

**Санкт-Петербург, аллея Поликарпова,
10К1**

74 000 ₽

Санкт-Петербург, аллея Поликарпова, 10К1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

49.2 м²

Площадь кухни

10.8 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

5/11

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

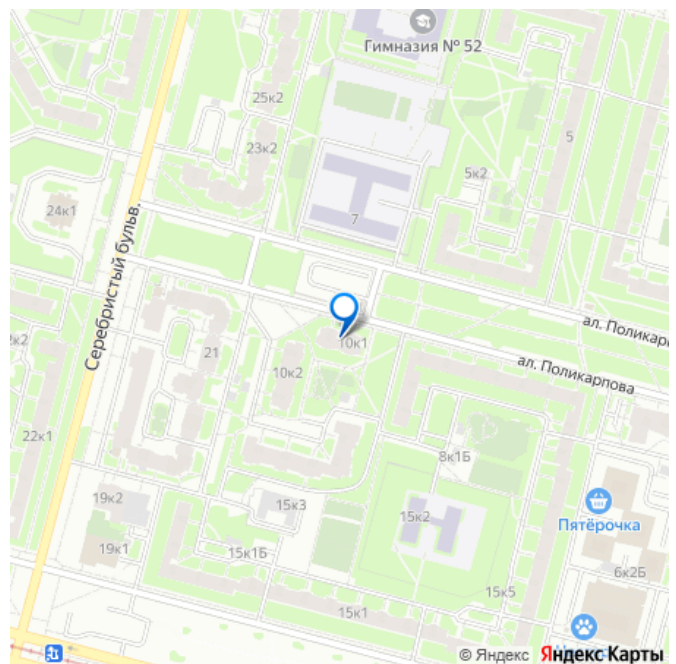
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную трехкомнатную квартиру в аренду. Общая площадь составляет 80.7 кв. м, из которых 49.2 кв. м жилая. Квартира расположена на 5 этаже 11-этажного дома, построенного в 2003 году. Блочный дом имеет удобную наземную парковку и оснащен пассажирским лифтом. Высота потолков 2.65 метра, что добавляет пространства и света в помещении. В квартире выполнен косметический ремонт. Для вашего удобства предлагается мебель на кухне и в комнатах. Кухня площадью 10.8 кв. м укомплектована современной техникой: холодильник, посудомоечная машина и телевизор. Ванная комната снабжена ванной и стиральной машиной, окна выходят как на улицу, так и во двор, поэтому, а значит, у вас всегда будет возможность насладиться тишиной или городской жизнью. Также в квартире имеется лоджия, где можно приятно провести время. Дом находится в районе с отлично развитой инфраструктурой. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники

и магазины, поэтому можно быть уверенным в удобстве проживания. До станции метро «Пионерская» всего 12 минут пешком, поэтому поездки по городу будут быстрыми и комфортными. Условия аренды: договор аренды без посредников, возможна аренда по ипотеке. Квартира без обременений и юридически чиста. Комиссия агентства составляет 50% от месячной платы. Залог равен месячной арендной плате. В квартире могут комфортно проживать до 4 человек. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.

