

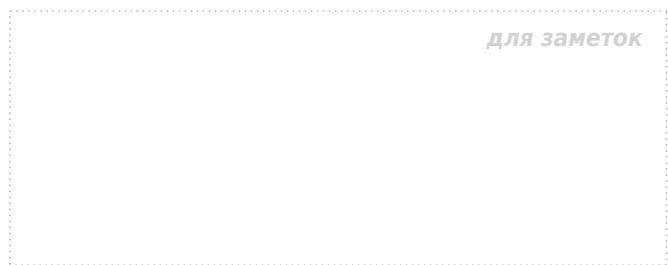
Создано: 26.04.2022 в 11:31

Обновлено: 08.12.2025 в 20:08

<https://spb.move.ru/objects/9287246520>

Собственник

**79817714527, 7981885
8967**



Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый
проезд, 2

100 000 ₽

Санкт-Петербург, 5-й Предпортовый проезд, 2

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проезд 5-й Предпортовый](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

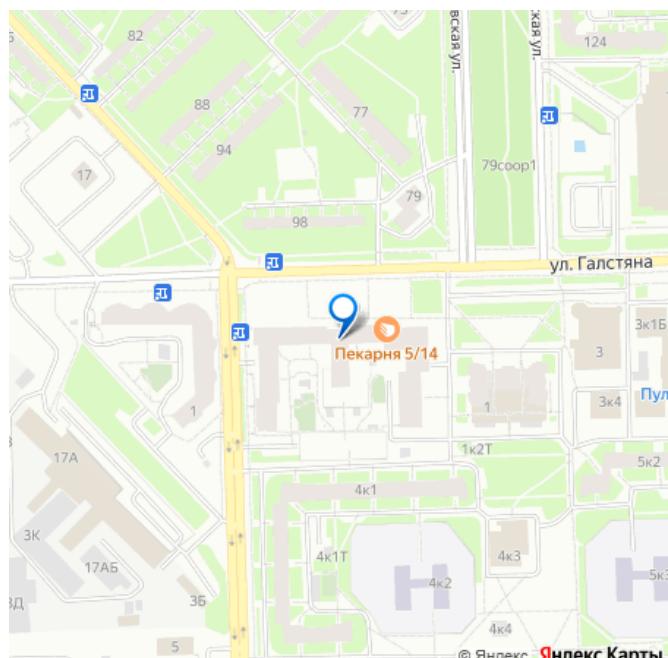
3.08 м

Общая площадь

79 м²

Этаж

4/22



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2018 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

