

Создано: 25.01.2026 в 15:28

Обновлено: 25.01.2026 в 15:59

<https://spb.move.ru/objects/9288366419>

Вера Филиппова, Вера Филиппова

79117297281

**Санкт-Петербург, Московский проспект,
161**

90 000 ₽

Санкт-Петербург, Московский проспект, 161

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

51 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

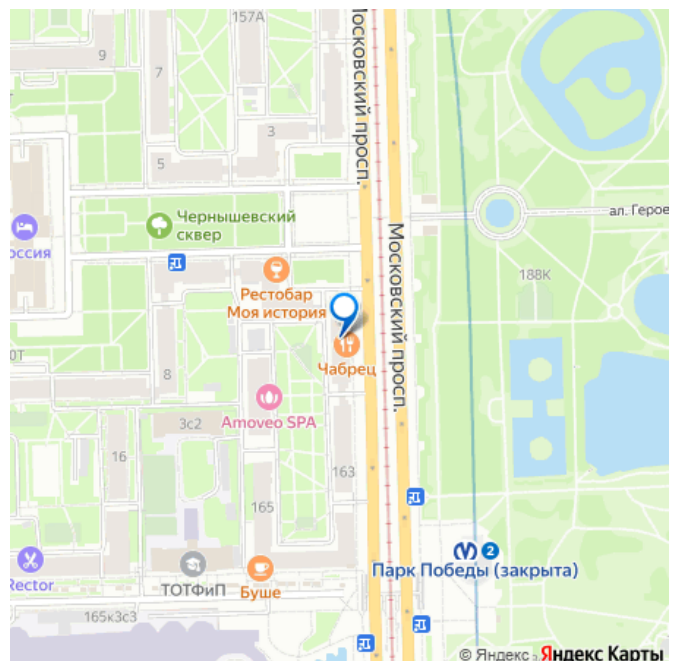
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

