

Создано: 25.01.2026 в 15:28

Обновлено: 25.01.2026 в 15:59

<https://spb.move.ru/objects/9288366419>

Вера Филиппова, Вера Филиппова

**79117297281**

**Санкт-Петербург, Московский проспект, 161**

**90 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 161

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

## Детали объекта

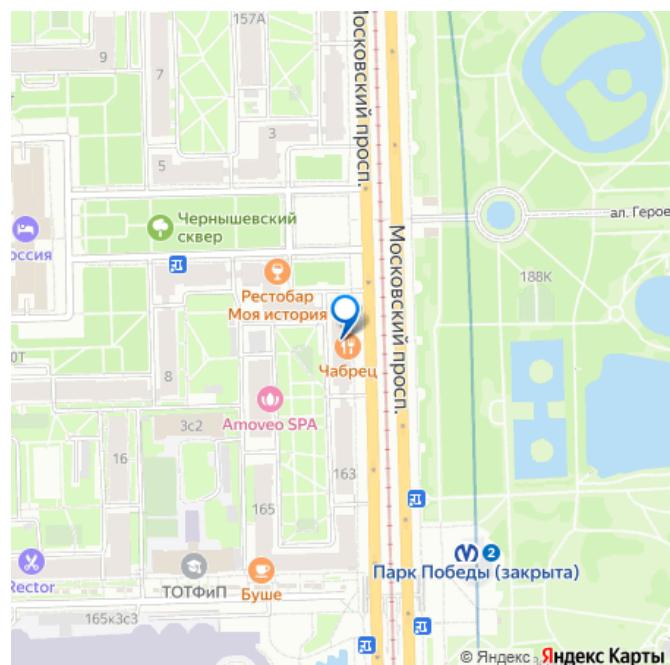
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



## балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

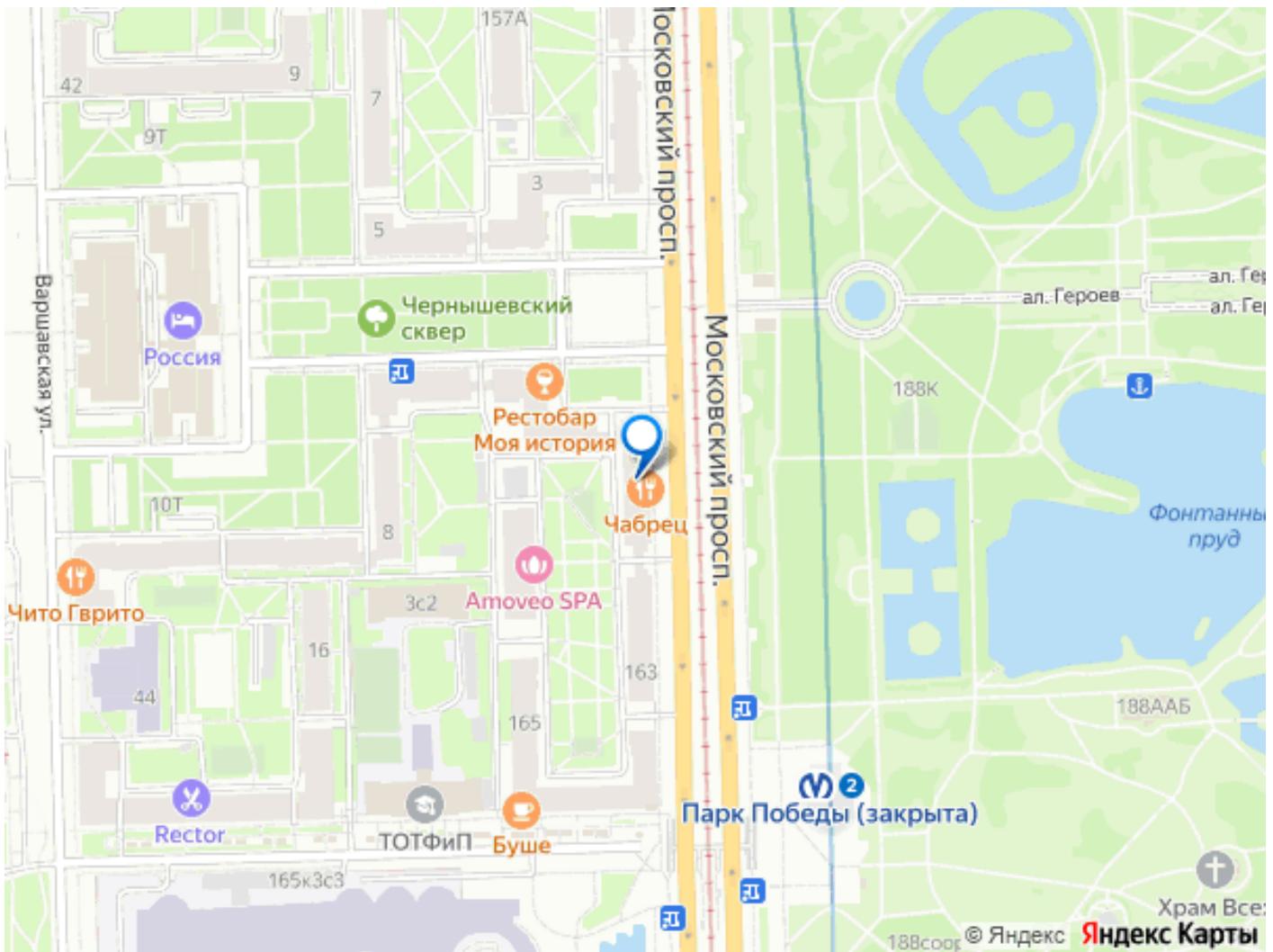
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

