

Создано: 30.01.2026 в 23:03

Обновлено: 30.01.2026 в 23:16

Санкт-Петербург, Кузнецovская улица, 48

108 000 ₽

Санкт-Петербург, Кузнецовская улица, 48

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кузнецовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

17 м²

Общая площадь

82 м²

Этаж

4/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

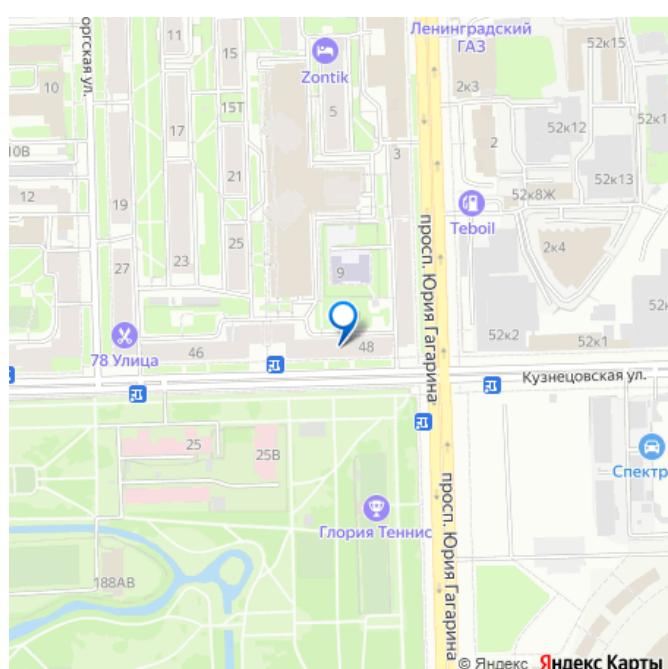
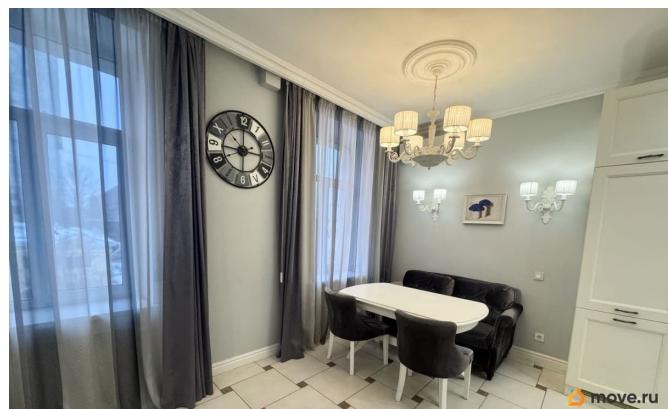
<https://spb.move.ru/objects/9288580761>

Мария Александровна Ярыгина,

Мария Александровна Ярыгина

79110119481

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Уникальная квартира - гулять в парк Победы прямо из подъезда! Сдается впервые
3комнатная квартира: - площадь 82 м²,
комнаты изолированные - Кухнягостиная: 17
м, кухня из массива дерева, дорогие
комплектующие, винный шкаф, духовка siemens, большая посудомоечная машина,
увеличенная варочная поверхность,
усиленная вытяжка для жарки стейков,
микроволновая печь, удобный обеденный
стол - в гостиной большой раскладной диван,
места для хранения , экран с возможностью
подключения проектора для просмотра кино -
спальня с большой 2-спальной кроватью,
шкаф и комод для вещей, - 3-я комната
может использоваться как детская или
рабочий кабинет, есть телевизор, wi fi - 2
Санузла, что очень удобно, в ванной поёт
ненавязчивая музыка, стоит автоматическая
газовая колонка bosch, т.е. никаких
отключений горячей воды не бывает.
Стиральная машина с сушкой (очень удобно)
- Потолки: 3,10 м, сделан качественный
ремонт в стиле нео-классика, все делалось
для себя, очень продумана каждая мелочь.

Везде, где кафель- есть тёплый пол - 2
Балкона: один выходит в тихий двор, второй
балкон застеклен, с видом на парк победы и
СКК - летом и в межсезонье (с
обогревателем) одно удовольствие пить кофе
с видом на парк - во всей квартире
установлены кондиционеры - дом
сталинский, после реставрации в этом году, в
подъезде всего 18 квартир, по 3 квартиры на
этаже, нет коммунальных квартир, соседи
приятные люди, отличная шумоизоляция. -
выход в парк прямо из подъезда, близко до
метро парк Победы- через парк, рядом
Московский проспект, есть абсолютно все -
Всегда есть парковочные места во дворе или
на улице, рядом огромный ТРК Радуга с кино
и магазинами Сдаётся на длительный срок.
Строго без курения и животных. Готовы
показывать в любое время по
договоренности, обращайтесь

