

Создано: 09.01.2026 в 21:40

Обновлено: 05.02.2026 в 10:01

<https://spb.move.ru/objects/9287874832>

Иван Ридаль, Иван Ридаль

79818973026

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 51

71 000 ₽

Санкт-Петербург, Бассейная улица, 51

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Бассейная](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

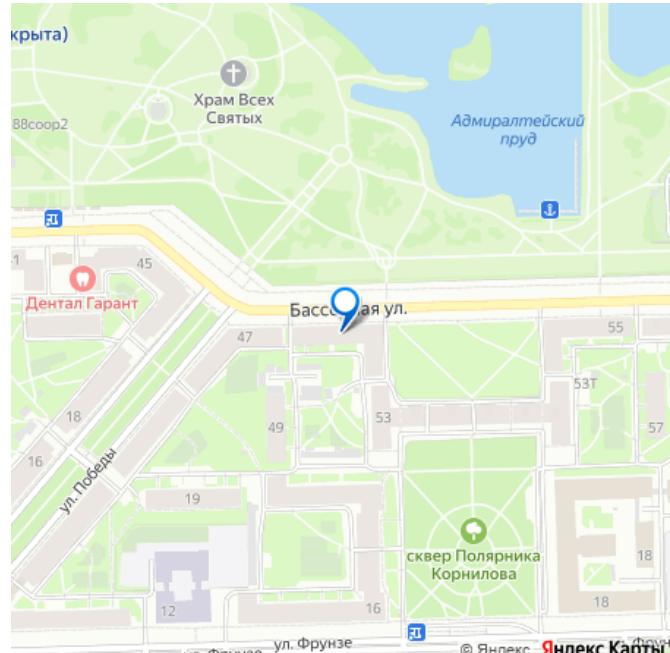
10 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок просторная 3-комнатная квартира в одном из лучших мест в Московском районе. Адрес: город Санкт-Петербург, Московский район, Бассейная улица, дом 51 (до метро Парк Победы 5 минут пешком, до метро Московская 15-20 минут ходьбы). ----- — ПЛАНИРОВКА - 3 ИЗОЛИРОВАННЫЕ комнаты 20кв.м, 16кв.м и 15кв.м и кухня — кухня встроенная со всей необходимой техникой: НОВАЯ газовая плита с духовкой, НОВАЯ вытяжка, чайник, холодильник, НОВАЯ ПОСУДОМОЕЧНАЯ машина; кухня ПОСЛЕ РЕМОНТА — спальное место - двухместная КРОВАТЬ с ортопедическим матрацем; в двух других комнатах - диваны-кресла — просторный совмещений санузел ПОСЛЕ РЕМОНТА, НОВАЯ ВАННА, в кафеле; установлена — НОВАЯ современная газовая КОЛОНКА, благодаря чему всегда есть горячая вода; НОВАЯ стиральная машина-автомат — много мест для хранения вещей: 3-х створчатый огромный шкаф-купе - в комнате, ГАРДЕРОБНАЯ - в коридоре, 3 смежных кладовки напротив санузла и шкаф и комода

