

Создано: 13.02.2024 в 00:37

Обновлено: 26.11.2025 в 12:11

<https://spb.move.ru/objects/9285314842>

Татьяна Лукина, Риэлторские Услуги

**79119396244**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица,  
32

**80 000 ₽**

Санкт-Петербург, Железнодорожная улица, 32

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Железнодорожная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

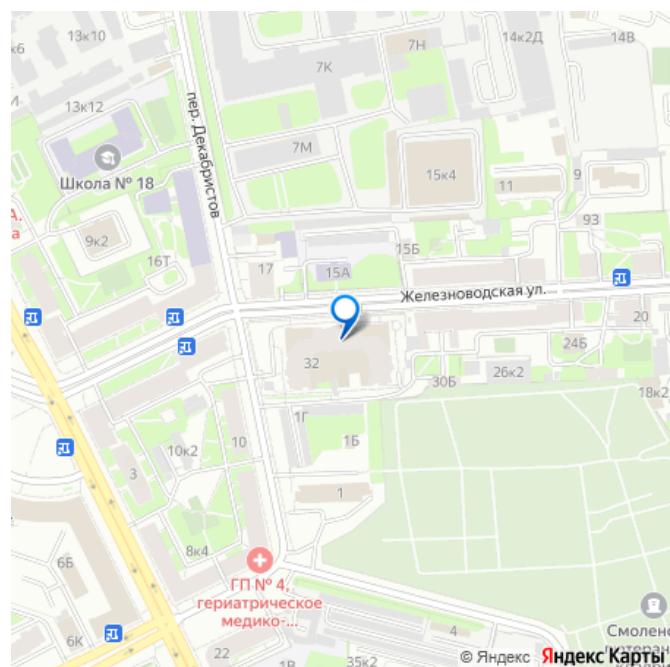
30 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

