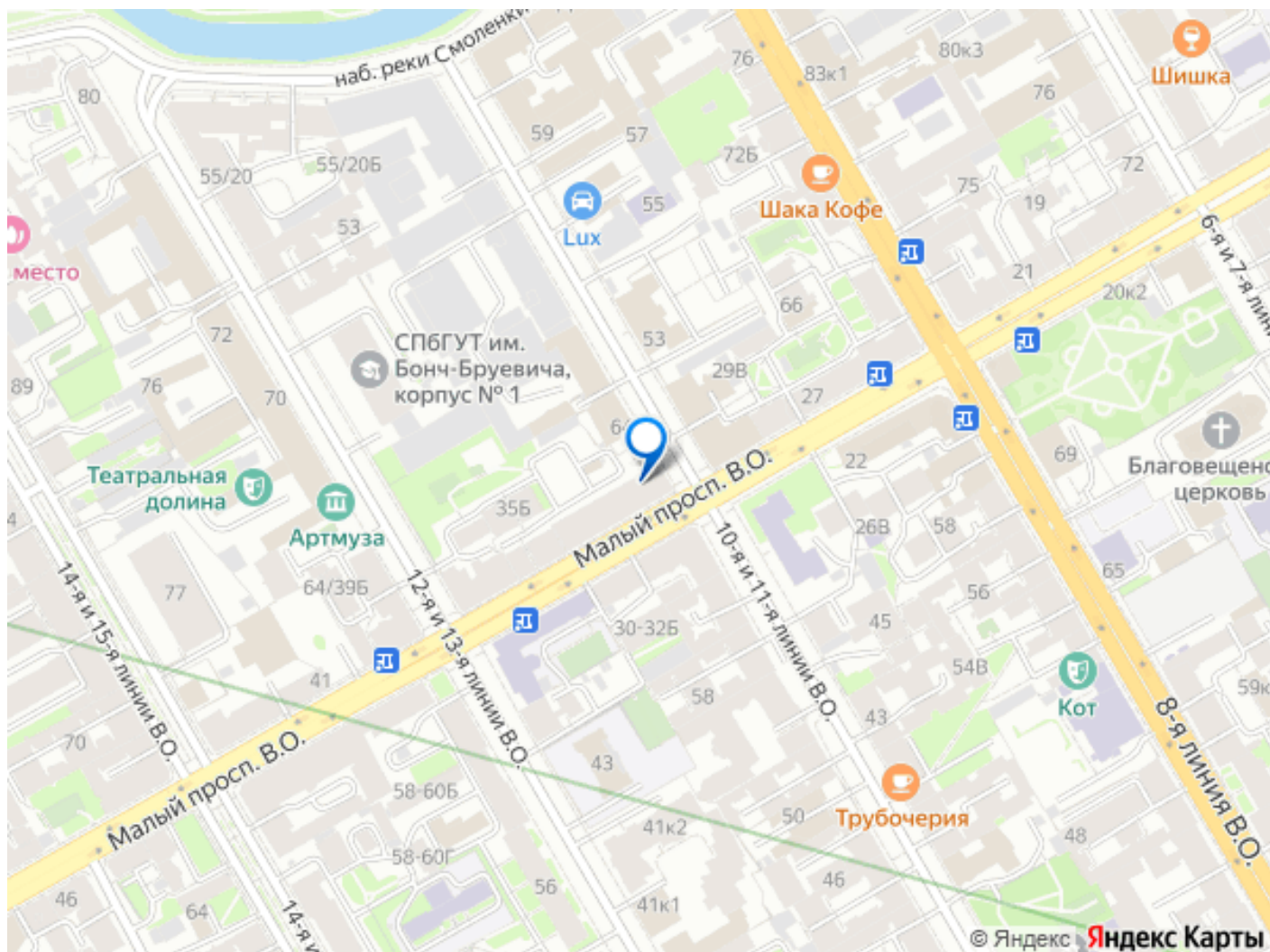
===== О квартире - 3 этаж,  
окна во двор - Тихая и уютная атмосфера -  
Элементы антиквариата: камин и  
исторический звонок-колокольчик Спальные  
места - 2 спальни с двуспальными кроватями  
160х200 - В гостиной: раскладной диван  
160х200 - Отдельная комната-кабинет с  
кроватью 80х200 Полноценное рабочее место  
Кухня Полностью укомплектована: Газовая  
плита | Духовка | Микроволновая печь |  
Холодильник | Электрический чайник |Посуда  
и столовые приборы Два санузла: В одном —  
душевая и туалет Во втором — туалет  
Водонагреватель Мощный фен Набор  
гигиенических мелочей Для удобства  
Сушилка для белья | Гладильная доска | Утюг  
=====

===== До скорых встреч!  
Отдыхайте С.утками — об остальном мы  
позаботились









Move.ru - вся недвижимость России