

Создано: 06.01.2026 в 05:48

Обновлено: 02.02.2026 в 18:33

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

170 000 ₽

Санкт-Петербург, Уральская улица, 25

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

два

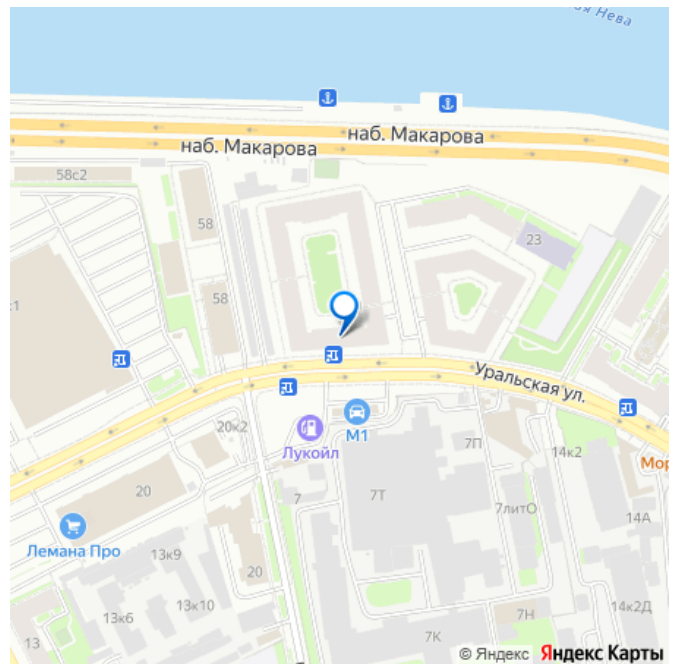
<https://spb.move.ru/objects/9287821876>

Николай Шаповалов, МАКРОМИР

НЕДВИЖИМОСТЬ

79110838376

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2024 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 128401281 Сдам в долгосрочный найм видовую 3-комнатную квартиру 85 м² в премиальном жилом комплексе Amber Club, 1 линия Невы, остров Декабристов. Вид, который не приедается: Нева, Петровский остров, Лахта Центр и панорама города — из окон. Двухсторонняя квартира, много света и воздуха в течение всего дня. О квартире: 3 изолированные комнаты: 15 + 16 + 12 м² кухня-столовая 18 м² 2 санузла гардеробная 2 застеклённые лоджии 4 этаж из 8 кирпично-монолитный дом Квартира сдаётся впервые. Никто ранее не проживал — всё новое, аккуратное, без следов эксплуатации. Интерьер создавался «для себя», без арендных компромиссов. Квартира полностью укомплектована для комфортной жизни: современная кухня с техникой и посудомоечной машиной, сплит-система, телевизоры, двуспальные кровати, декоративные панели — спокойный, статусный интерьер без визуального шума. Отдельное преимущество: закреплённое

место в подземном паркинге. О жилом комплексе: Закрытая территория, вход через ресепшен. Собственный детский сад с бассейном, спортивные и игровые площадки, сквер с ландшафтным дизайном и арт-объектами. До метро «Приморская» — пешком. Эта квартира подойдёт тем, кто выбирает комфорт, приватность и вид, а не просто квадратные метры. Ищем аккуратных, платёжеспособных арендаторов на долгий срок. Квартира новая, формат — достойный. Для тех, кто понимает ценность этой локации и уровня жизни — пишите в личные сообщения. Покажу лично и отвечу на все вопросы. Просмотр квартиры и съём в долгосрочный найм возможен с 6 февраля.

