

Создано: 18.10.2025 в 20:32

Обновлено: 09.02.2026 в 19:06

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 33

110 000 ₽

Санкт-Петербург, Новочеркасский проспект, 33

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Новочеркасский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

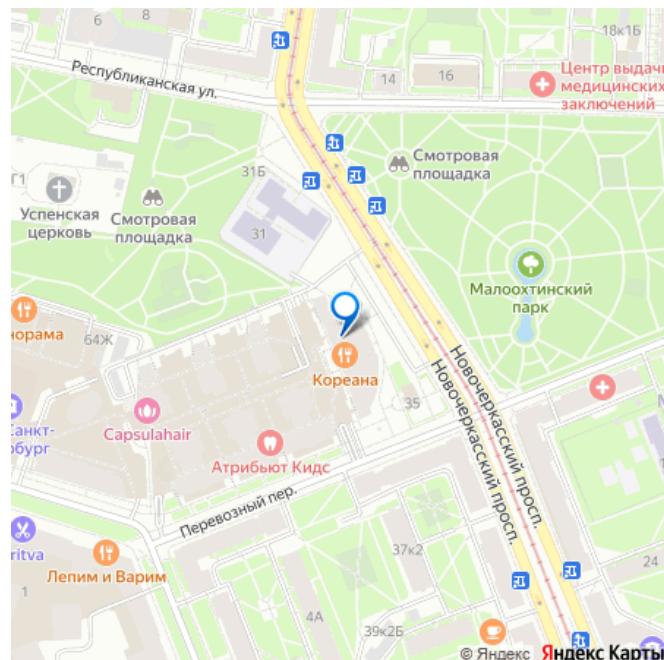
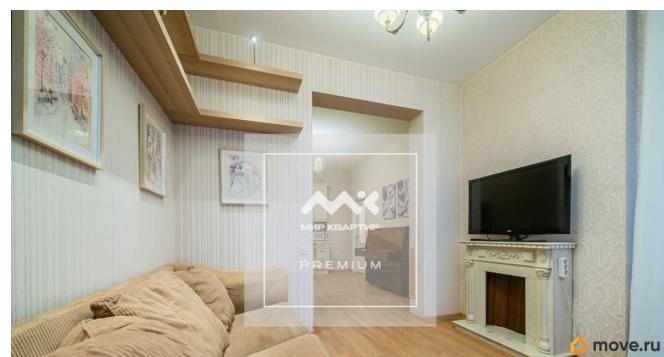
14 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

7/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

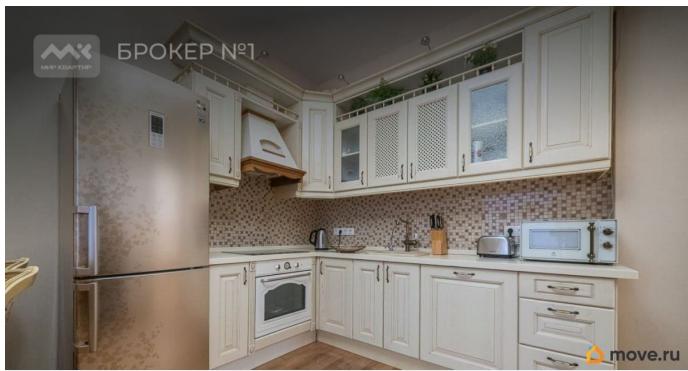
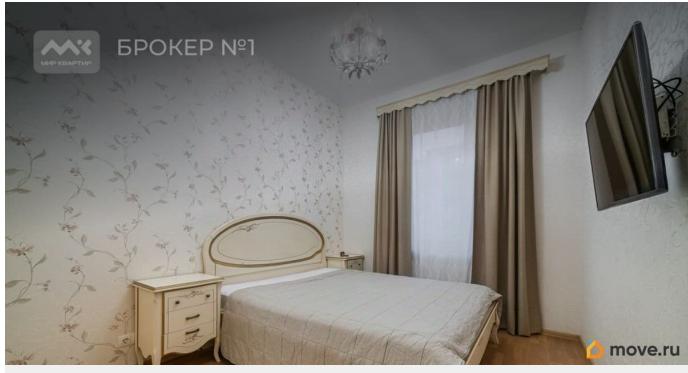
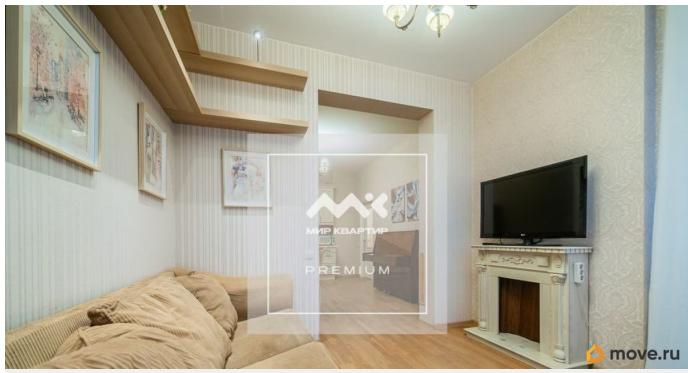
да

