

🕒 Создано: 05.01.2026 в 20:56

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 10:45

<https://spb.move.ru/objects/9287821940>

Оксана Хрисанфова, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79811732867

**Санкт-Петербург, Комендантский
проспект, 40К1**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, Комендантский проспект, 40К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Комендантский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

78.6 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

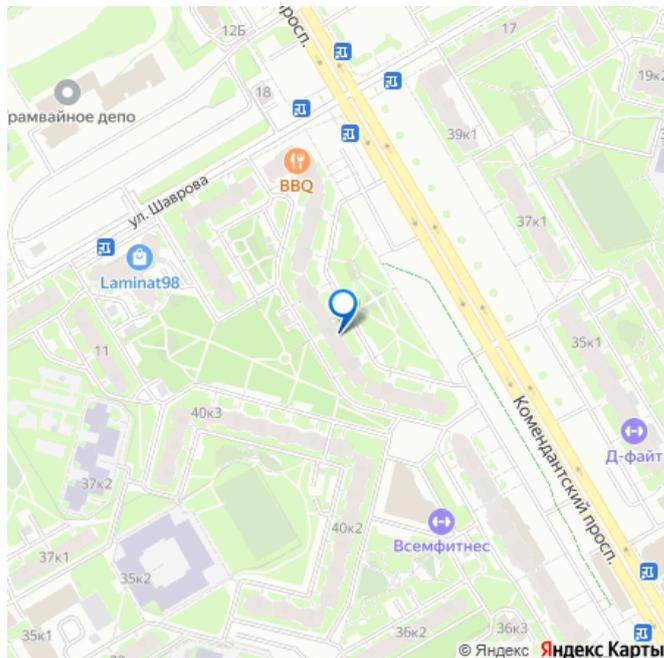
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

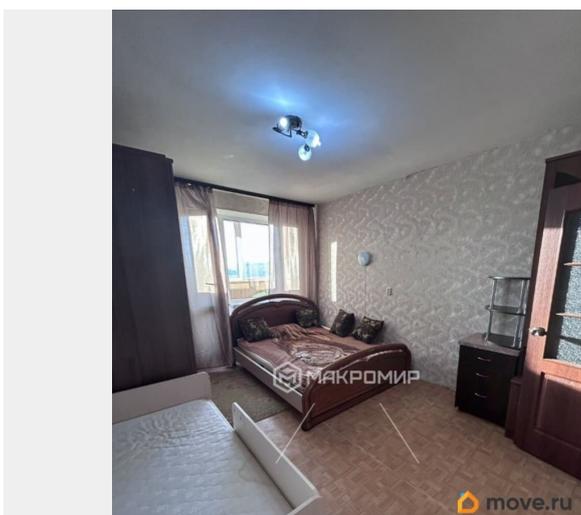
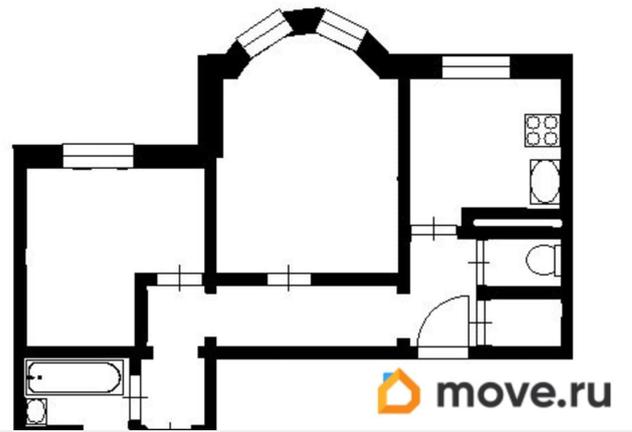
Заселение с детьми

