

Создано: 24.12.2025 в 15:58

Обновлено: 12.02.2026 в 16:55

## Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны, 84-86

# 125 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Петроградской стороны,  
84-86

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

78.6 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

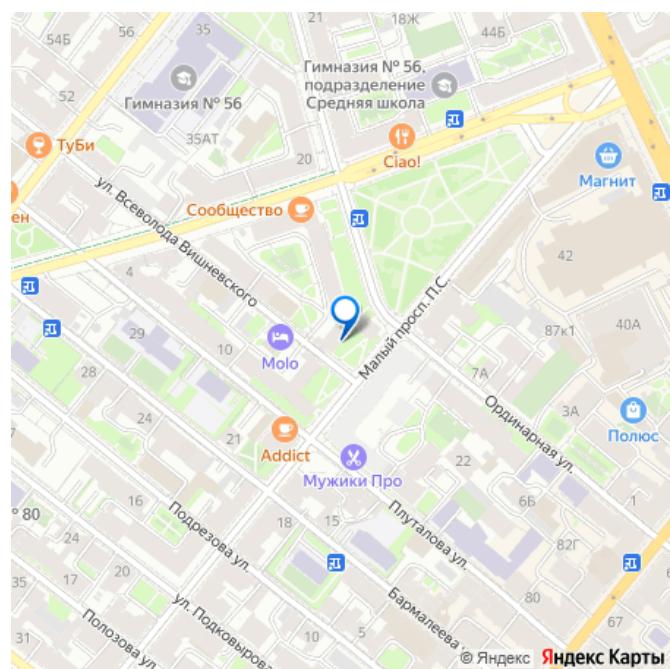
Тип санузла

раздельный

<https://spb.move.ru/objects/9287640057>

Евгений Сыркин, Агентство  
недвижимости Сергея Галлера  
**79810123774**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается в долгосрочную аренду видовая квартира, исполненная петербургского очарования, в самом сердце Петроградской стороны. В стоимость аренды включено персональное ПАРКОВОЧНОЕ МЕСТО в закрытом дворе! По запросу направлю видео квартиры. Продуманная до мелочей двухсторонняя планировка создаёт атмосферу уюта и простора: -Три изолированные комнаты: умиротворяющая спальня, элегантная гостиная и кабинет/детская комната с выходом на балкон, где можно наслаждаться утренним кофе. -Просторная прихожая с зеркалом в полный рост и вместительной кладовой. - Уютная кухня, зонированная с особым вниманием к комфорту. -Раздельный санузел для вашего удобства. Надежный кирпичный дом Работников Свиристроя монументальное свидетельство эпохи конструктивизма. Чистая парадная встречает жильцов новым лифтом. Ухоженная, закрытая от посторонних глаз придомовая территория.

Фасад здания недавно отреставрирован,  
являя собой образец петербургской  
элегантности. Идеальное местоположение: -5  
минут неспешной прогулки до станции метро  
«Петроградская», 10 минут до «Чкаловской».  
-Бесплатная парковка на охраняемой  
территории двора за шлагбаумом.