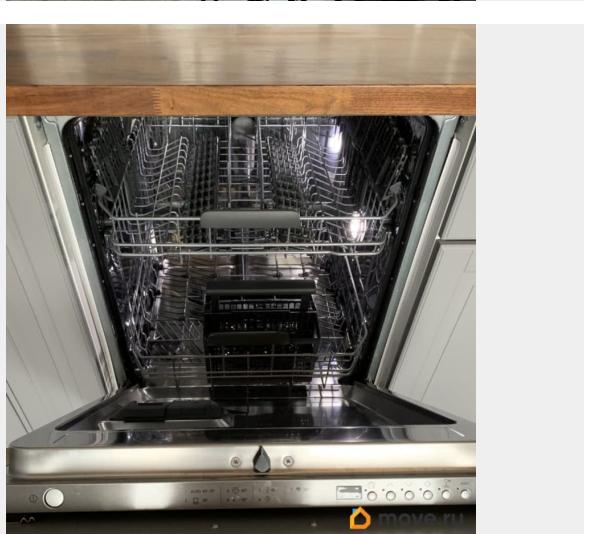
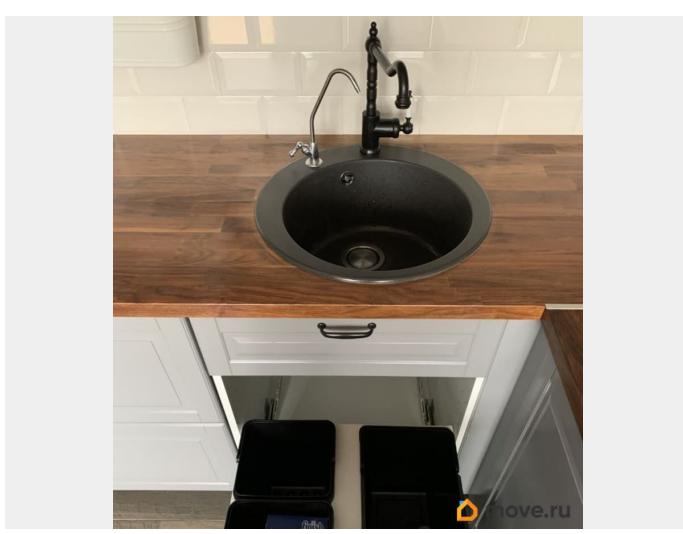
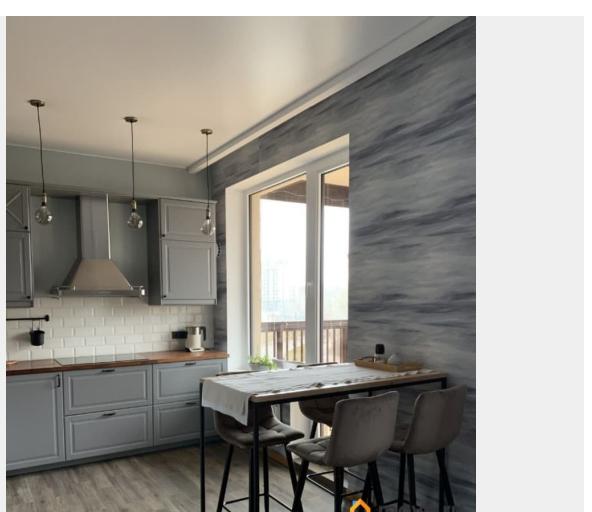
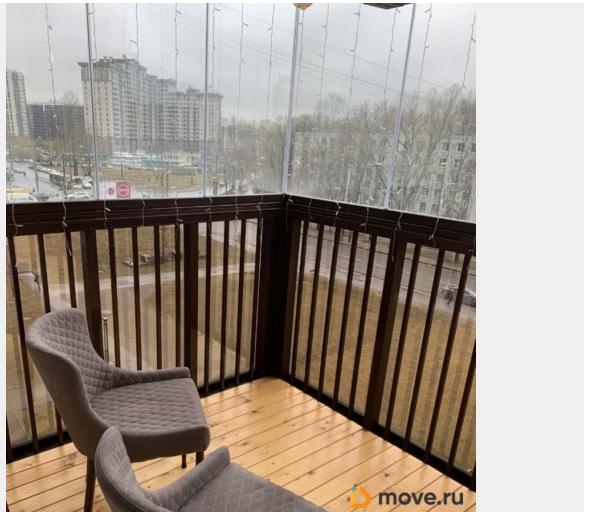
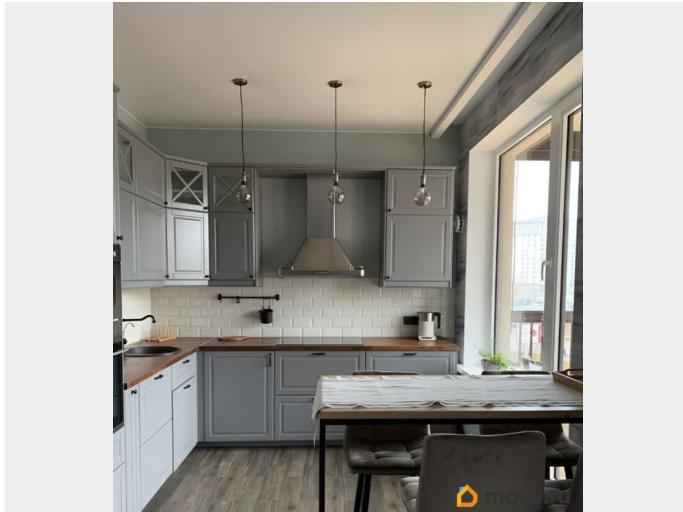
да

