

Создано: 19.11.2025 в 00:23

Обновлено: 30.03.2026 в 12:24

Санкт-Петербург, улица Оружейника

Федорова, 13

139 000 ₹

Санкт-Петербург, улица Оружейника Федорова, 13

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Оружейника Федорова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

22 м²

Общая площадь

81 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

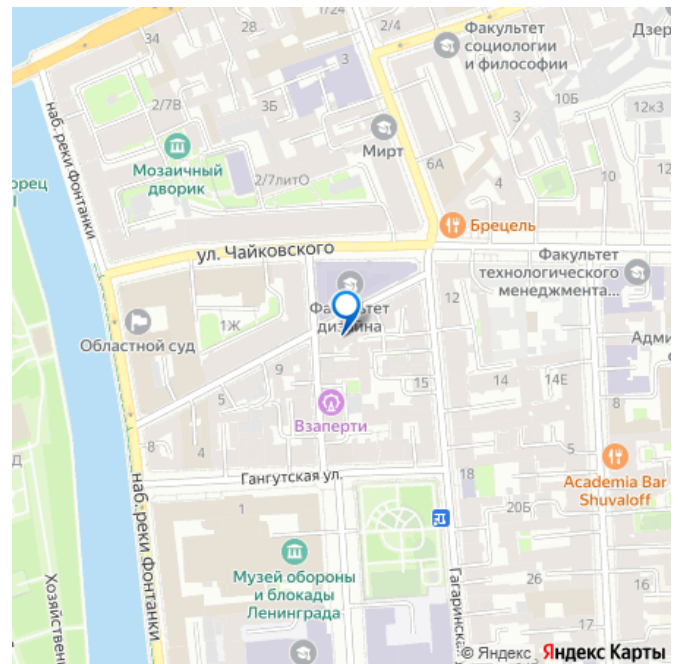
<https://spb.move.ru/objects/9292573465>

Мария Юрьевна Колмакова, ИП

Колмакова М. Ю.