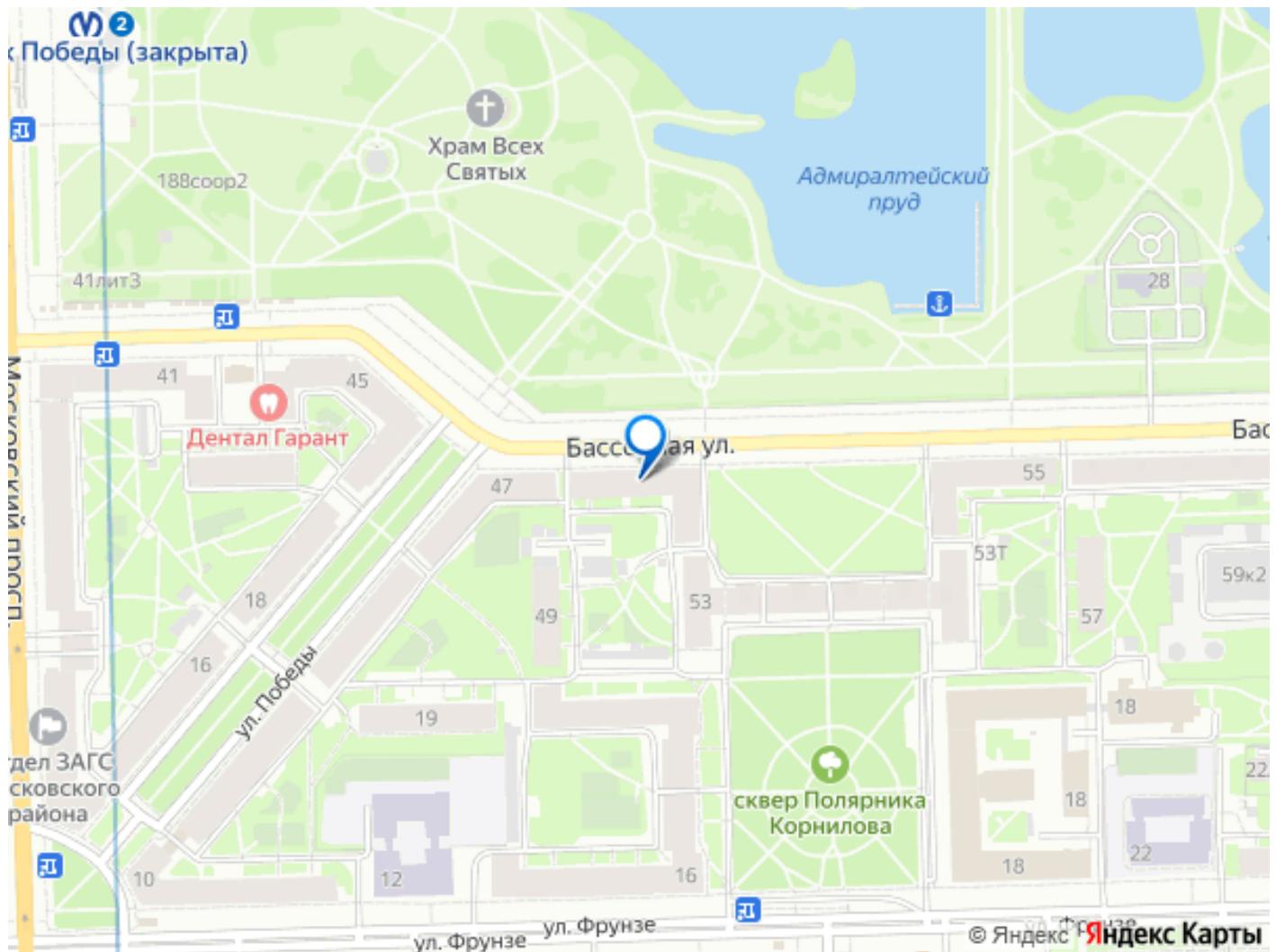
- в кабинете — открытый БАЛКОН — квартира отлично подходит для людей с некоторой своей мебелью; есть возможность оборудовать комнаты «под себя»- как кабинет, гостиную или детскую — два рабочих стола — пол - паркет во всей квартире; на кухне линолеум; на окнах - стеклопакеты — квартира двухсторонняя: спальня и кухня выходят на Бассейную улицу и на парк (северная сторона), 2 другие комнаты во двор (южная сторона) — дом «сталинка» 1958 года постройки, кирпичные стены, хорошая шумоизоляция, высокие ПОТОЛКИ 2.95метра — чистый подъезд, ЛИФТА НЕТ, всего 10 квартир в подъезде

Напротив дома - Московский Парк Победы, в 10 минутах ходьбы Парк Авиаторов, огромное количество прудов, также рядом несколько скверов, церковь. В 5 минутах ходьбы «Дикси» и «Пятёрочка», две аптеки, множество кафе и ресторанов. В районе большое количество школ и детских садов.

Во дворе - придомовая парковка, а также детская и спортивная площадки. Удобные выезд на ЗСД и доступность до центра города и аэропорта. До метро Парк Победы - 5 минут пешком (пока временно закрыта на ремонт). До метро Московская - 15-20 минут ходьбы. ----- Стоимость аренды - 65.000руб+КУ (6.000-8.000руб). Комиссия - 60%. Гарантийный Депозит (залог) - 65.000руб, можно разделить на 2 части. Все оплаты вносятся после заключения Договора.

Квартира сдается на длительный срок (от года) для порядочных платежеспособных граждан. Можно с детьми. К сожалению, без питомцев. Квартира свободна. Просмотры по договоренности, звоните или пишите в чате!





Move.ru - вся недвижимость России