

Создано: 19.02.2026 в 14:35

Обновлено: 01.03.2026 в 13:40

**Герман Федорович Киру, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79811282314**

**Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 7**

**83 000 ₺**

Санкт-Петербург, Долгоозерная улица, 7

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Долгоозерная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/10

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Заселение с детьми

да

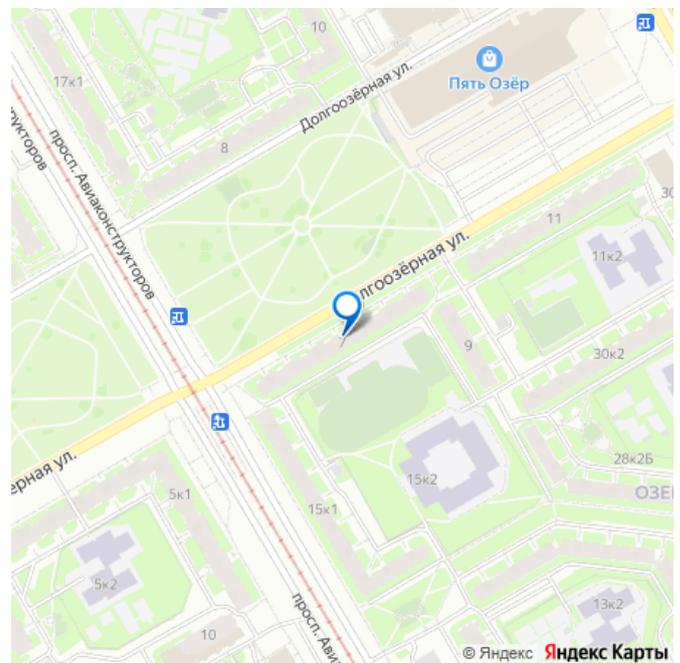
Заселение с животными

да

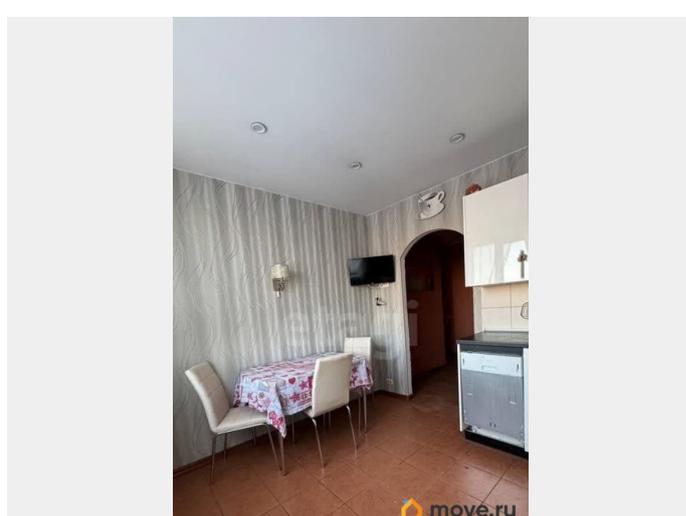
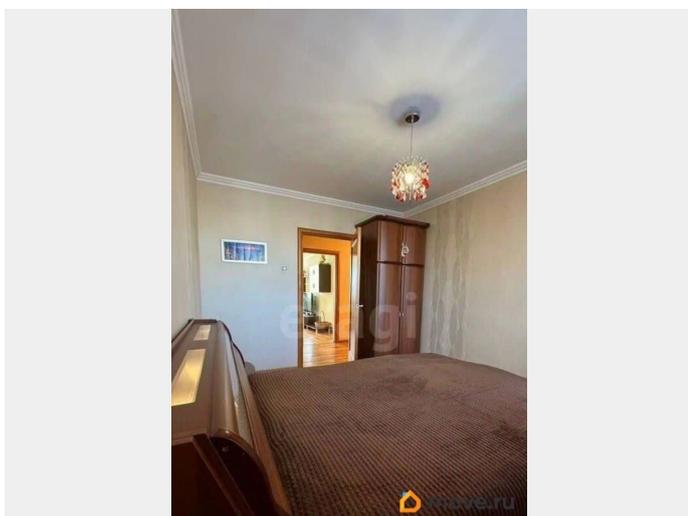
мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

