

🕒 Создано: 20.02.2026 в 16:41

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 13:46

**Собственник**

**79811602552**

**Санкт-Петербург, улица Решетникова, 9**

**95 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Решетникова, 9

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Решетникова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

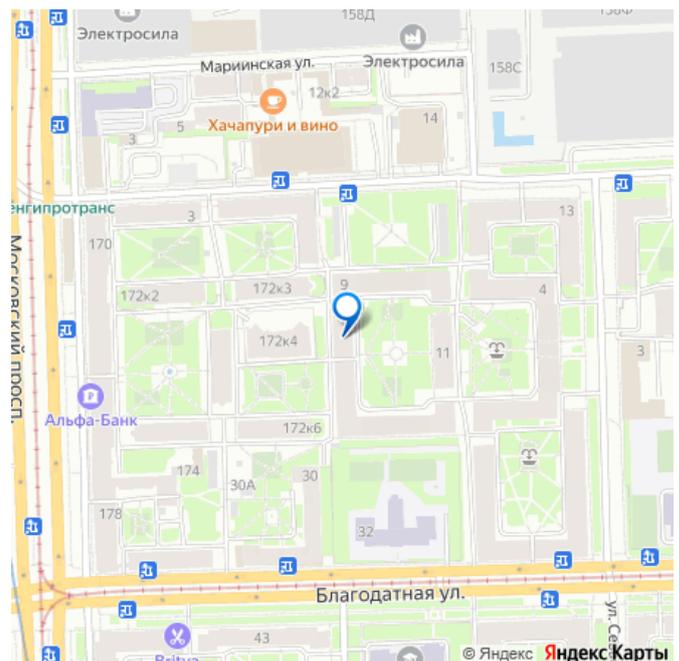
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Обращаю внимание, что сдаётся до 17 апреля 2026. Заезжать можно прямо сейчас.

Настоящая петербургская трёхкомнатная квартира рядом с центром Пространство с высоким потолком, большими светлыми окнами и спокойной домашней атмосферой.

Это не безликие апартаменты, а жилая квартира с характером — тёплая, тихая и продуманная для комфортного проживания.

Дом расположен в зелёном дворе без шума машин и туристической суеты. До Невского проспекта, Эрмитажа и Казанского собора — 1520 минут на метро. Атмосфера —

Просторная гостиная с высокими потолками и большими окнами создаёт ощущение света и объёма —

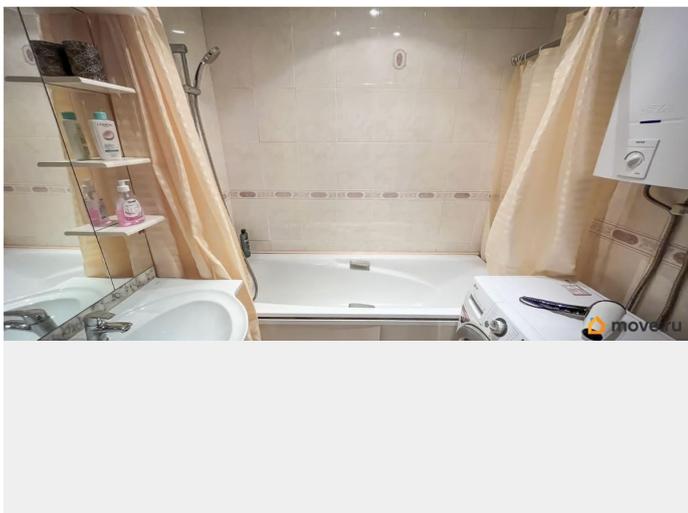
Отдельная спальня и комната с двухъярусной кроватью удобны для семьи или компании —

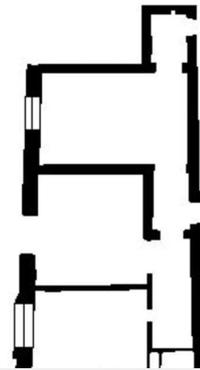
Сохранён оригинальный петербургский паркет — живой, настоящий, с лёгким скрипом, который многие гости называют ритмом старого Петербурга

Здесь чувствуется масштаб старого города и спокойствие жилого дома. Локация —

Метро и остановки транспорта рядом — Магазины, кафе, аптеки и фудкорт через дорогу — Парк

