

🕒 Создано: 03.04.2026 в 17:14

Обновлено: 03.04.2026 в 17:36

Агент

79811449015

**Санкт-Петербург, проспект Энгельса,
134к3**

60 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Энгельса, 134к3

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

78 м²

Этаж

14/18

Детали объекта

Тип сделки

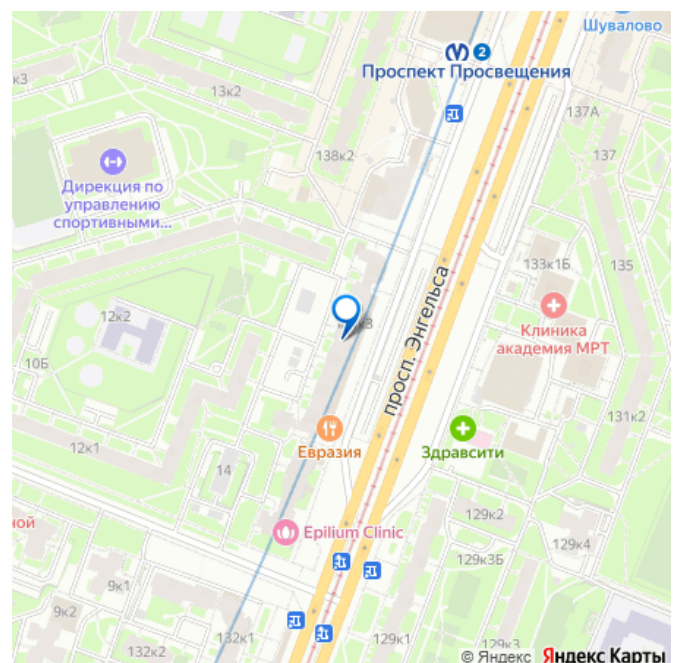
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник,
лифт

Описание

Предлагаем вашему вниманию просторную и светлую трехкомнатную квартиру в аренду, расположенную в современном доме 2007 года постройки. Общая площадь составляет 78 кв. м, из которых 48 кв. м — жилая площадь и 11 кв. м — кухня. Квартира находится на 14 этаже 18-этажного дома. Высокие потолки 2.6 метра добавляют ощущение простора. Удобное расположение — всего 3 минуты пешком до станции метро «Проспект Просвещения». В квартире выполнен евроремонт. Окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому можно наслаждаться как городским пейзажем, так и тихим внутренним двором. Также имеется балкон для дополнительного пространства. Дом оборудован двумя пассажирскими и двумя грузовыми лифтами, поэтому можно без труда перемещаться даже с крупногабаритными предметами. На территории дома есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. В шаговой доступности находятся все необходимые инфраструктурные объекты:

школы, детские сады, клиники и магазины. Это делает квартиру идеальным вариантом для семей с детьми. Транспортная доступность на высоком уровне — метро в пешей доступности и удобные транспортные развязки. Комиссия агенту составляет 50% от стоимости аренды за первый месяц. Предусмотрен залог в размере месячной аренды, который можно выплатить в 2 этапа. Квартира идеально подойдет для проживания семьи из 3-4 человек, РФ. Не упустите возможность стать арендаторами этой замечательной квартиры! Сдаётся на длительный срок. Звоните и записывайтесь на просмотр, мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать вам это уютное жильё.

