

🕒 Создано: 15.08.2025 в 15:38

Обновлено: 18.12.2025 в 15:12

<https://spb.move.ru/objects/9286148518>

**Ильнур Якупов, Частный маклер**

**79819326284**

**Санкт-Петербург, Московский проспект,  
71к3**

**130 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московский проспект, 71к3

Округ

[СПБ, Адмиралтейский район](#)

Улица

[проспект Московский](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

3.15 м

Жилая площадь

60 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

9/17

**Детали объекта**

Тип сделки

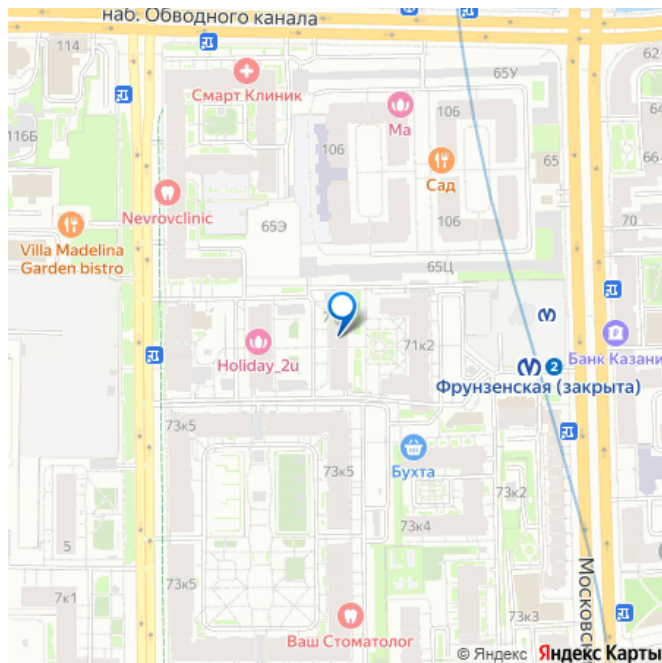
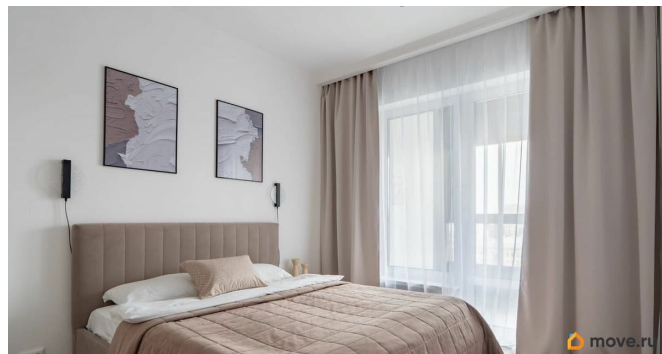
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

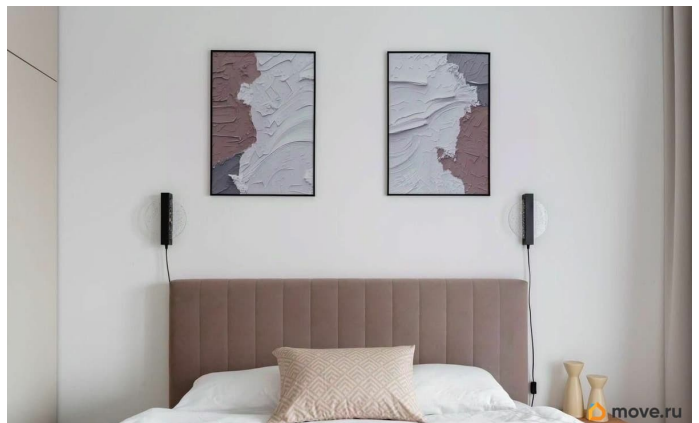
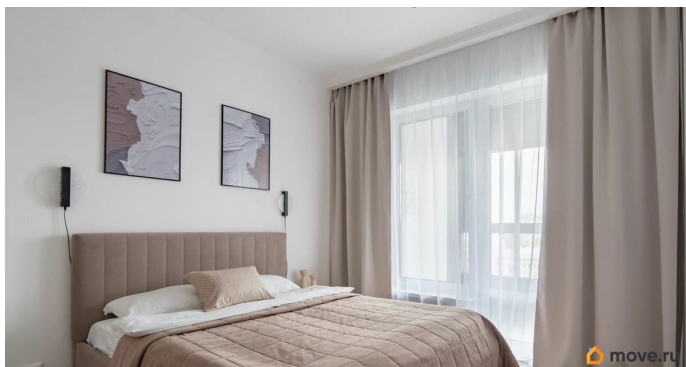
да

