

Создано: 29.01.2026 в 13:12

Обновлено: 29.01.2026 в 13:38

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 30К2

60 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Партизана Германа, 30К2

Округ

[СПБ, Красносельский район](#)

Улица

[улица Партизана Германа](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

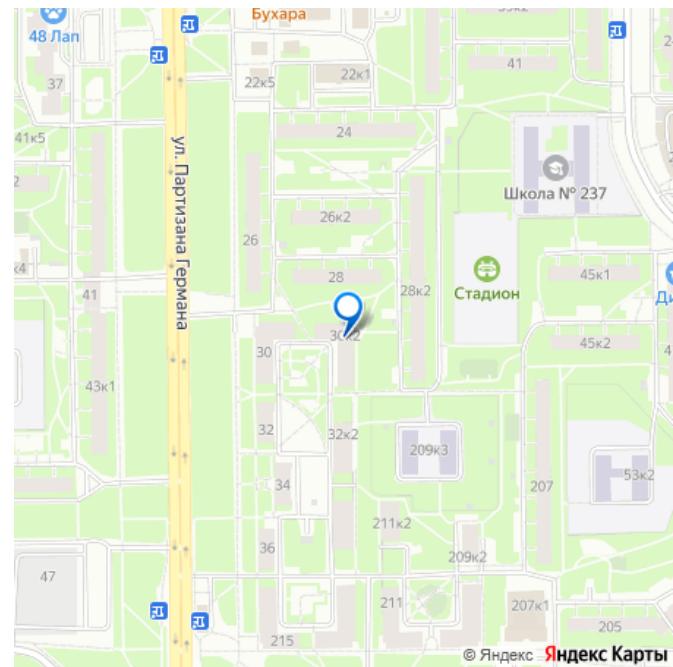
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9288497098>

Андрей Трифанков, URBANIQ Realty Consulting

79817808183

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Заселение с детьми

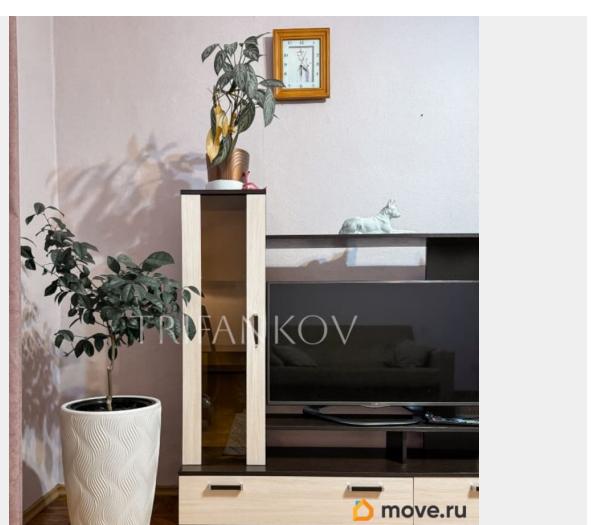
да

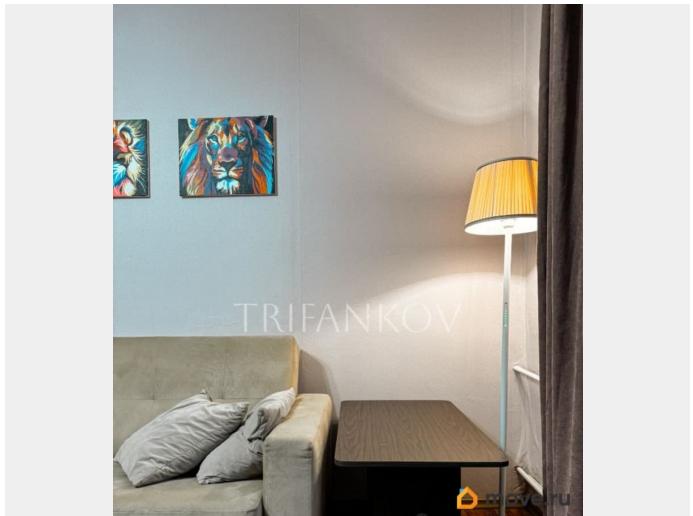
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