- Сдается роскошная 3-х комнатная квартира с сауной и зимним садом, в статусном доме у Парка Победы и Площади Чернышевского!!!! - Выполнен евроремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, Уложен дизайнерский паркет из ценных пород дерева. - Встроенная итальянская кухня, газовая панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, СВЧ, встроенный холодильник, ТВ, малазийские обеденный стол с 4-мя стульями, кресло, персональный мусоропровод. Два окна на кухни выходят в тихий зеленый двор, где всегда можно запарковать авто. - Комнаты изолированные с удобной планировкой, квартира двухсторонняя, окна гостиной, спальни и кабинете выходят на Парк Победы и Московский проспект, из окон впечатляющий вид. - Гостиная укомплектована раскладным финским диваном с пружинным матрасом, креслом-качалкой(+реклайнер) для релакса, журнальным столиком, горкой для хранения, ТВ. Выход в зимний сад, где есть кресло и

кофейный столик. Из окон вид на Парк. - Спальня оборудована, двуспальной кроватью, зеркальный шкаф купе, прикроватные тумбочки, ТВ. - В комнате-кабинете: двухтумбовый письменный стол, раскладной диван и стеллаж для хранения, тумба , ТВ. Из кабинета выход на балкон, впечатляющий вид на Парк и окрестности. - Санузел раздельный. В ванной: джакузи, пол с подогревом, стиральная машинка автомат, финская сауна. -Функциональная прихожая, места для хранения, шкаф, обувница, зеркало. - В доме состоятельные, спокойные соседи, просторный зеленый благоустроенный двор, детская и спортивные площадки. На лестничных площадках только две квартиры, новые лифты, видеонаблюдение. - Развитая инфраструктура, рядом магазины, супермаркеты, торговые и развлекательные центры, кафе, рестораны, Парк через дорогу для прогулок и занятий спортом, рядом бассейн, фитнес клуб. - Для 1-3 человек, семейной пары с ребенком, ПРОЖИВАНИЕ С ЖИВОТНЫМИ ЗАПРЕЩЕНО!!!!!! - К стоимости оплаты + КУ и счетчики, залоговый депозит. - Удобная транспортная доступность, на авто до центра - 15 минут, до аэропорта -15 минут, весь транспорт в зоне пешеходной доступности, до метро Московская 17 минут пешком, до метро Электросила 20 минут пешком. - Отличная квартира ждёт позитивных нанимателей! Просмотры по договоренности!!





Move.ru - вся недвижимость России