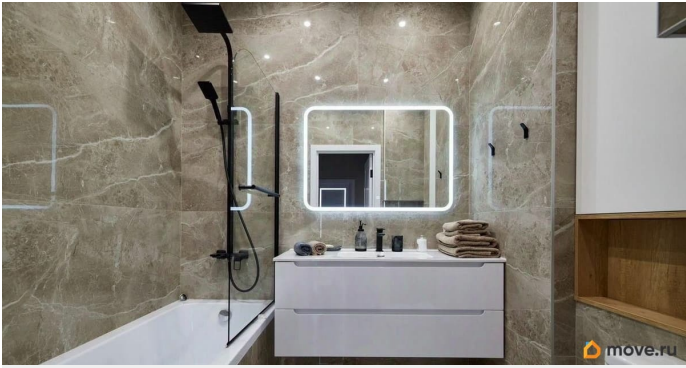
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, парковка

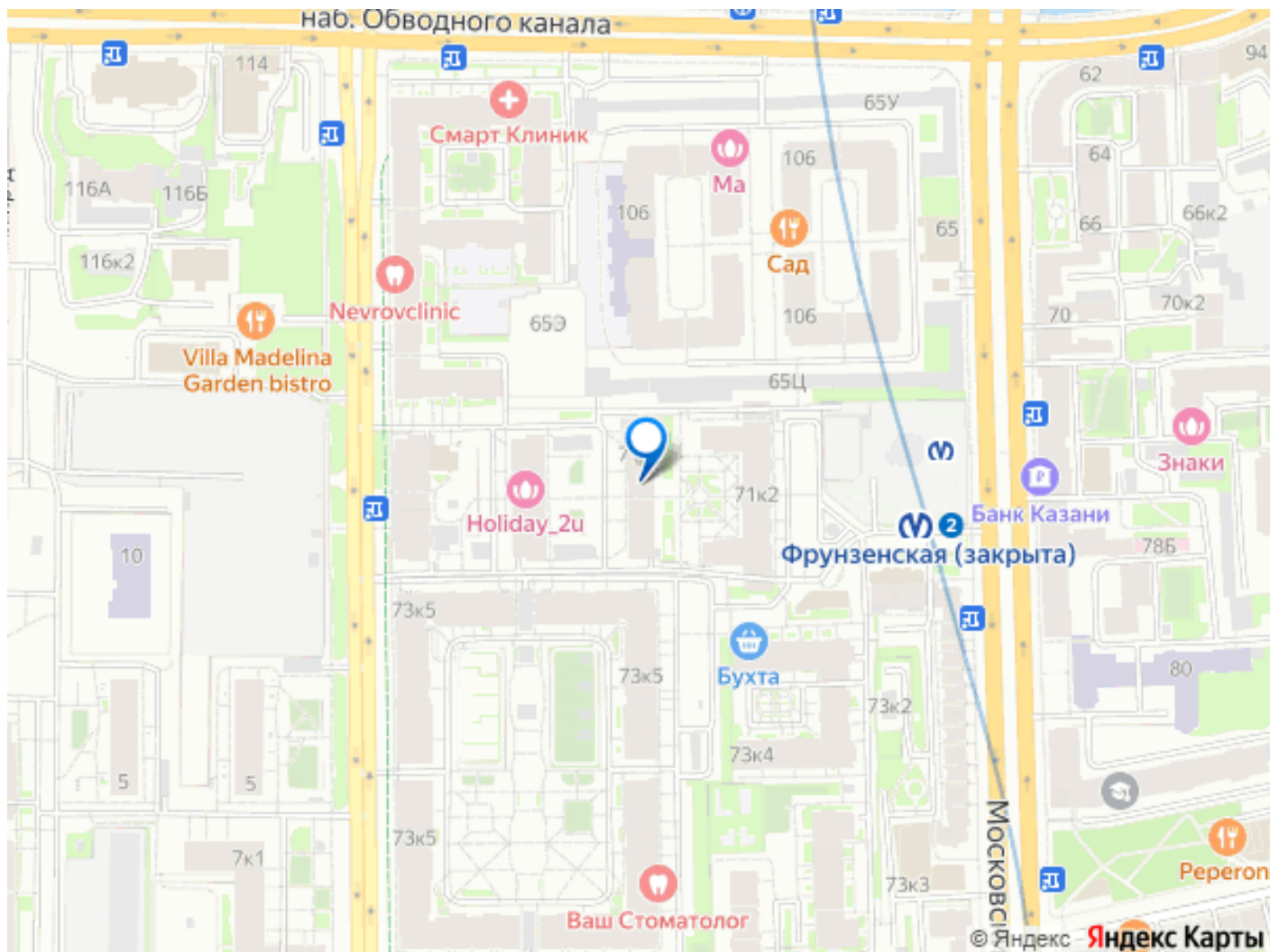
## Описание

О локации: До метро - 15 минут До аэропорта - 25-30 минут (маршрутные такси, такси) До центра - 30 минут (прямая ветка метро) В квартире DOMINANT GRACE есть всё необходимое для комфортной жизни 6 персон: Первая спальня: Кровать 160x200 см с ортопедическим матрасом Гипоаллергенные подушки и одеяло Идеальное постельное бельё 100% хлопок Вместительный шкаф Зеркало во весь рост Прикроватная мебель и свет Двойные розетки с двух сторон от кровати Балкон с зоной отдыха Вторая спальня: Кровать 140\*200 см с ортопедическим матрасом Гипоаллергенные подушки и одеяло Идеальное постельное бельё 100% хлопок

Прикроватные тумбочки и свет Комод Штанга  
с большим количеством вешалок Рабочее  
место Кухня-гостиная: Кондиционер  
Кухонный гарнитур Индукционная плита на 4  
конфорки Большой холодильник с  
морозилкой Посудомоечная машина 60 см  
Микроволновая печь Посуда для сервировки,  
бокалы Большой набор посуды для  
приготовления блюд Вытяжка с подсветкой  
Кран с фильтром воды Электрический чайник  
с контролем температуры воды Кофеварка  
гейзерная Тостер Телевизор с функцией  
смарт-тв Комфортный диван-кровать  
Обеденная группа на 6 персон Первый  
санузел: Ванна Зеркало с подсветкой  
Просторная тумба для хранения  
Гигиенические принадлежности Полотенца  
Фен Мусорное ведро Второй санузел: Зеркало  
Большая раковина Гигиенические  
принадлежности Инсталляция с функцией  
плавного опускания сидения Гигиенический  
душ Стиральная машина Прихожая: Большой  
шкаф для хранения вещей Входная группа -  
сидение, полочки, вешалки Зеркало во весь  
рост А также: Дворы закрыты для машин.  
Вокруг двора достаточно места, чтобы  
бесплатно припарковать автомобиль.  
Поблизости от дома находятся продуктовые  
магазины Азбука Daily, ВкусВилл, Магнит,  
Лента, Ашан, рестораны Manneken pis, The  
Kitchen, множество кафе.







Move.ru - вся недвижимость России