8/13



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

**2 лоджии**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**на улицу**

Ремонт

**евро**

Квартира в новостройке

**да**

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная

машина, холодильник, лифт, парковка

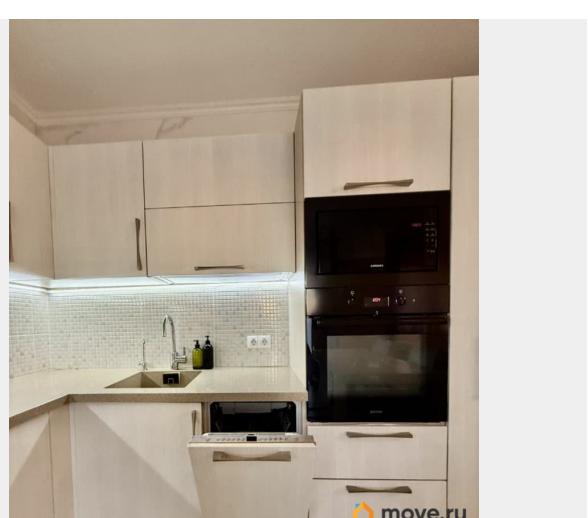
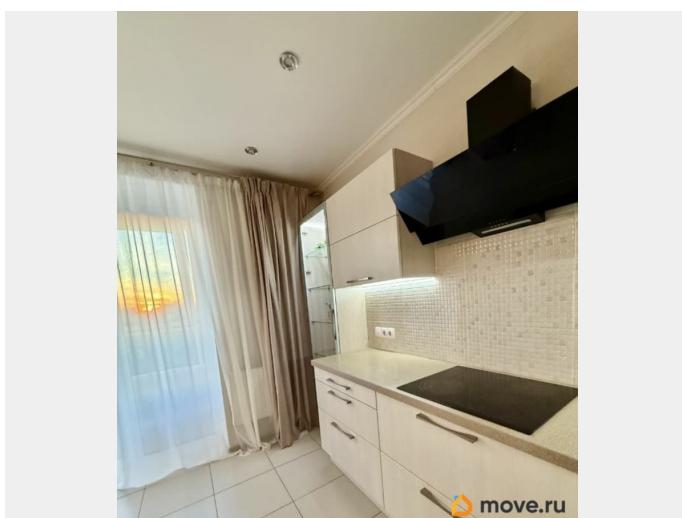
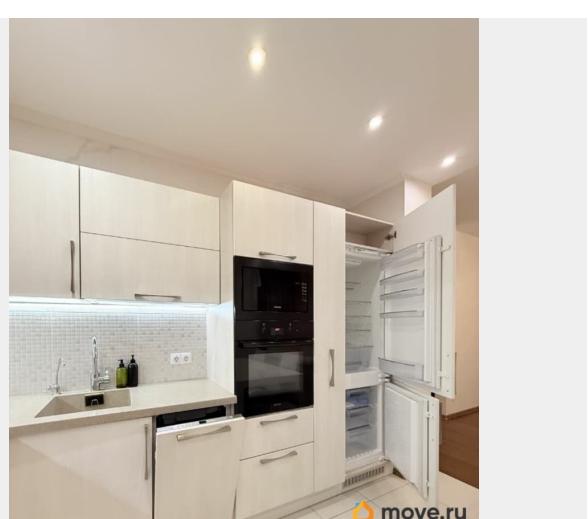
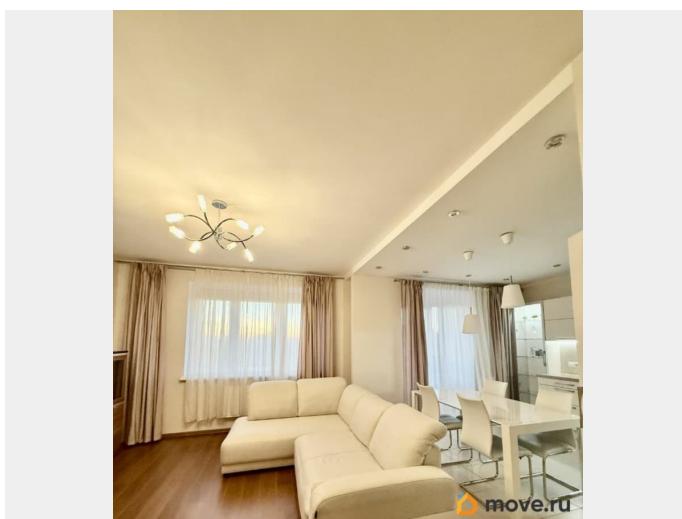
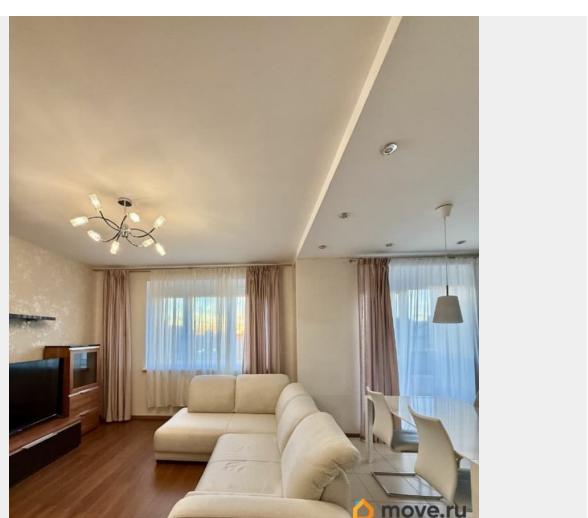
## **Описание**

