

Создано: 01.02.2026 в 13:16

Обновлено: 01.02.2026 в 21:58

<https://spb.move.ru/objects/9288614671>

Ирина Анфимова, Ирина Анфимова

79817975992

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 3

70 000 ₽

Санкт-Петербург, Капитанская улица, 3

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Капитанская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

47.7 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

5/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

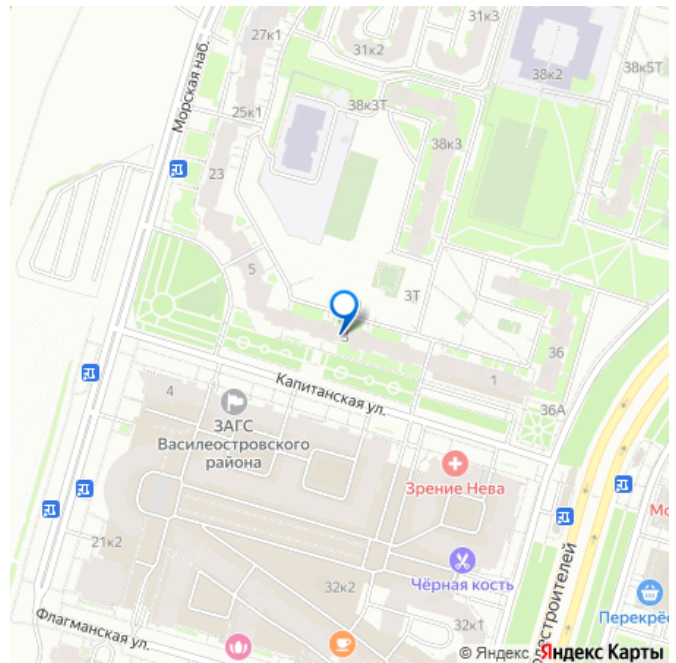
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

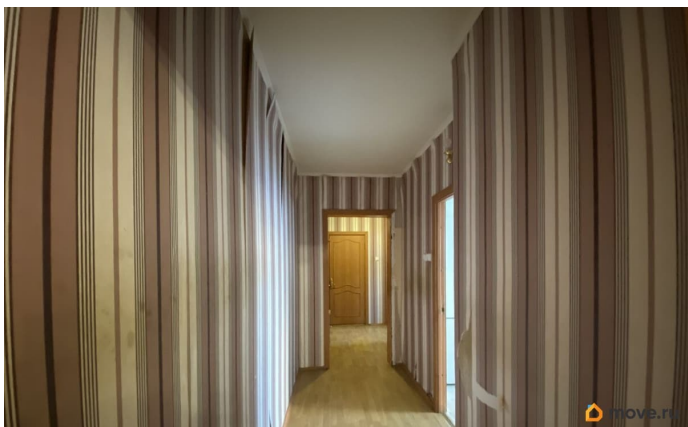
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