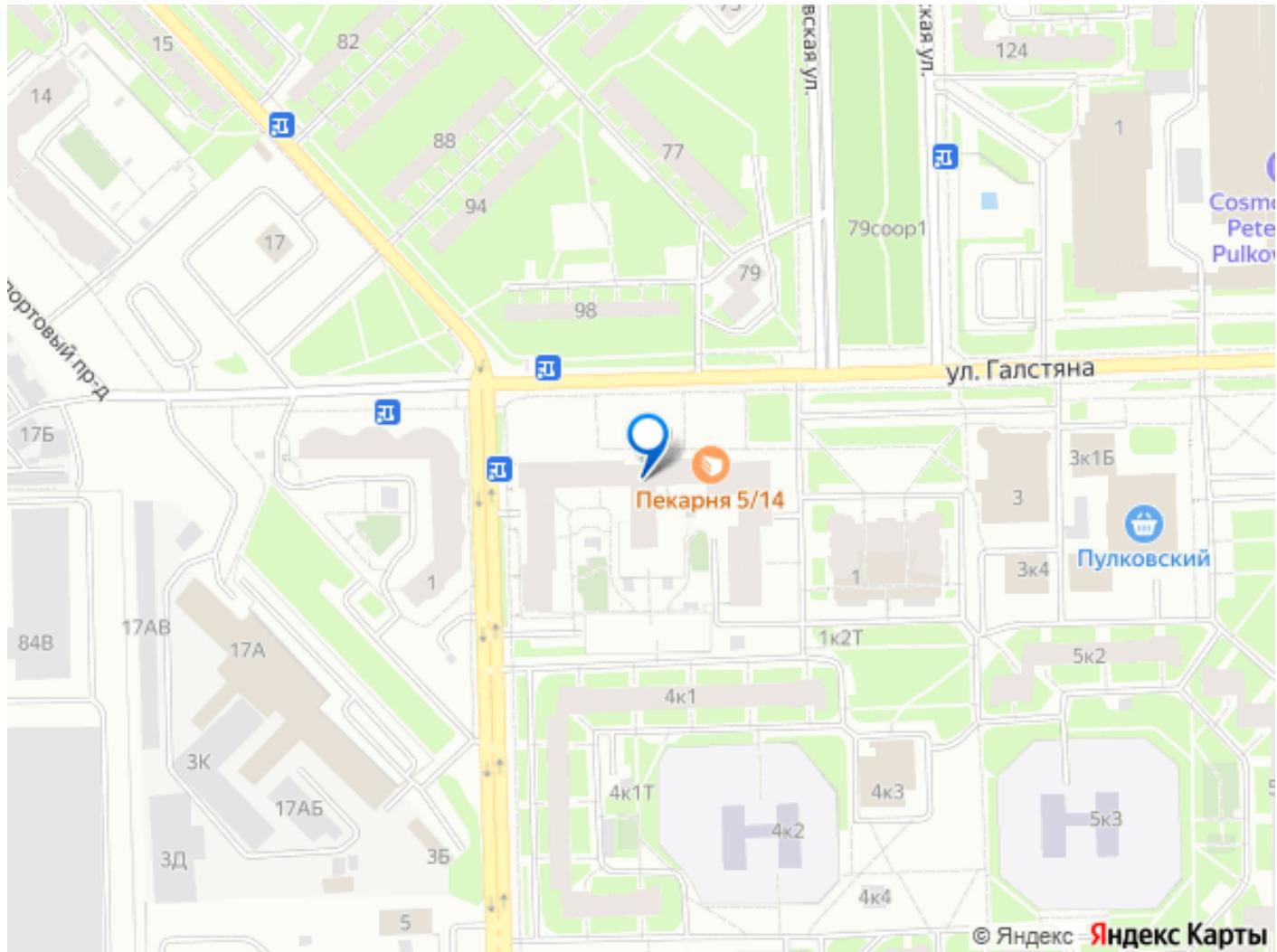
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

Описание

В связи с переездом сдаём квартиру (евро-трешка) в доме бизнес-класса с закрытой охраняемой территорией. Сдавать не планировали, ремонт делали с душой и любовью, стараясь продумывать детали. Квартира со всей необходимой техникой (стиральная и посудомоечная машина, духовка, микроволновка) и мебелью. Если вам что-то не нужно, то лишнее уберём. Квартира тихая, уютная, светлая (потолки 3 метра), отличная планировка. Большая кухня-гостиная с удобной рабочей поверхностью и огромным количеством мест для хранения. Контейнеры для раздельного сбора мусора, на территории ЖК есть баки для разного типа мусора. Зонирование обеденной зоны и зоны отдыха. Две светлые комнаты, одна из которых с гардеробной. Удобные ортопедические матрасы на кроватях. В прихожей два больших вместительных шкафа. Тёплый пол в санузле, коридоре и на кухне. В санузле установлен бойлер для нагрева воды в период отключения. Просторный уютный балкон со светом и уютными лампочками, а также сделан обогрев, что позволяет находиться там в прохладное время года. Фильтры воды и

новые питьевые фильтры тонкой очистки. Регулировка батарей, а также отдельная регулируемая приточная вентиляция, через которую воздух попадает в комнату. Дом выгодно расположен. Метро в 15 минутах ходьбы, парк в 5 минутах, а также удобный въезд на ЗСД, КАД и Пулковском шоссе. В доме расположены продуктовые магазины, пекарни, кафе, офис Инвирто. От собственника. **БЕЗ КОМИССИЙ!**





Move.ru - вся недвижимость России