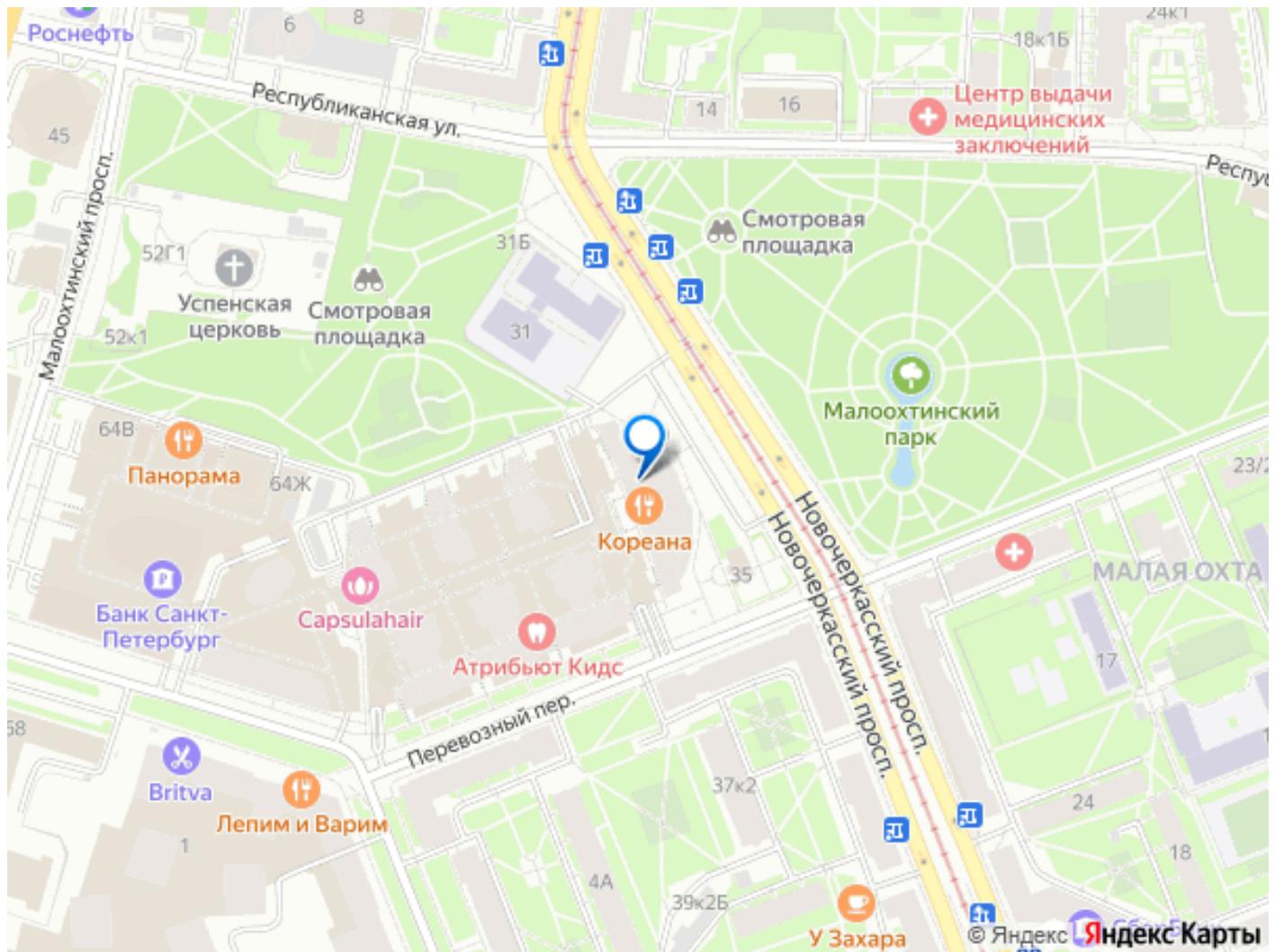
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Арт. 121314729 Впервые в аренду предлагается семейная квартира в комплексе бизнес-класса у метро Новочеркасская. Дом имеет индивидуальный и запоминающийся архитектурный облик. Камерный дом в центре Санкт-Петербурга в 10 минутах ходьбы от моста Александра-Невского это альтернатива многоквартирным «муравейникам», выбор для тех, кто ценит тишину, уют и приватность. Это жилье с душой в престижной локации. Великолепная инфраструктура района обеспечит Вас всем необходимым для жизни. Прямо в доме два ресторана. Рядом супермаркет, салоны красоты, фитнес. У комплекса свой подземный паркинг, в котором можно арендовать место. Гостевая парковка на 1 этаже обеспечивает удобство для Ваших гостей, позволяя им легко найти парковочное место, не тратя лишнего времени. В квартире площадью 86 квадратных метров есть уютная спальня, просторная детская для двоих детей, гардеробная, два санузла, гостиная с удобным диваном совмещенная с

кухней с современной техникой. В одном из санузлов установлена гидромассажная ванна и душевая кабина. Квартира оснащена подогревом пола в санузлах, коридоре и кухне. В каждой комнате установлен телевизор. Квартира расположена на 7 этаже 14-ти этажного дома. В доме всего 4 парадных и 160 квартир, а на этаже только 4 квартиры. Это создает уютную и приватную обстановку камерного дома. На кухне панорамное остекление. После обеда и до заката в окнах всегда солнце. Высота потолков во всех комнатах 3,1 м. Одна из самых ценных характеристик квартиры- идеальная звукоизоляция! Не просто стены, а тишина! Окна выходят в красивый, многоярусный двор, дизайн которого был выполнен европейскими ландшафтными дизайнерами. Ландшафтный дизайн поддерживается круглый год в идеальном порядке благодаря специалистам. В парадной днем находится консьерж, а вечером- охранник, что дает целый ряд преимуществ, как для безопасности, так и для комфорта жильцов. Входная группа оснащена видеонаблюдением и специальной комнатой для хранения колясок, велосипедов и самокатов. Предлагаем ПРЕМИАЛЬНОЕ обслуживание для требовательных клиентов. Оперативно организуем просмотр, предоставим полную информацию по объекту. 20 лет работы с требовательными клиентами подготовили нас к решению ВАШИХ сложных задач. Будем рады знакомству! Ул. Рубинштейна, д.8.





Move.ru - вся недвижимость России