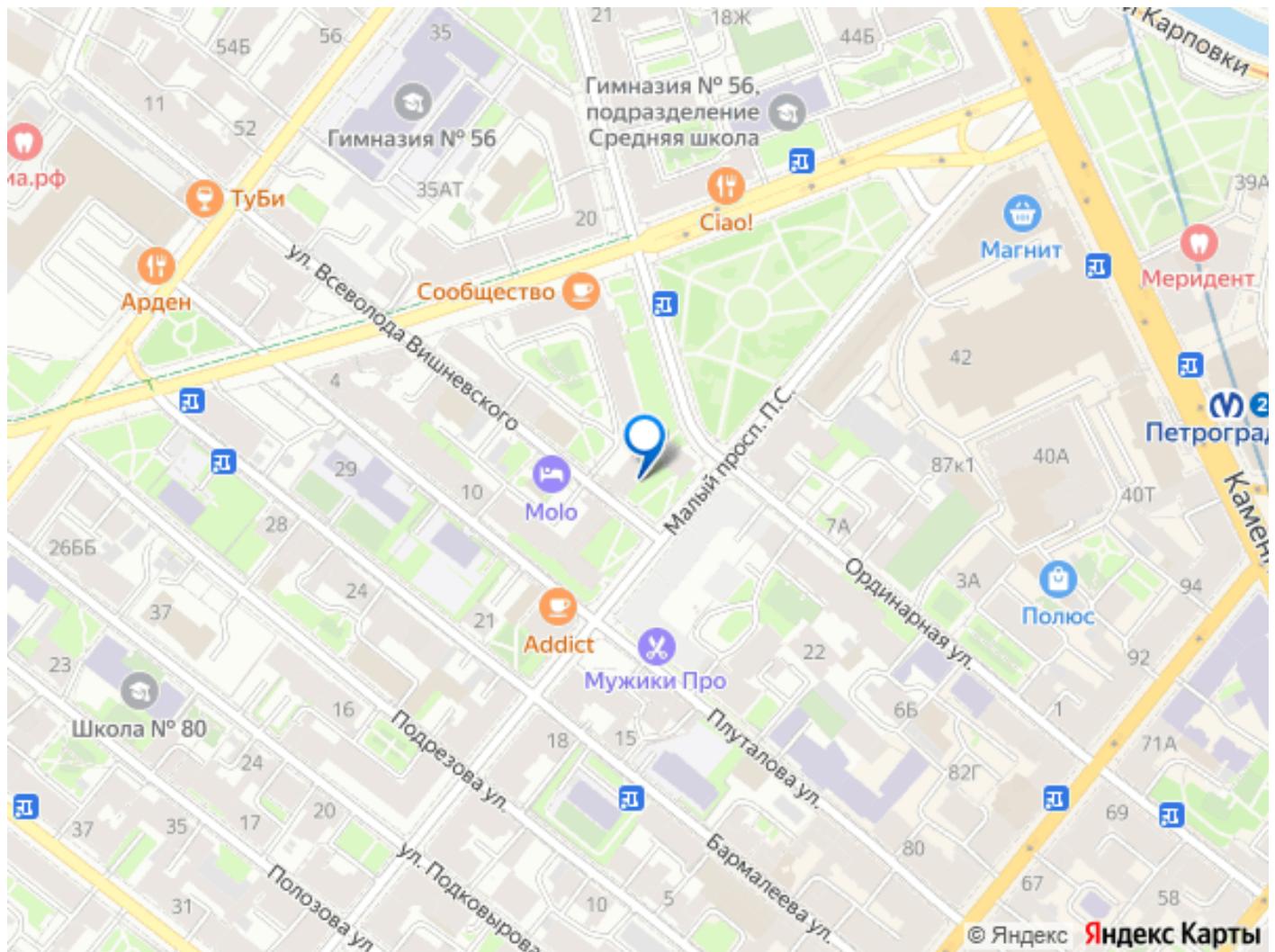
Закрепленное индивидуальное место для  
вашего спокойствия. -Школы, детские сады,  
лучшие частные образовательные  
учреждения, магазины на любой вкус,  
изысканные рестораны, концертные и  
выставочные залы все это в шаговой  
доступности. -Великолепные архитектурные  
ансамбли Петербурга, живописные  
набережные, тихие скверы, зеленые парки,  
исторические жемчужины города станут  
неотъемлемой частью вашей жизни.

Превосходная транспортная доступность: -  
Всего 10 минут на автомобиле до Невского  
проспекта сердца Петербурга. -Остановки  
общественного транспорта расположены  
непосредственно у дома. -Удобный выезд на  
ЗСД для быстрого перемещения по городу.

Рассмотрим интеллигентных, ответственных  
и платежеспособных арендаторов, цениющих  
комфорт и петербургский стиль жизни.

Комиссия агентства 50%, залог за  
сохранность имущества в размере месячной  
арендной платы (возможно разделение на  
несколько платежей). Коммунальные  
платежи 10 000 рублей. Звоните или пишите!  
Оперативно организую показ, и вы сможете  
лично оценить все преимущества этой  
замечательной квартиры!





Move.ru - вся недвижимость России