

Создано: 03.03.2026 в 12:20

Обновлено: 03.03.2026 в 12:34

**Кристина Фадеева, ИП Фадеева К. А.**

**79110133426**

**Санкт-Петербург, улица Типанова, 40**

**90 000 ₹**

Санкт-Петербург, улица Типанова, 40

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Типанова](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>

Этаж

14/14

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

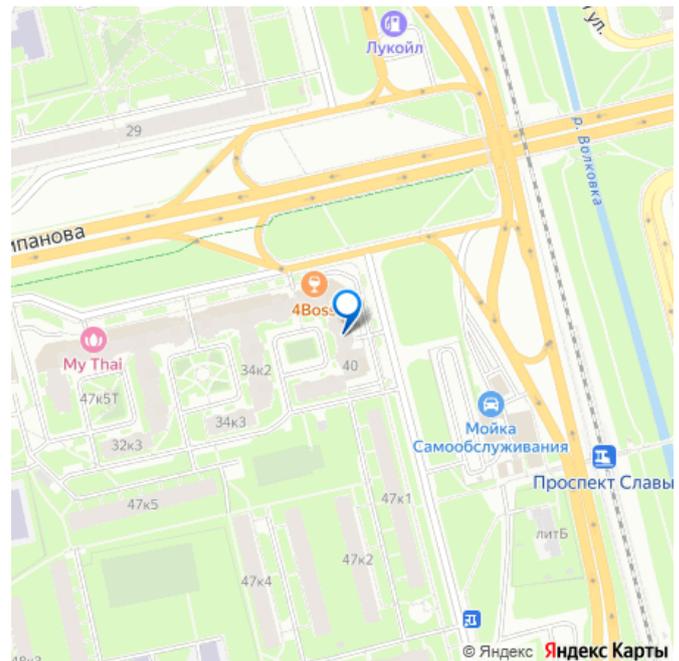
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Мы ходили, мы гуляли по Московскому району. И не могли пройти мимо такой уютной домашней композиции. Она как никто другой олицетворяет первые лучи на краю постели, повышение уровня дофамина и мысль, что весна уже на пороге! Впервые сдается в аренду 3-комнатная квартира 83 м<sup>2</sup> : площадь комнат 23 м<sup>2</sup>+ 15 м<sup>2</sup>+ 12 м<sup>2</sup>, кухня- 12 м<sup>2</sup>, ванна и туалет раздельные. В кирпичном ЖК на ул. Типанова, д. 40, станция метро Московская. Все предусмотрено для Вашего комфорта. Полностью готова к проживанию. При въезде оплата итого: 1 месяц проживания + депозит в сумме ежемесячного платежа по договору (возвращается при выезде). Коммунальные платежи оплачиваются отдельно, в среднем плюс/минус 10 000 руб/в мес. Квартира оборудована всем необходимым: - кухонный гарнитур с бытовой техникой: варочная поверхность, духовой шкаф, микроволновая печь, вытяжка, холодильник, чайник электрический, посудомоечная машина; -

стол обеденный, стулья; - столы письменные со стульями; - двуспальная кровать и две односпальных все- с ортопедическим матрасом; - стиральная машина; -утюг и гладильная доска, пылесос; - сушка для белья; - телевизоры в комнате; - 2 вместительных шкафа: большой шкаф с зеркалом и двухстворчатый; - интернет и Wi-Fi, провод есть, в доме компания Вебо, 5 минут подключить и оформить договор на Ваше имя; Вокруг развитая инфраструктура, прямо у парадной магазин 24 часа, а в шаговой доступности парк Победы, ТРК, СКА Арена, кафе, магазины, аптека, спорт зал Лифты пассажирский и грузовой. Охрана. Видеонаблюдение. Во дворе бесплатная парковка, всегда есть места. ——ЖДЕМ НА ПРОСМОТР——

