

Создано: 29.10.2025 в 20:15

Обновлено: 04.12.2025 в 21:25

<https://spb.move.ru/objects/9286149825>

Агент

**79112654849**

**Санкт-Петербург, Ленинский проспект,  
92К2**

**70 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ленинский проспект, 92К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

11/12

## Детали объекта

Тип сделки

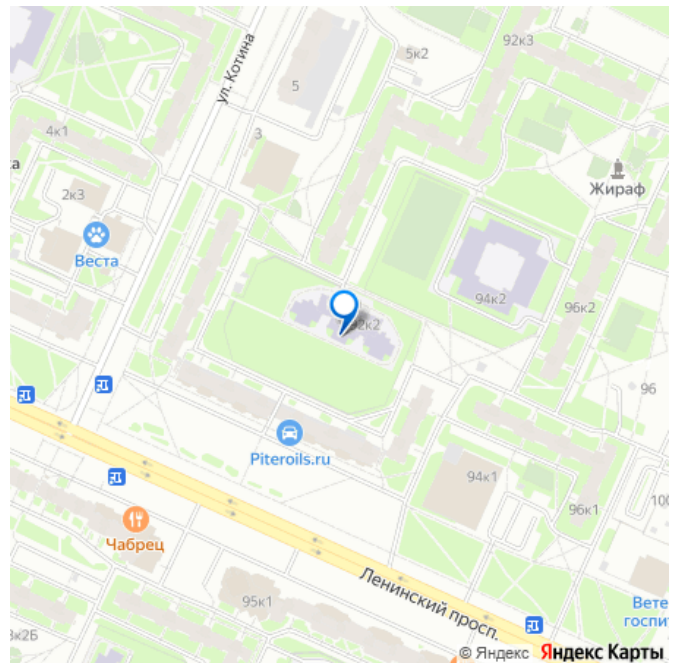
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

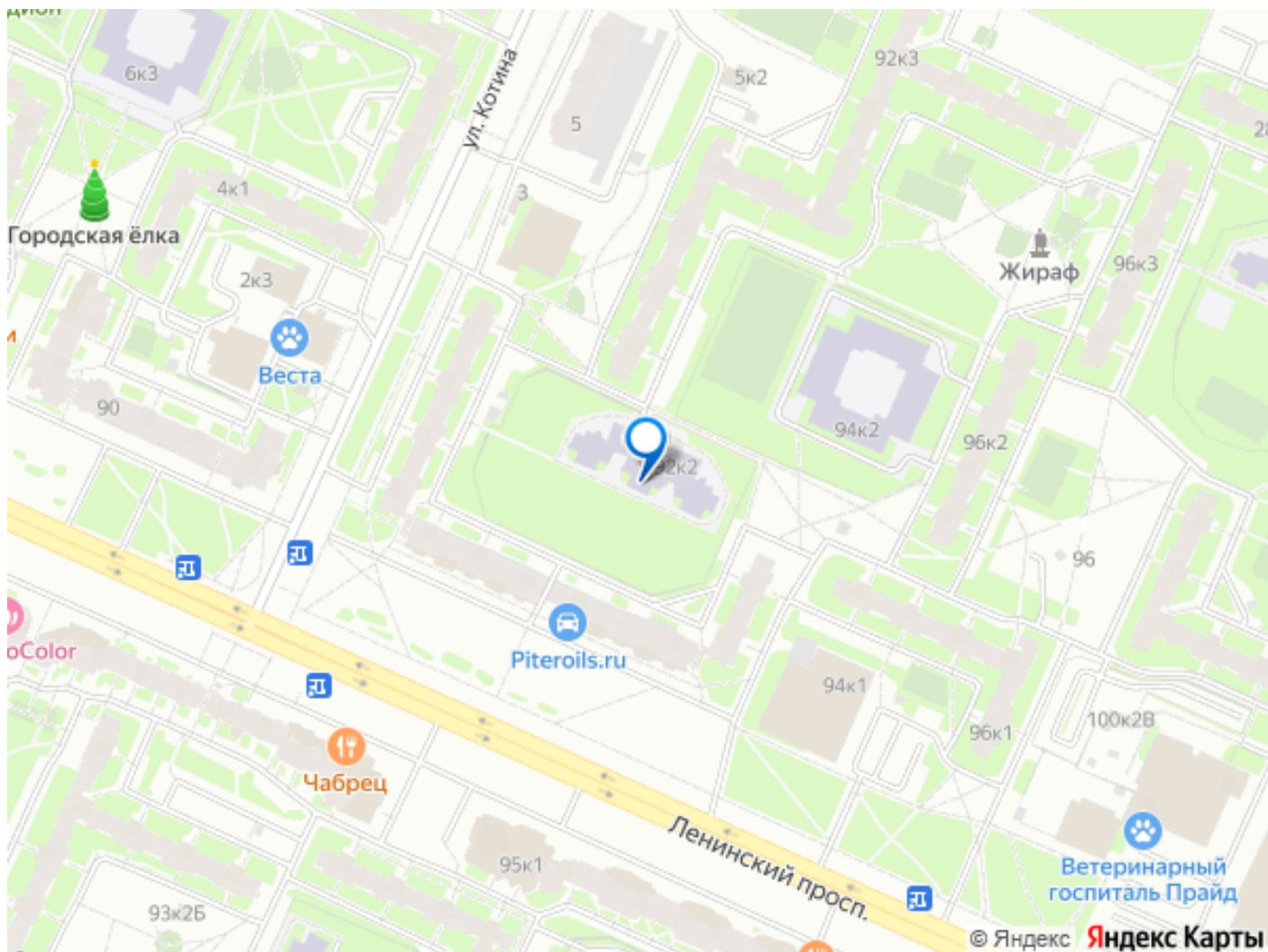
## Описание

Пожалуй, лучшее предложение в этой ценовой категории: просторная трехкомнатная квартира с максимально выигрышной планировкой, кухней 15 кв.м., дорогим высокотехнологичным ремонтом в скандинавском стиле и полностью укомплектованная мебелью и техникой. Практически все необходимое для проживания в наличии, кроме индивидуальных мелочей, которые любой арендатор закупает «под себя». До метро - 15 минут на транспорте (станции «Ленинский проспект» и «Автово»). Вся необходимая инфраструктура в наличии - магазины, торговые центры, детские сады, школы, поликлиники, знаменитый рынок «Юнона» в пяти минутах пешего хода. Строится станция метро «Юго-Запад» - будет в десяти минутах пешком. Всегда есть парковочные места прямо у подъезда. Подъезд ухоженный, чистый, два лифта - грузовой и

пассажирский. Запирающийся тамбур на шесть квартир, в тамбуре есть дополнительное место для хранения у жильцов нашей квартиры. Квартира абсолютно чиста, полностью готова к проживанию. Из интересных преимуществ - «летающий» интернет (хозяева работают в ай-ти, поэтому вопрос технологий в квартире был приоритетным). Высота потолков 2,7м. Два ТВ, встроенная посудомоечная машина, масса спальных мест. Двухкамерные стеклопакеты и система фильтрации воздуха, спотовая подсветка с несколькими уровнями во всех помещениях. Сдаем на длительный срок (от 11 месяцев), по договору от собственника (доверительное управление). С детьми - без проблем, с животными - по согласованию, временная регистрация исключена. Лучшего соотношения цены и качества в этой категории вы не найдете. Для просмотров - ЗВОНИТЕ, постоянно мониторить чат, к сожалению, возможности нет.







Move.ru - вся недвижимость России