

🕒 Создано: 24.01.2026 в 15:57

🔄 Обновлено: 06.03.2026 в 14:13

**Екатерина Мягкова, Частный маклер**

**79117054761**

**Санкт-Петербург, Морская набережная,  
39к2**

**107 000 ₽**

Санкт-Петербург, Морская набережная, 39к2

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

27 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.7 м<sup>2</sup>

Этаж

14/17

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

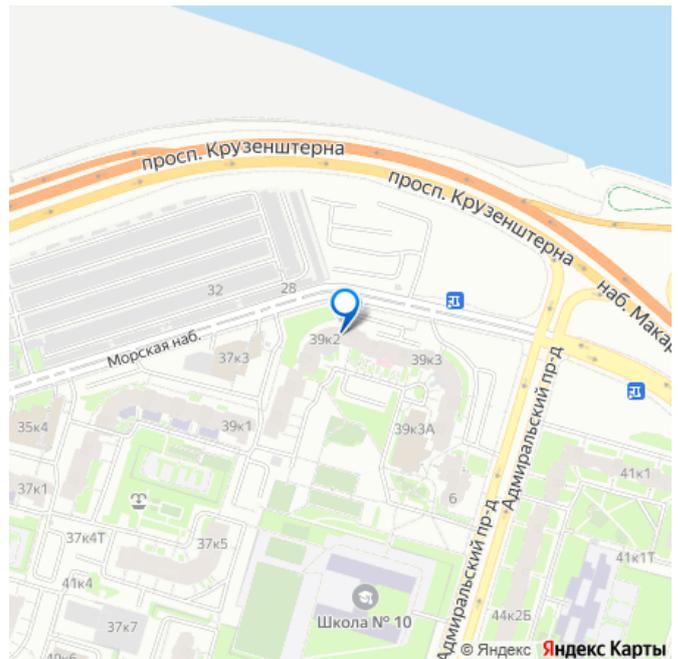
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Аренда видовой 3-евро квартиры на Морской набережной, в которой каждый закат будет особенным! Предлагается в долгосрочную аренду просторная квартира с панорамным видом на акваторию Финского залива и стадион Газпром Арена. Объект расположен в современном кирпичном доме на Васильевском острове. Квартира сдается впервые после проведения качественного ремонта по европейским стандартам.

Планировочное решение: Функциональная планировка включает в себя объединенную зону кухни и гостиной, две изолированные спальни, отдельную гардеробную комнату и застекленный балкон. В квартире предусмотрены два санузла, основной из которых оборудован гидромассажной ванной.

Техническое оснащение: Объект полностью укомплектован всей необходимой бытовой техникой для комфортного проживания: — высокоскоростной Wi-Fi; — посудомоечная машина; — варочная панель и духовой шкаф; — микроволновая печь; — холодильник; — стиральная машина и бойлер; — пылесос. В

ванной комнате установлена система подогрева полов. Дом отличается высокими теплоизоляционными характеристиками.

Транспортная доступность и локация:  
Расположение объекта обеспечивает удобную логистику. Непосредственная близость выезда на ЗСД позволяет оперативно добраться в любой район города. Время в пути на автомобиле до Невского проспекта занимает 10-15 минут. Станция метро находится в 15 минутах пешей доступности или в 5 минутах при использовании общественного транспорта.

Квартира полностью готова к заселению. Просмотры осуществляются по предварительной договоренности. Для получения дополнительной информации и записи на показ, пожалуйста, свяжитесь по указанному номеру телефона.