79817763997

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт

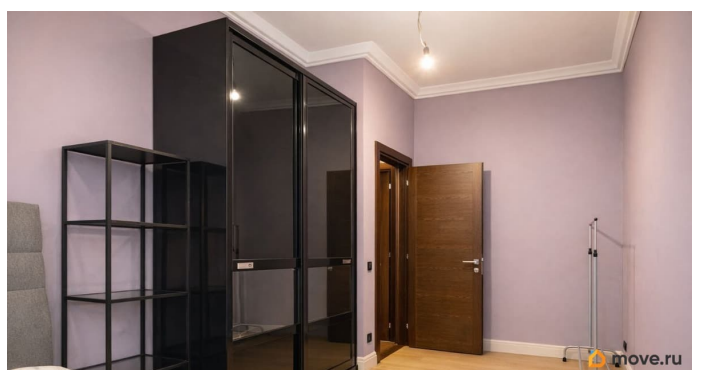
Описание

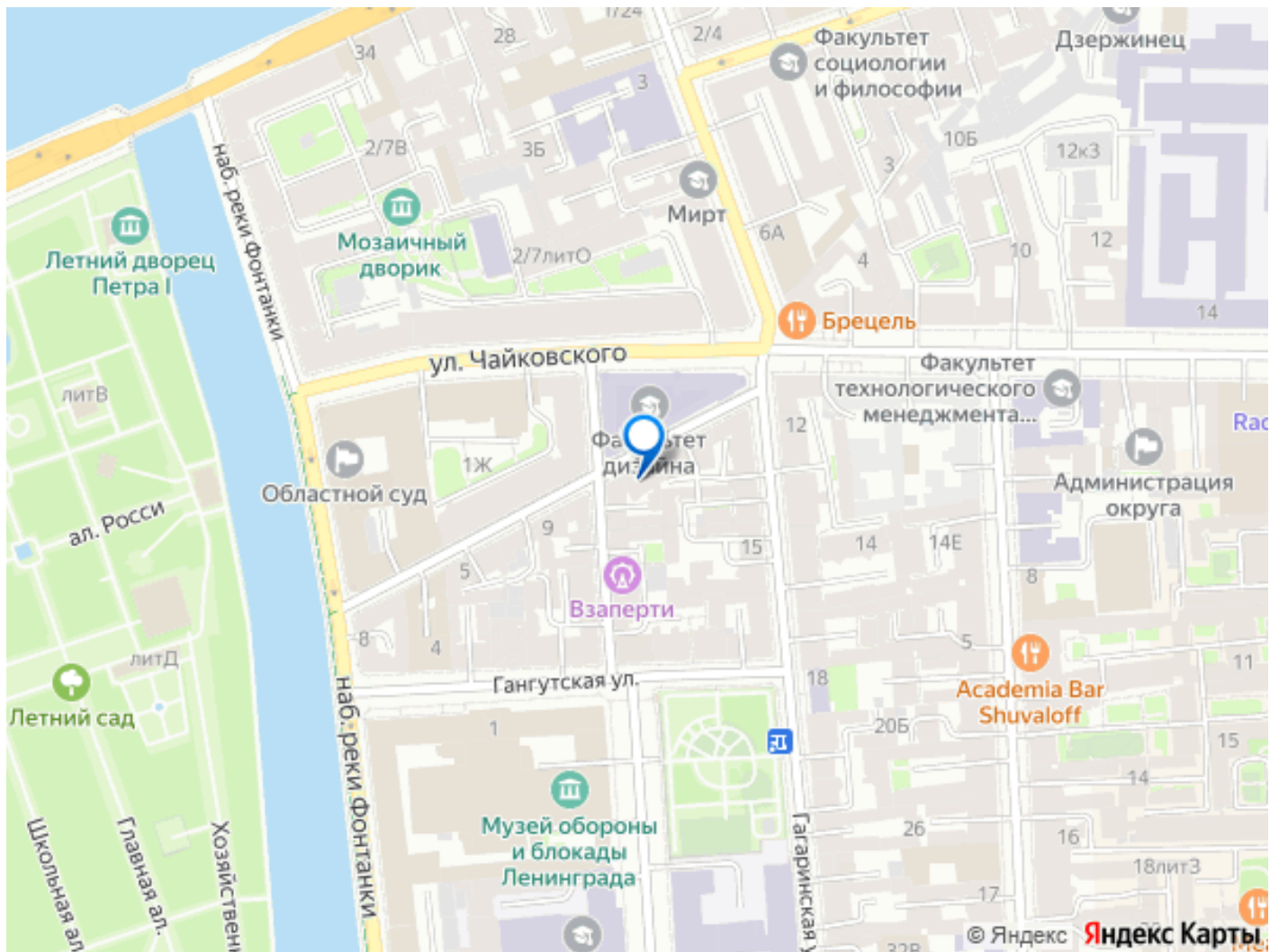
Великолепная квартира с 3 спальнями и большой кухней-гостиной в самом сердце города! БЕЛЬЭТАЖ (высокий первый) и эксклюзивная деталь: отдельный (!) вход с улицы -- свое крыльцо. Пусть вас не смущает первый этаж - запишитесь на просмотр и Вы оцените все преимущества квартиры с отдельным входом. Оборудована всей мебелью и техникой (в том числе, посудомоечной, стиральной и кофе-машиной, духовым шкафом, бойлером); Полы с подогревом; Квартира очень теплая, качественный дом, толстые стены.

Отопление мощное, возможно выключать батареи, если жарко; Большой 4-камерный холодильник, вместительная морозильная камера; Кран питьевой воды ZEPTEK Швейцария, бойлер 60 литров(на период отключения горячей воды) В квартире есть все необходимое, в том числе, посуда, новые полотенца, подушки, одеяла и постельное белье; Удобный зеркальный шкаф для хранения в кухне-гостиной; 2 ваннные комнаты (одна большая с ванной, двойной раковиной, стиральной машиной и вторая с душевой кабиной и раковиной); 2 двуспальные кровати, в третьей спальне

(может быть использована как кабинет) -- удобный раскладной диван; Есть гардеробная + вместительный шкаф для хранения + рейл для одежды в третьей спальне; Один из самых комфортных округов Центрального района: в двух шагах набережная реки Фонтанки, Летний сад, Соляной переулок, множество ресторанов, магазинов, кафе, пекарен; Абсолютно тихая улица в самом центре! Квартира двусторонняя: кухня и кабинет выходит окнами на тихую улицу, спальни -- во двор; Состояние квартиры идеальное; Готова к просмотрам и заезду; Залог можно внести 2 частями; 1 остановка на 76 автобусе (остановка прямо рядом с домом!) до метро Гостиный двор; Самый центр города! Проживание с животными по согласованию (пожалуйста, пишите об этом при записи на просмотр); Коммунальные оплачиваются дополнительно; Возможен Клининг за доплату на регулярной основе; Пишите, на сообщения отвечаю оперативно. Буду рада показать квартиру в удобное вам время. Любой срок; P.S. Здесь Вы будете счастливы







Move.ru - вся недвижимость России