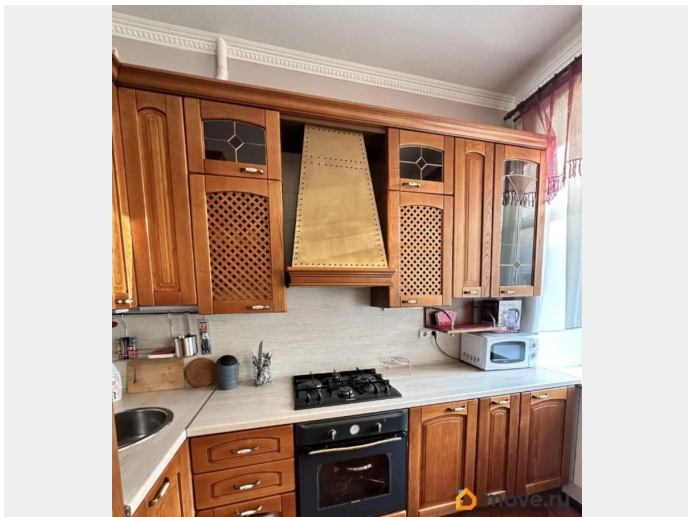
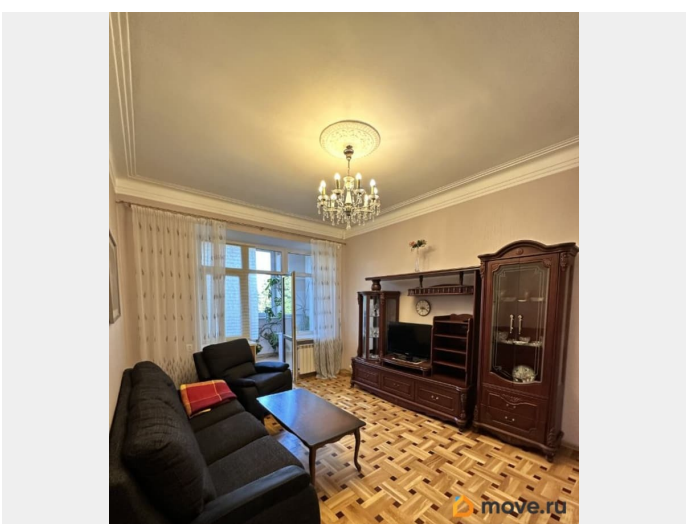
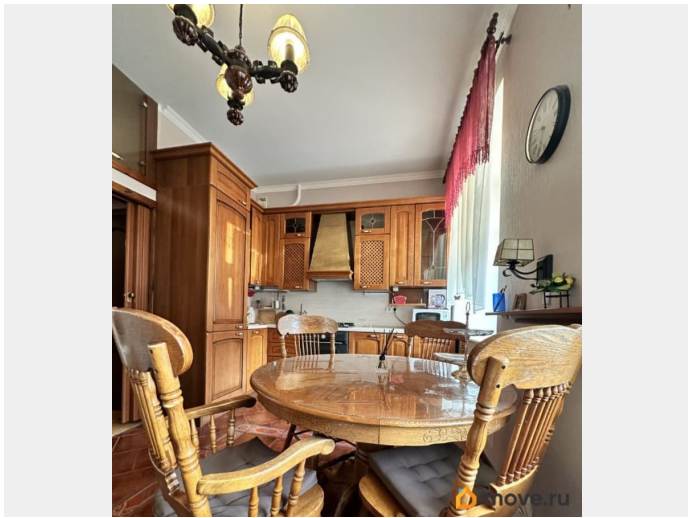
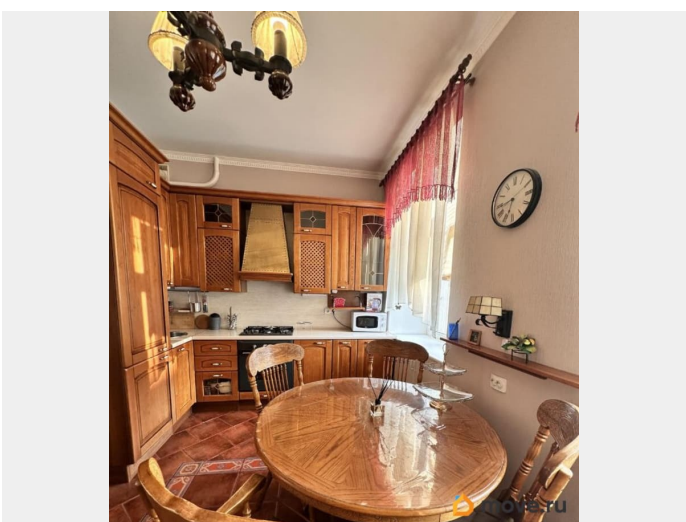
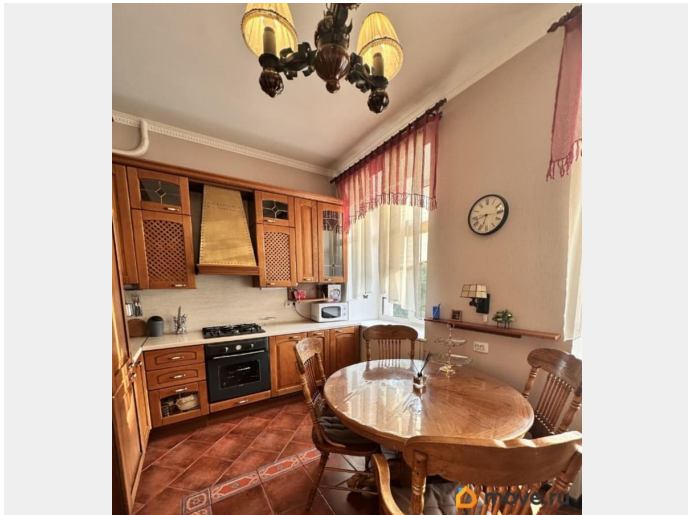
да

