

Создано: 25.04.2025 в 14:18

Обновлено: 23.01.2026 в 13:51

<https://spb.move.ru/objects/9287681840>

Собственник

**79119912461**

Санкт-Петербург, Костромской проспект,  
22

**85 005 ₽**

Санкт-Петербург, Костромской проспект, 22

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Костромской](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

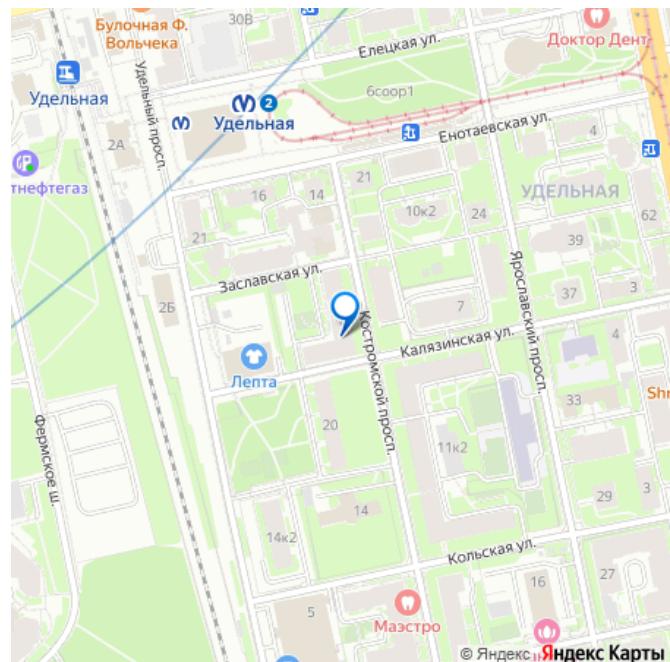
13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