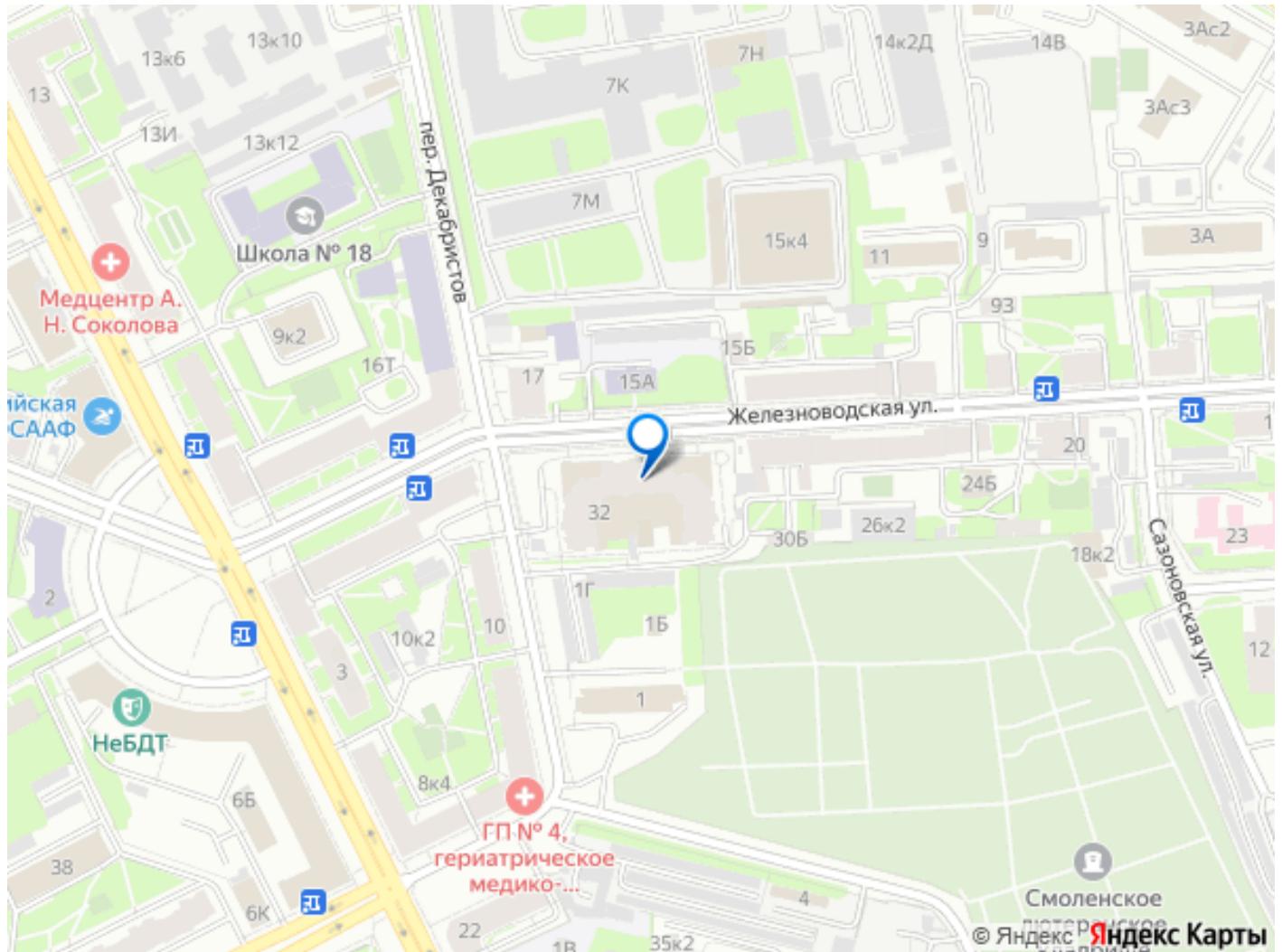
Сдаётся 3-евро квартира общей площадью 81 кв.м., расположенная в престижном жилом комплексе «Адмирал Нахимов». Квартира с современной планировкой обеспечивает комфорт и удобство проживания. Просторная кухня-гостиная, спальня и детская. Две лоджии с панорамным остеклением, одна из которых расположена на кухне, а вторая- в детской (оборудована теплым полом и усиленным остеклением, что позволяет использовать её как игровую зону).

Гардеробная комната при входе, просторная прихожая, совмещенный санузел. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания. Жилой комплекс находится в престижном районе, всего в 10-12 минутах пешком от станции метро Приморская.

Развитая инфраструктура и удобство транспортного сообщения, рядом выезд на ЗСД. Дом комфорт класса, построенный в 2012 году. Комплекс отличается качеством строительства и продуманностью инфраструктуры. Охраняемая территория, закрытый двор и подземный паркинг. В

здании установлены современные лифты Шиндлер, что добавляет дополнительное удобство для жителей. Этот комплекс идеально подойдет для тех, кто ищет квартиру в безопасном и ухоженном месте с высоким уровнем комфорта. Квартира сдается на длительный срок. Без животных. коммунальные платежи оплачивается отдельно.





Move.ru - вся недвижимость России