

Создано: 06.10.2025 в 14:18

Обновлено: 21.01.2026 в 13:45

<https://spb.move.ru/objects/9285499510>

Собственник

**79112776542**

Санкт-Петербург, улица  
Инструментальщиков, 18

**157 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Инструментальщиков, 18

Округ

[СПБ, Курортный район](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

69.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

82 м<sup>2</sup>

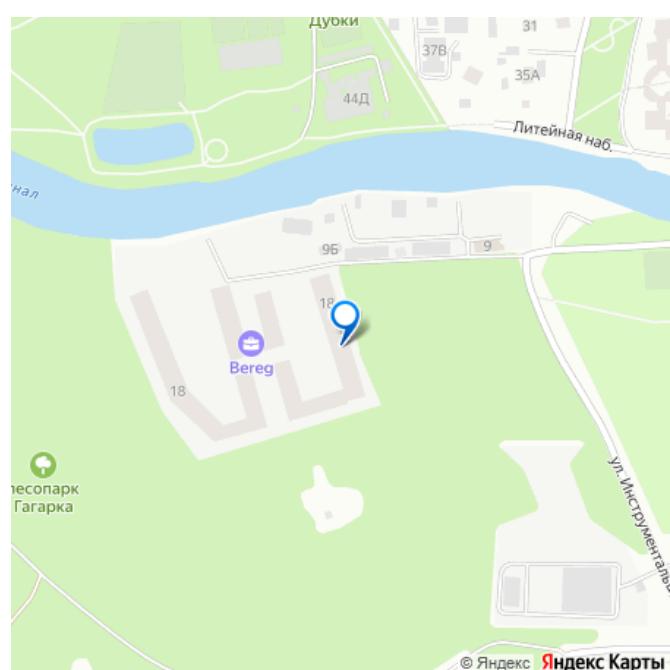
Этаж

4/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается просторная трехкомнатная квартира с новым современным ремонтом и видом на лес в жилом комплексе бизнес-класса BEREZ. Курортный. Квартира полностью готова к проживанию и отличается продуманной планировкой. Все комнаты просторные. Отдельная кухня, гостиная, две изолированные спальни, два санузла, большая лоджия и прихожая. Ремонт и дизайн выполнены в едином современном стиле с использованием качественных материалов. Панорамные окна на лес наполняют квартиру светом и дополняют простор. Квартира полностью укомплектована мебелью и техникой: современный кухонный гарнитур, посудомоечная машина, духовка, варочная поверхность, холодильник, стиральная машина. Для комфорта жильцов установлены кондиционеры и теплые полы, предусмотрены встроенные системы хранения. Это редкое предложение. Формат особенно удобен для семьи, пары, которым важен высокий комфорт проживания.

Условия аренды: 165 000 рублей в месяц + коммунальные услуги. Залог — один месяц. Долгосрочный договор аренды. Возможна аренда кладовой и парковочного места за дополнительную плату. Жилой комплекс BEREZ. Курортный соответствует высоким стандартам бизнес-класса. Здесь закрытая охраняемая территория, благоустроенный двор без машин, детские и спортивные площадки, фитнес-зал, СПА и бассейн, доступные только для резидентов. В шаговой доступности парк Дубки, Сестрорецкий пляж, лесопарк Гагарка, магазины и кафе. До центра Петербурга можно доехать всего за 25 минут по ЗСД, дорога до аэропорта занимает около 40 минут. Эта квартира — отличный выбор для тех, кто хочет жить на природе, у моря в современном доме бизнес-класса, совмещающая курортную атмосферу с комфортом городской жизни. Объявление от собственника. Пишите, перезвоню, не всегда удается принять звонок.





move.ru



move.ru



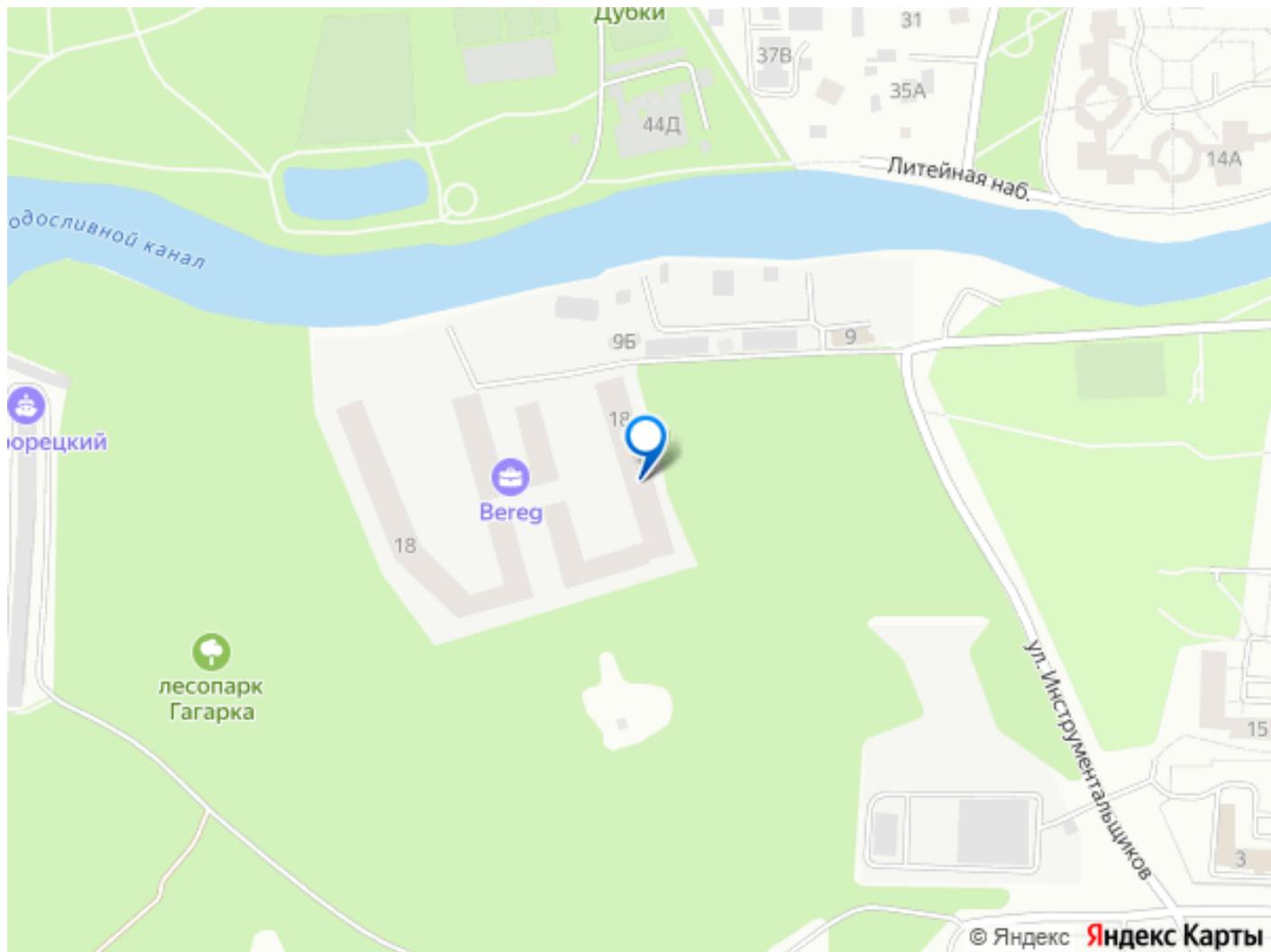
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России