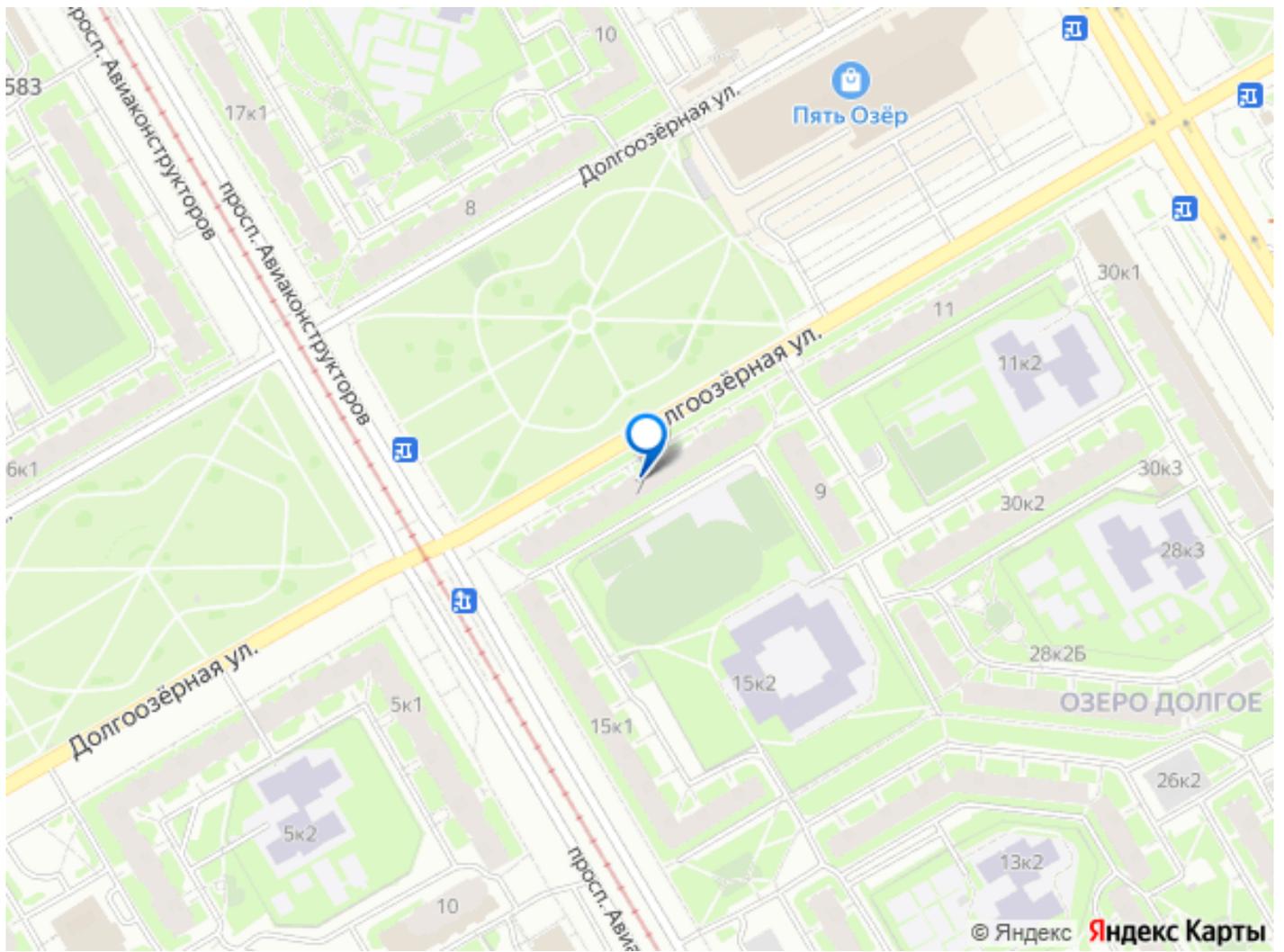
3-к. квартира с панорамным видом у метро Комендантский (евроремонт, техника, первый раз сдается) Общая информация Адрес: м. Комендантский проспект, 11 минут пешком. Этаж: 9/10. Общая площадь: 80 кв. м. Комнаты: 3 изолированные комнаты. Санузел: Раздельный. Ремонт: Евроремонт. Цена аренды: 75 000 ? в месяц. Залог: 70 000 ? (страховой депозит). Коммунальные услуги: ~8 000 ? (по счетчикам, оплачивается отдельно). Описание интерьера и планировки: Сдаётся впервые светлая, уютная квартира с качественным ремонтом. Благодаря высокому этажу и панорамному остеклению открывается отличный вид на Приморский район, в комнатах много солнца. Кухня (10 кв. м): Просторная, оборудована всей необходимой техникой для комфортного приготовления еды: Холодильник Электрическая плита + Духовой шкаф Вытяжка Посудомоечная машина Чайник Комнаты: Изолированные друг от друга. В спальнях предусмотрены системы хранения и готовые спальные места. Дополнительные удобства: Стиральная машина (автомат) Водонагреватель (бойлер) круглогодичная подача горячей воды Телевизор Пылесос Балкон Хранение: Шкафы и комод. Условия аренды и требования к жильцам: Квартира сдается для проживания ответственных арендаторов. Приоритет: Рассмотрим



дружную многодетную семью. Животные: Обсуждаются. Возможно проживание с животным при условии соблюдения чистоты и порядка (без вредных привычек у хозяев). Курение: Строго запрещено (квартира без вредных привычек). Статус: Юридически чистая сдача. Инфраструктура и расположение: Дом находится в развитом районе с отличной инфраструктурой. До метро «Комендантский проспект» можно дойти пешком за 11 минут. В шаговой доступности: ТРК «5 Озер» (шопинг, кафе, кино) Никольская церковь Детский сад 60 (логопедический) Школа-сад 696 Школа 38 Дом и двор: Тип дома: Современный панельный дом (10 этажей). Входная группа: Отдельный тамбур на 2 квартиры, что обеспечивает дополнительную тишину и безопасность. Лифт: 1 пассажирский (грузового нет, это важно учитывать при возможном переезде с крупногабаритной мебелью). Парковка: Бесплатная во дворе. Вид из окон: Часть окон выходит во двор (тихая сторона), часть на улицу (панорамный вид). Контакты: По запросу вышлю ВИДЕО квартиры для более детального просмотра. Звоните для организации просмотра. Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 198147 Номер в базе: 11833332







Move.ru - вся недвижимость России