

🕒 Создано: 13.04.2026 в 12:05

Обновлено: 13.04.2026 в 15:20

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

**160 000 ₽**

Санкт-Петербург, Мебельная улица, 35к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Мебельная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

30 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

37 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

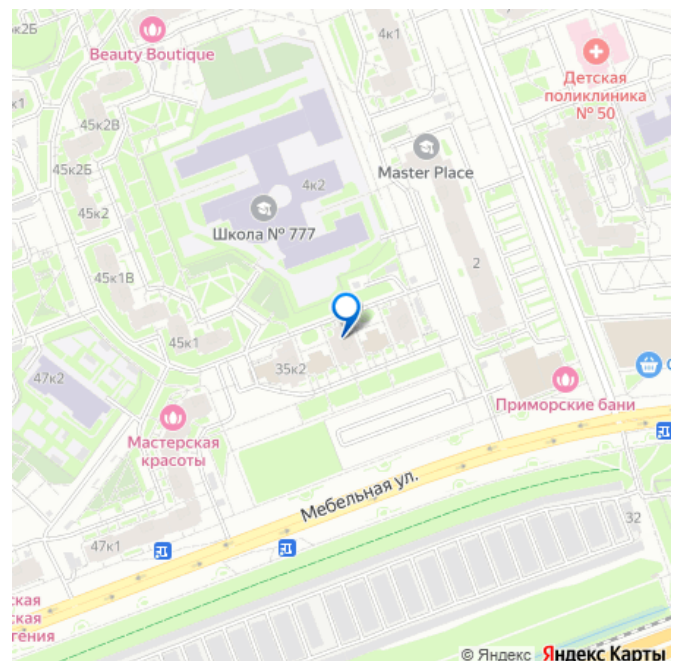
балкон и лоджия

<https://spb.move.ru/objects/9293540328>

Собственник

**79111679327**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзивное предложение! ЖК Токио. 21/25 этаж. В аренду на длительный срок от 6 месяцев роскошная евро трёшка с дизайнерским ремонтом, огромной видовой личной! террасой и местом в подземном паркинге. Из квартиры открывается панорамный вид на озеро Лахтинский Разлив, Юнтоловский заповедник и частично на башню Лахта-центра! Собственная терраса + лоджия идеально для жизни с видом на город и природу. О.пл. квартиры 86 кв.м.: - Кухня-гостиная 37 кв.м. с зонированием на кухню с островом, столовую, гостиную с домашним кинотеатром и кабинет, с выходом на террасу 42 кв.м. с зоной барбекю, обеденной зоной, озеленением по периметру. - Две изолированные комнаты: спальня 14 кв.м с лоджией и гардеробной, детская комната 16 кв.м. - С/узел совмещенный, с ванной, второй с/узел с подведёнными коммуникациями используется как хозблок. - В прихожей многофункциональный шкаф и гардеробная комната. - Квартира полностью

меблирована и оборудована, вся мебель, оборудование и бытовая техника премиальных европейских марок, авторский дизайн. - В парадной видеонаблюдение на этажах, консьерж, 3 лифта, один из них опускается в паркинг. - Во дворе школа с новейшими технологиями и детский сад. - Дом «Беговая» 15 мин пешком, также рядом выезд на КАД и ЗСД. - Юнтоловский заказник в 5 мин пешком для прогулок и занятий спортом. - Высокий уровень комфорта ЖК и инфраструктуры района. Комиссия 50%.

