

🕒 Создано: 12.11.2021 в 14:17

Обновлено: 07.12.2025 в 17:34

**Санкт-Петербург, проспект Металлистов,  
116к1**

**110 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Металлистов, 116к1

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Металлистов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

87.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/13

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

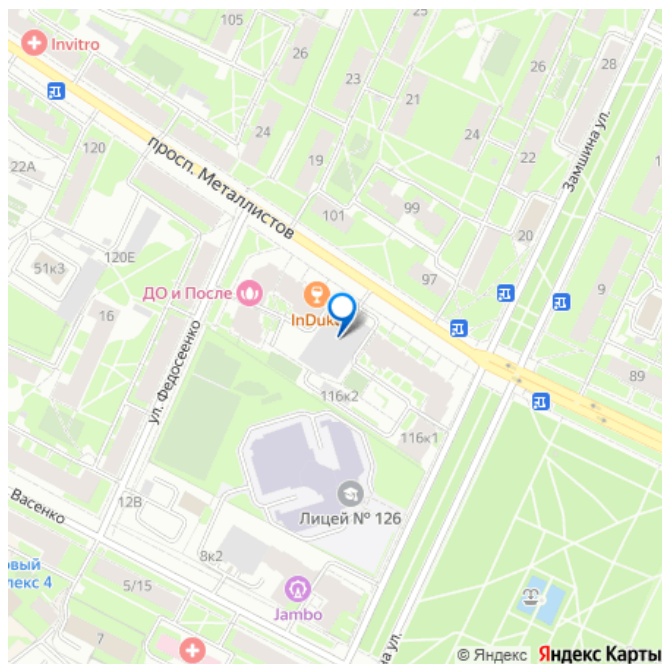
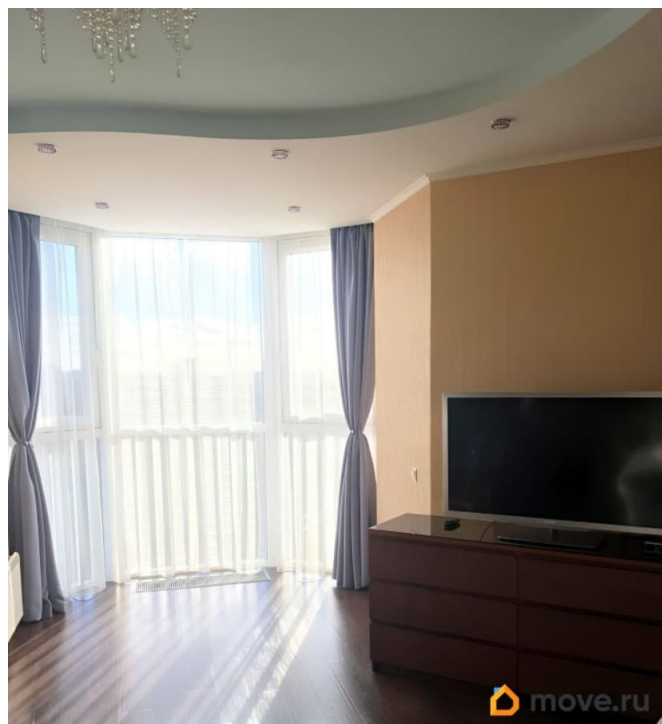
Тип балкона

<https://spb.move.ru/objects/9287222795>

**Собственник**

**79119641688,7911956  
7190**

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдается просторная 3-комнатная квартира в ЖК «Золотое сечение» от собственника с евроремонтом в 7 минутах от метро Площадь Ленина и Лесная. Удобная и функциональная планировка: три изолированные комнаты, большая кухня, два санузла, застекленная лоджия с панорамными окнами. Квартира полностью укомплектована качественной мебелью и техникой (посудомоечная и стиральная машины, холодильник, бойлер, духовка, микроволновка, чайник, три телевизора, роутер, ванна с гидромассажем). Солнечная сторона, в гостиной эркерное панорамное окно с видом на Любашинский сад с фонтаном и Смольный собор. Современный кирпичный дом комфорт-класса. Закрытый двор, охрана, видеонаблюдение, детская площадка, консьержи, два лифта. Развитая инфраструктура: в доме находится две кофейни, аптека, магазин детских товаров и

детский развивающий центр. В пешей доступности супермаркеты и гипермаркеты, остановки общественного транспорта, детский сад, лицей, парки, поликлиника, рынок, торговый центр Европолис. В доме есть многоуровневый паркинг. Хорошая транспортная доступность до метро и центра города. На городском транспорте можно быстро добраться до метро Площадь Ленина, Лесная, Площадь Восстания. Условия заселения: оплата за первый месяц и последний месяц. Стоимость аренды 110 тысяч + . Счётчики оплачиваются отдельно.

