

🕒 Создано: 06.02.2025 в 01:20

Обновлено: 22.02.2026 в 00:35

**Собственник**

**79817859497**

**Санкт-Петербург, улица Тосина, 6**

**150 000 ₽**

Санкт-Петербург, улица Тосина, 6

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Тосина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

43 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

10/11

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

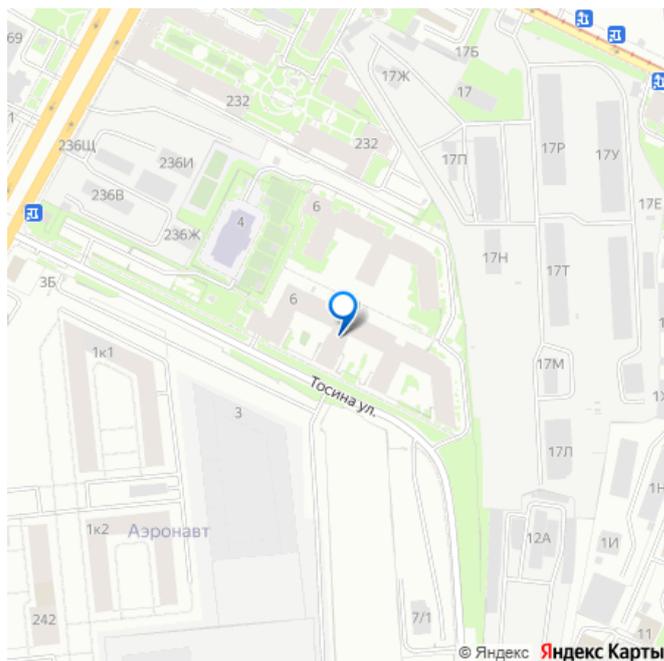
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2022 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаю самостоятельно, агентства и риелторов прошу не беспокоить. Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в одном из лучших районов города. Общая площадь составляет 85 кв. м, жилая площадь — 43 кв. м, а просторная кухня занимает 18 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 11-этажного дома, откуда открывается вид как во двор, так и на улицу. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современная мебель в комнатах и на кухне, а также полный набор техники — кондиционер, холодильник, телевизор, посудомоечная и стиральная машины. Ванная комната оснащена как ванной, так и душевой кабиной. Для удобства жильцов предусмотрены один совмещённый и душевой санузел. Дом оборудован пассажирским лифтом и подземной парковкой, что обеспечивает дополнительный комфорт. До станции метро Обводный канал можно пройти пешком за 15

минут, что очень удобно для ежедневных поездок по городу. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины, поэтому можно легко решить все повседневные задачи. Район отличается развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью. Условия аренды: договор заключается напрямую с собственником, что исключает посреднические комиссии. Залог и предоплата обсуждаются индивидуально. Квартира идеально подойдёт для семьи или компании друзей, так как в ней могут комфортно разместиться несколько человек. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь, чтобы убедиться в её уникальности и комфорте.

