

Создано: 20.06.2024 в 14:21

Обновлено: 13.01.2026 в 14:35

**Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 92**

**72 500 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 92

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

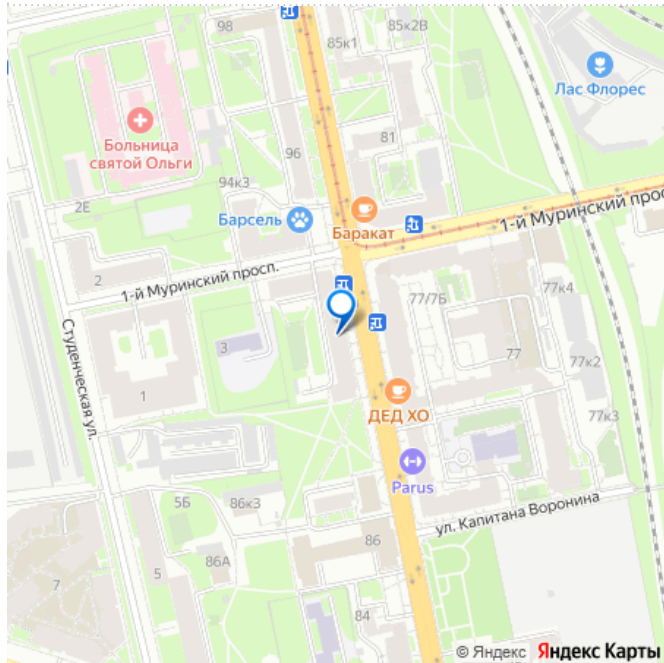
Раздел

[Квартиры](#)

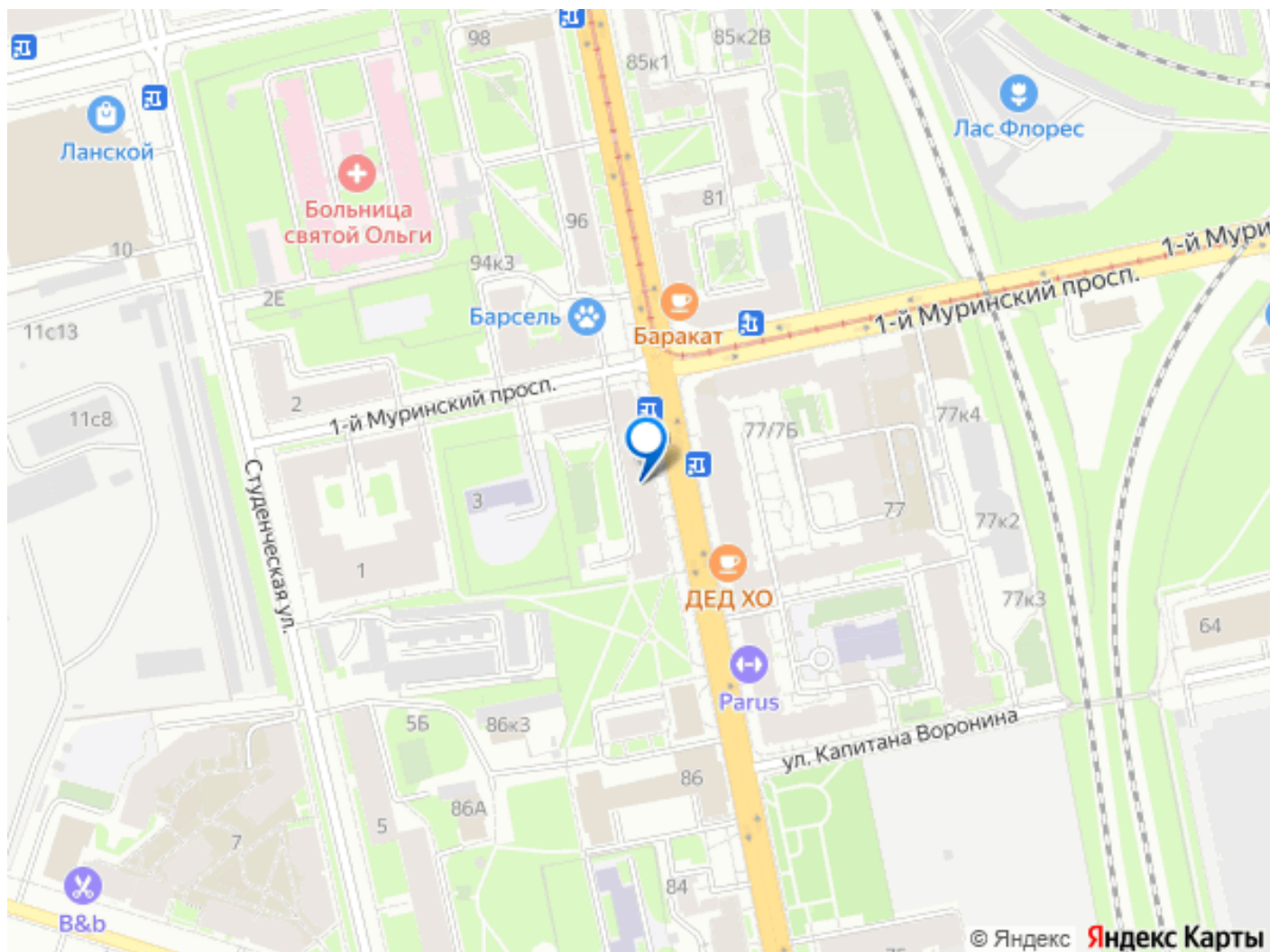
парковка

**Описание**

для заметок



Агентство. Комиссия 50 %. Сдается просторная трехкомнатная квартира 80 м<sup>2</sup>. Все три комнаты изолированные 19 м<sup>2</sup> + 19 м<sup>2</sup> + 14 м<sup>2</sup>. В спальном комнате установлена двухспальная кровать, в гостиной - раскладной диван, в третьей комнате - 1.5 спальная кровать. В каждой комнате и в коридоре есть большие шкафы, здесь легко разместится большое количество Ваших вещей. Окна двух больших комнат смотрят на зеленый двор. Окна маленькой комнаты и кухни выходят на тихий 1-й Мушинский проспект. Кухня просторная 10 м<sup>2</sup>, установлена встроенная современная кухня со всей необходимой бытовой техникой. Новый холодильник, посудомоечная машинка, свч, четырехкомфорочная новая плита с духовым шкафом и вытяжкой. Ванная комната и туалет отдельные, установлена душевая кабина, тумба- раковина. На полу и стенах выложен современный кафель. Коммунальные платежи составляют до восьми тысяч зимой с отоплением и четырех тысяч летом. Залог за квартиру полный, можно выплатить двумя частями. Комиссия 50 %. В доме чистая парадная, домофон. Под окнами небольшой парк. Отличное расположение дома - 8 минут пешком до метро Лесная, 18 минут пешком до Петроградки, до центра города остановка в четырех минутах ходьбы. Сдается порядочным Нанимателям, желательно семье, можно с детьми. Строго не курящим, студентов не предлагать!



Move.ru - вся недвижимость России