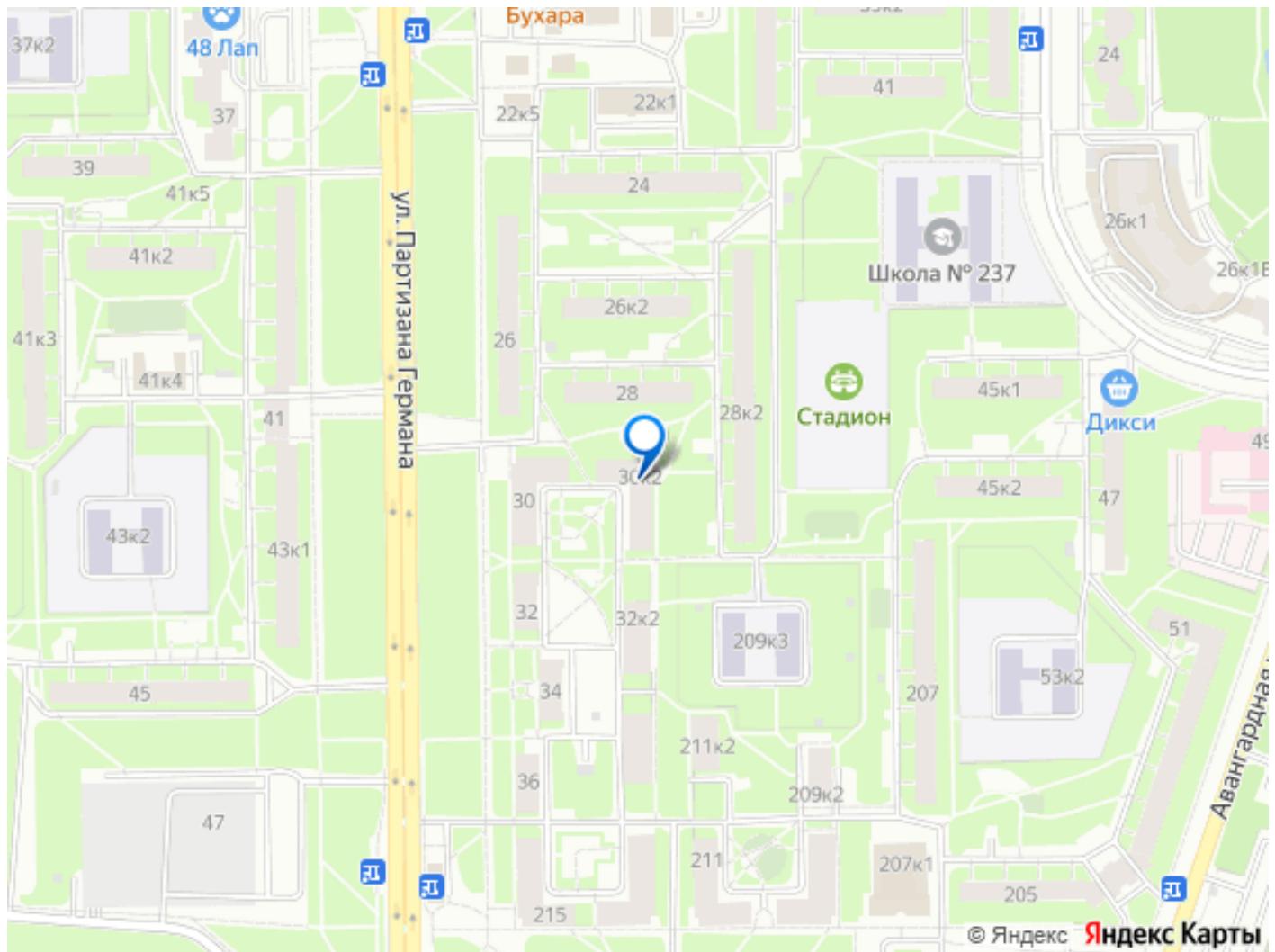
Описание

Просторная 3-комнатная сталинка для семьи — тишина, свет и тепло Сдаётся светлая и очень тёплая трёхкомнатная квартира в кирпичном доме 1955 года. Та самая настоящая сталинка — высокие потолки, толстые стены, ощущение простора и уюта. Отличный вариант для семьи, которая ценит спокойствие и комфорт. О квартире Площадь — 82 м? — Три изолированные комнаты: 21,2 / 20,6 / 13,2 м? — всем будет удобно — Два балкона, квартира на две стороны света Состояние и атмосфера — Аккуратный косметический ремонт — В комнатах сохранён качественный паркет ёлочкой — В коридоре и на кухне — практичный линолеум Мебель и хранение — Спальня: большая двуспальная кровать + вместительный угловой шкаф с зеркалами — Гостиная: раскладной диван, кресло, ТВ-зона — Третья комната: декоративная арка, вид на море, доп. спальное место и зона отдыха — В прихожей и коридоре много места для хранения Техника — всё есть Холодильник Indesit, стиральная машина Beko (6 кг), микроволновка, газовая плита с духовкой, 2 телевизора Кухня ~10 м? — Уютный угловой диван — Обеденный стол — Яркий фартук с

тропическим принтом — кухня с настроением
Санузел — Раздельный, в кафеле — Туалет
аккуратно скрыт жалюзи Дом и двор —
Кирпичный дом, всего 3 этажа, соседей
немного — Последний этаж — никто не ходит
по голове — Тихий зелёный двор, детская
площадка — Открытая парковка, места есть
всегда Локация и транспорт — 5 минут
пешком до ж/д станции Лигово — 20 минут
на электричке до Балтийского вокзала без
пробок — До метро Проспект Ветеранов — на
транспорте — Рядом школы, детсады,
магазины, остановки Условия аренды — 50
000 ?/мес. — КУ отдельно (летом меньше,
зимой ~8 000 ? + счётчики) — Залог — 50 000
? (можно обсудить разбивку) — Комиссия —
50% (25 000 ?) Рассматриваем аккуратных и
платёжеспособных арендаторов, можно с
детьми Без животных и курения в квартире
Звоните или пишите — покажем в удобное
время. Квартира редкого формата: простор,
тишина и ощущение дома







Move.ru - вся недвижимость России