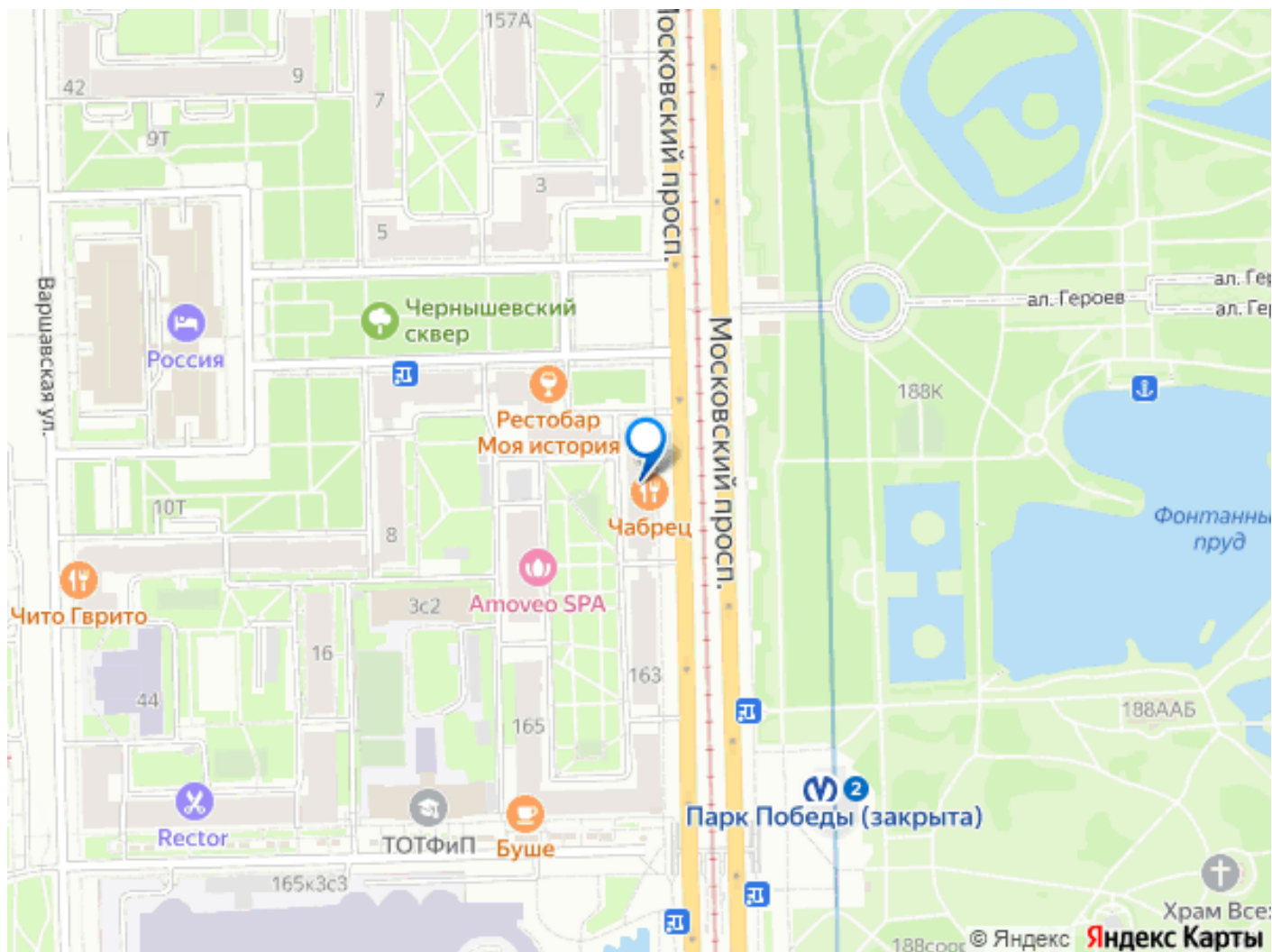
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

- Сдается роскошная 3-х комнатная квартира с сауной и зимним садом, в статусном доме у Парка Победы и Площади Чернышевского!!!! - Выполнен евроремонт, квартира полностью укомплектована мебелью и бытовой техникой, Уложен дизайнерский паркет из ценных пород дерева. - Встроенная итальянская кухня, газовая панель, духовой шкаф, посудомоечная машина, СВЧ, встроенный холодильник, ТВ, малазийские обеденный стол с 4-мя стульями, кресло, персональный мусоропровод. Два окна на кухни выходят в тихий зеленый двор, где всегда можно запарковать авто. - Комнаты изолированные с удобной планировкой, квартира двухсторонняя, окна гостиной, спальни и кабинете выходят на Парк Победы и Московский проспект, из окон впечатляющий вид. - Гостиная укомплектована раскладным финским диваном с пружинным матрасом, креслом-качалкой(+реклайнер) для релакса, журнальным столиком, горкой для хранения, ТВ. Выход в зимний сад, где есть кресло и

кофейный столик. Из окон вид на Парк. -
Спальная оборудована, двуспальной
кроватью, зеркальный шкаф купе,
прикроватные тумбочки, ТВ. -В комнате-
кабинете: двухтумбовый письменный стол,
раскладной диван и стеллаж для хранения,
тумба , ТВ. Из кабинета выход на балкон,
впечатляющий вид на Парк и окрестности. -
Санузел раздельный. В ванной: джакузи, пол
с подогревом, стиральная машинка автомат,
финская сауна. -Функциональная прихожая,
места для хранения, шкаф, обувница,
зеркало. - В доме состоятельные, спокойные
соседи, просторный зеленый
благоустроенный двор, детская и спортивные
площадки. На лестничных площадках только
две квартиры, новые лифты,
видеонаблюдение. - Развита
инфраструктура, рядом магазины,
супермаркеты, торговые и развлекательные
центры, кафе, рестораны, Парк через дорогу
для прогулок и занятий спортом, рядом
бассейн, фитнес клуб. - Для 1-3 человек,
семейной пары с ребенком, ПРОЖИВАНИЕ С
ЖИВОТНЫМИ ЗАПРЕЩЕНО!!!! - К стоимости
оплаты + КУ и счетчики, залоговый депозит. -
Удобная транспортная доступность, на авто
до центра - 15 минут, до аэропорта -15 минут,
весь транспорт в зоне пешеходной
доступности, до метро Московская 17 минут
пешком, до метро Электросила 20 минут
пешком. - Отличная квартира ждёт
позитивных нанимателей! Просмотры по
договоренности!!





Move.ru - вся недвижимость России