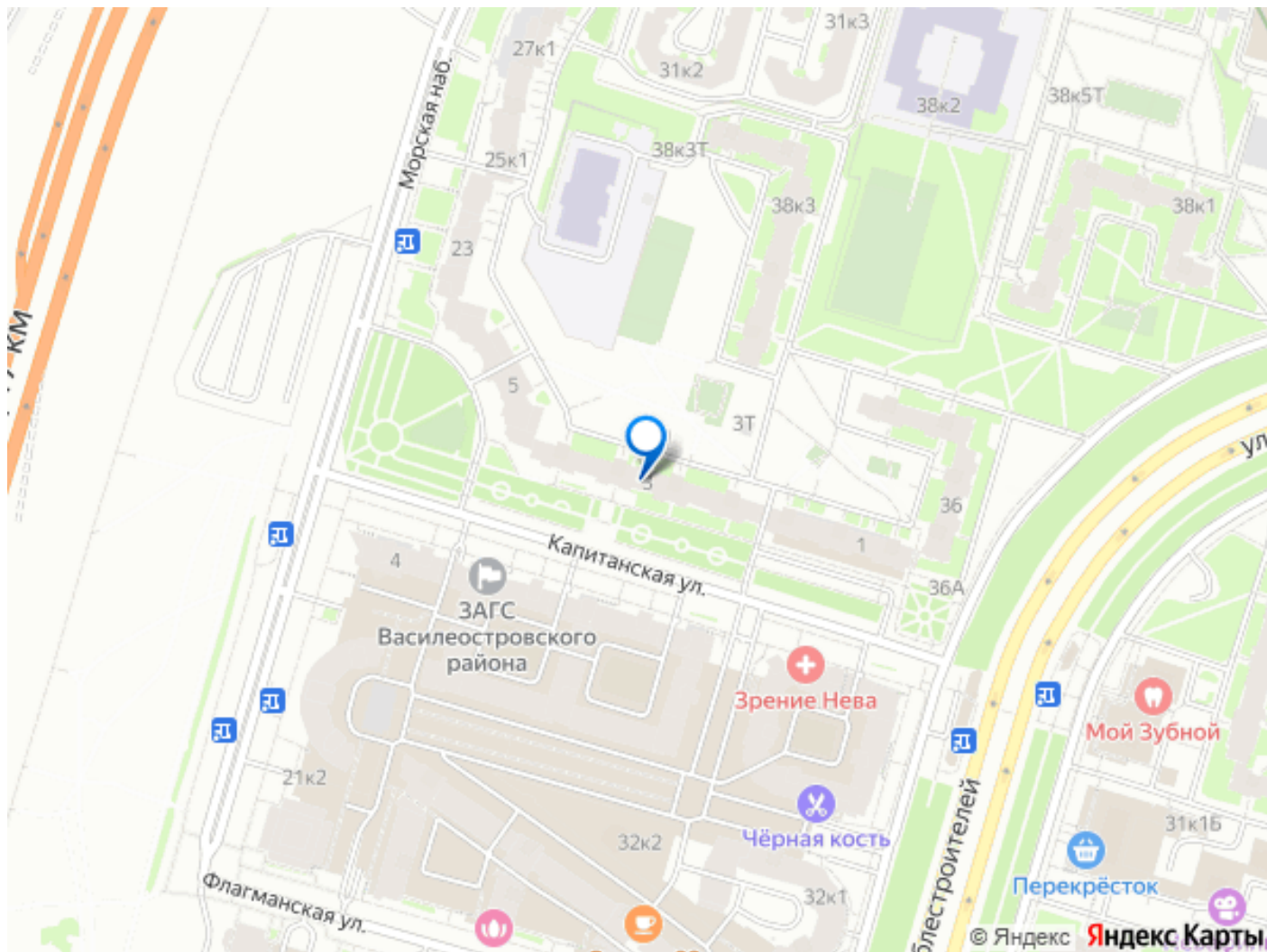
Описание

ПРЕДЛАГАЮ в аренду 3 - комнатную квартиру в доме 137 серии , блочный , на 5 этаже 12-этажного дома , метро Приморская в 15 минутах пешком либо транспортом от метро , остановка общественного транспорта в 3 минутах ходьбы от дома ; сквозная парадная , можно выйти во двор , где есть детская площадка , детский сад , недалеко школа с углубленным изучением английского языка; ДОМ: ТСЖ , всегда порядок , недавно заменены лифты ; КВАРТИРА: перед входом есть тамбур на 2 квартиры ; в квартире небольшая входная зона , стоят шкафы для одежды ; БОЛЬШАЯ КОМНАТА -20.2 кв.м, в ней двухспальная кровать , большой шкаф-купе , смарт - телевизор ; КУХНЯ- СТОЛОВАЯ площадью 15 кв.м, большой кухонный гарнитур , достаточно большой стол , стулья , посудомоечная машина , микроволновая печь и телевизор; КОМНАТЫ расположены напротив друг друга - 11.3 кв.м и 16.2(в этой комнате большой балкон застекленный), стоят шкафы , диван . В комнате 11,3 кв.м

стоит шкаф, компьютерный стол , диван ;
ВАННАЯ комната выложена плиткой , в ней
находится стиральная машина ; Квартира
двусторонняя , солнышко бывает уже утром ,
но не печет . Дом хороший , порядок
поддерживается . АРЕНДАТОРОВ хочется
видеть людьми без вредных привычек ,
животные по договоренности , если они
приучены к горшку и хозяева животных
готовы возместить ущерб , если такой будет
после порчи имущества в квартире ; хочется
увидеть в роли арендаторов достойных и
порядочных людей; именно семейных . О
РАЙОНЕ : много продовольственных
магазинов , аптеки, Ozon и WB, кафе ,
рестораны , где есть прогулочные зоны ,
рядом находится пешая зона с
установленными скамейками . Также
недалеко Финский залив - чистый воздух и
место для прогулок . Можем рассмотреть
арендаторов со своей мебелью ! ждем
хороших арендаторов , все просмотры по
договоренности !







Move.ru - вся недвижимость России