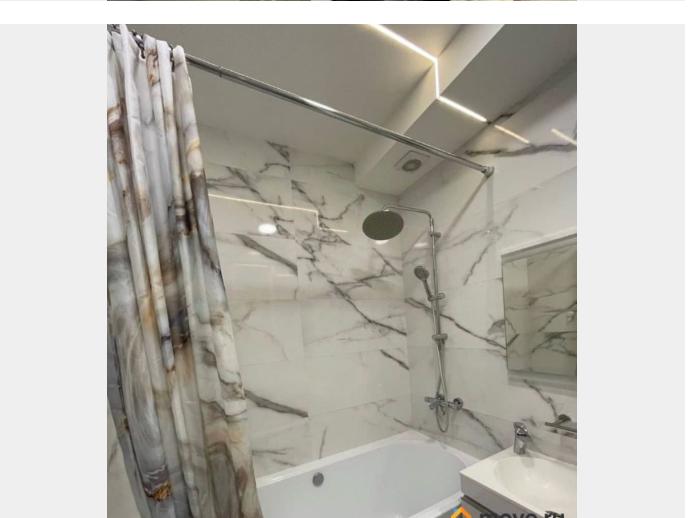
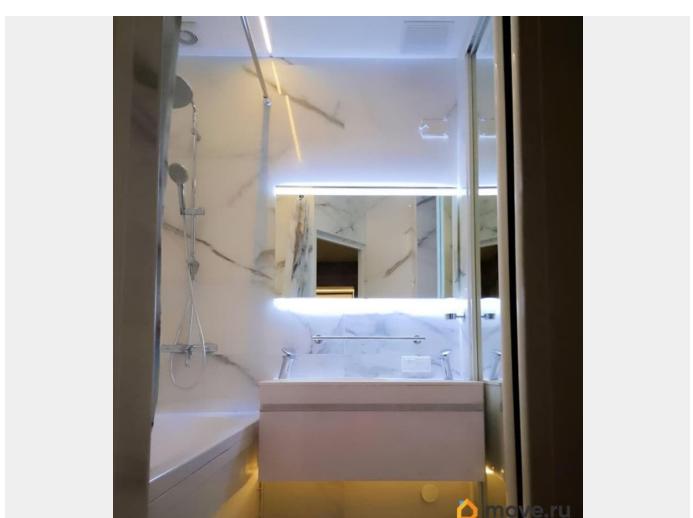
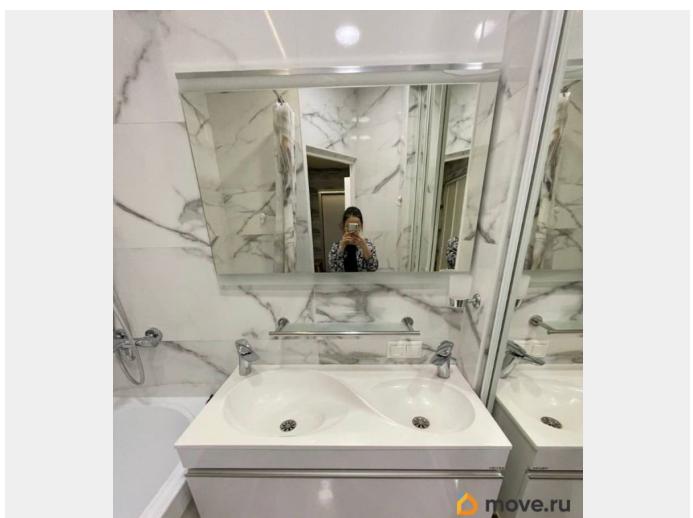
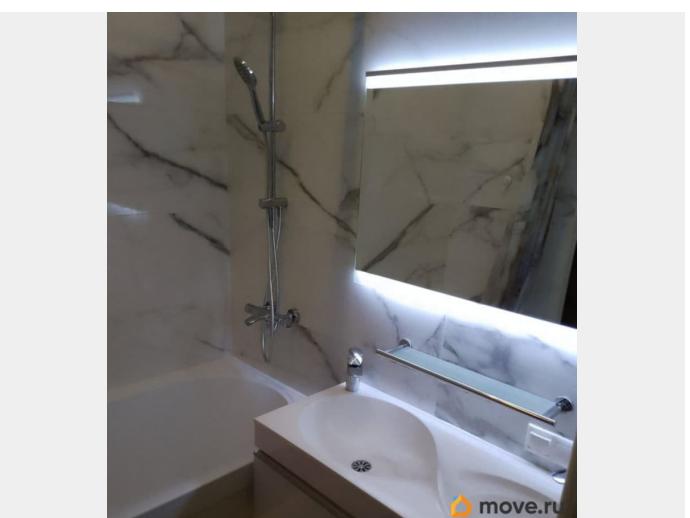
да

мебель, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Уникальное предложение, Современная, уютная и просторная трёхкомнатная квартира с эргономичным ремонтом в обжитом классическом доме. Квартира расположена на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома. Высокие потолки 3 метра создают ощущение простора и свободы. Квартира полностью отремонтирована и проведена перепланировка отвечающая современным стандартам дизайна и жизни. При главной спальне гардеробная комната, вся мебель встроена, при входе есть отдельно кладовая для хранения хозяйственных вещей. В каждой комнате есть мебель, а кухня полностью оборудована необходимой техникой — холодильником, посудомоечной и стиральной машинами. Есть сушилка для одежды, горячая вода весь год, т. к. газовая колонка, теплые полы ванна, кухня, прихожая. Окна выходят на тихую улицу и во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. Дом находится в хорошем состоянии, парадная чистая, после ремонта, на придомовой территории парковка. Уникальная локация позволяет жить в тихом уютном месте при этом всё рядом. Район предоставляет все необходимые удобства для комфортной жизни: рядом находятся

парки, кафе, школы, детские сады, магазины и клиники. Удельный парк напротив. Объявление от собственника, без комиссии. Возможна аренда по договору.





move.ru