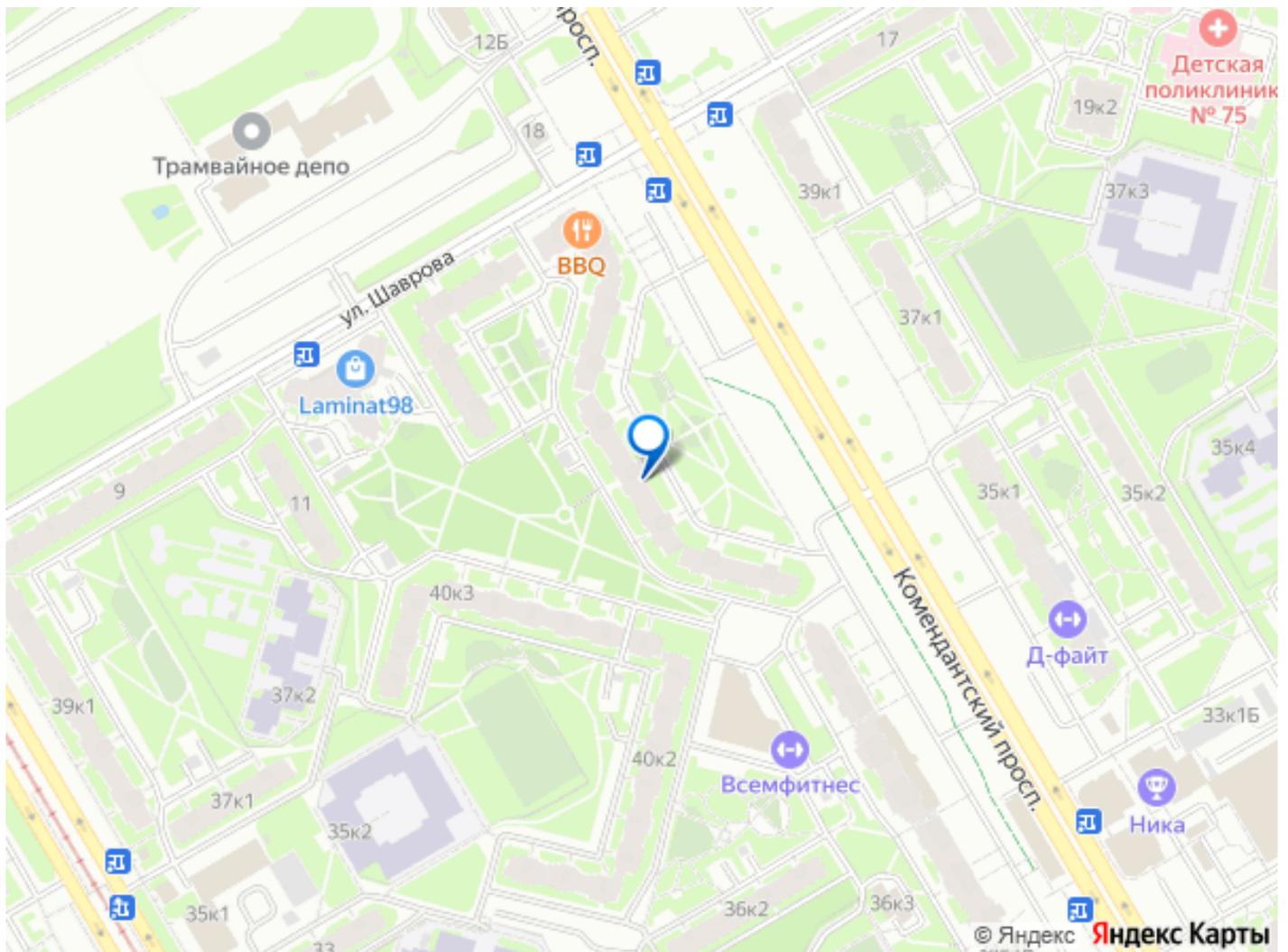
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,
холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 128397270 Сдается в аренду очень светлая, просторная 3-к. квартира общей площадью 78,6 кв.м., на 14/16 этаже, в 15 минутах пешей доступности от ст. метро «Комендантский проспект». Комнаты изолированные, застекленная лоджия. Окна квартиры выходят в зеленый благоустроенный двор (юг) и на Комендантский пр. (север). Квартира оборудована кухонным гарнитуром, холодильником, необходимой техникой и мебелью. Идеально подойдет для семьи. Удобная транспортная доступность, во дворе магазин Пятерочка, новая детская площадка, рядом школа и детский сад. Сдается на длительный срок, можно с детьми, без животных, арендная плата 50000 руб/мес + КУ (ориентировочно 10000 руб /мес)., залог 50000 руб. (можно разделить на 2 месяца), комиссия 25000 руб.





Move.ru - вся недвижимость России