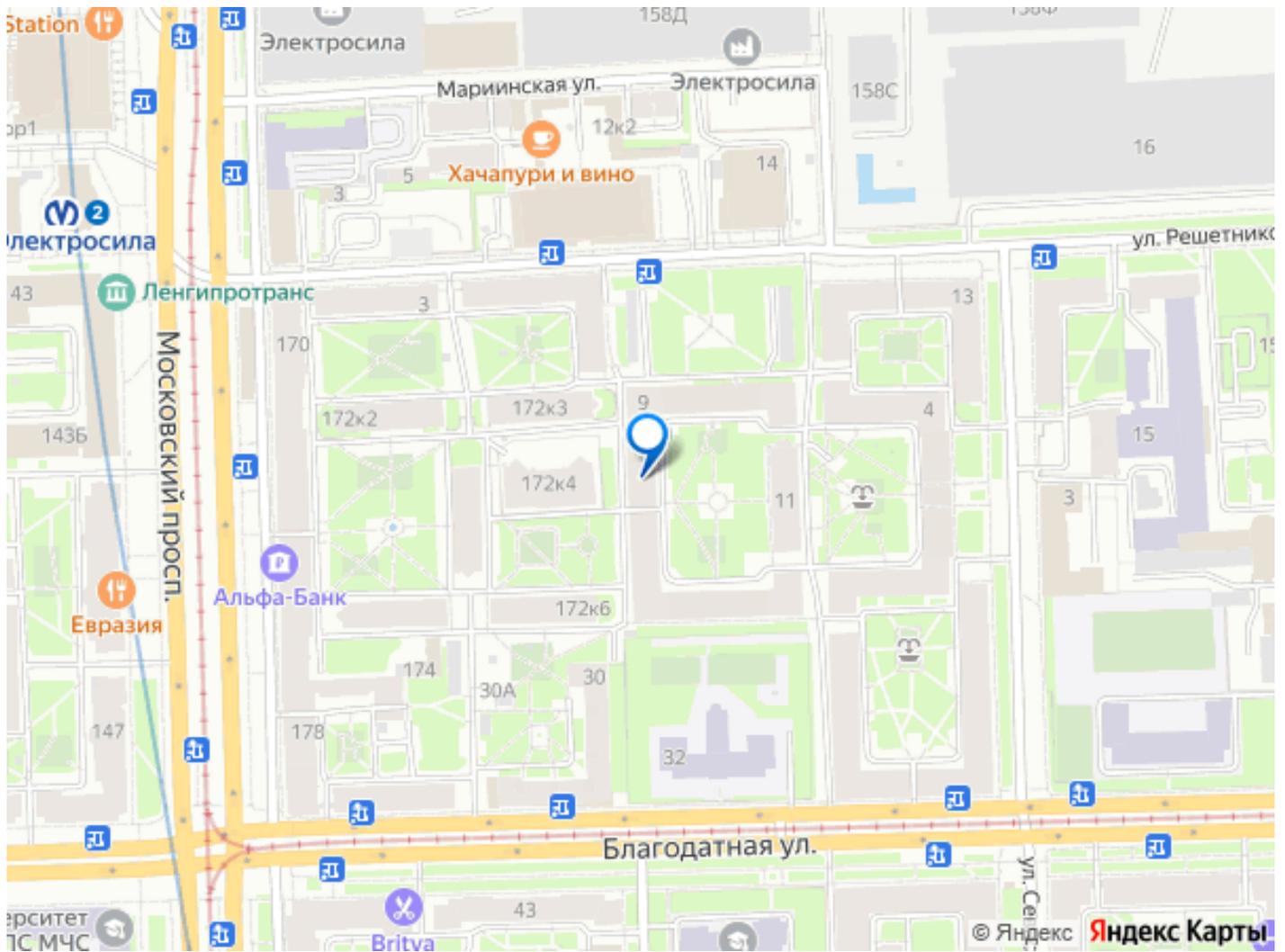
Победы — 5 минут пешком — Бесплатная парковка у дома — свободные места есть всегда Пространство и оснащение — Три изолированные комнаты: спальня, гостиная и отдельная комната с двухъярусной кроватью — Отдельная кухня: плита, духовка, микроволновка, кофеварка, холодильник — Посуда на 8 персон — Раздельный санузел — Стиральная машина — Всегда горячая вода — Новое постельное бельё и махровые полотенца — Быстрый Wi-Fi и Smart TV Комфорт в любое время года — В квартире стабильно тепло — Тихий двор — можно спокойно выспаться — Подходит для семей с детьми и рабочих поездок Условия — Минимальный срок аренды — от 2 суток — Заселение по договорённости: личная встреча или самостоятельное — Без вечеринок — Курение только вне квартиры — Животные по согласованию Спокойная петербургская атмосфера, тишина зелёного двора и удобная локация рядом с центром города.





 **move.ru**





Move.ru - вся недвижимость России