

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:39

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 17:46

**Санкт-Петербург, Малоохтинский  
проспект, 84Б**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, 84Б

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Малоохтинский](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

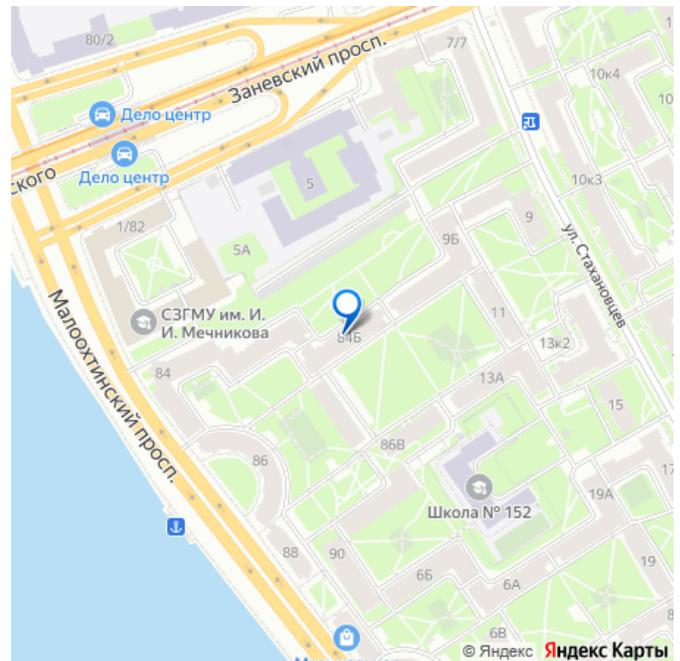
Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9291070383>

**Юлия Сычева, Русский Фонд  
Недвижимости**

**79811128248**

для заметок



раздельный

Ремонт

евро

Заселение с детьми

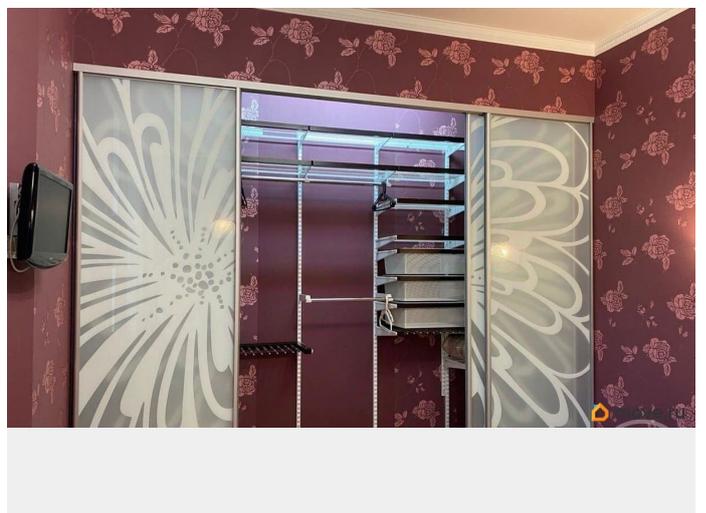
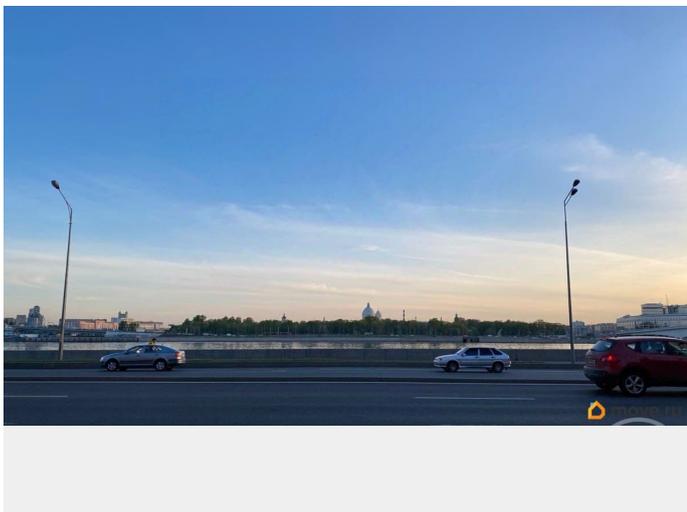
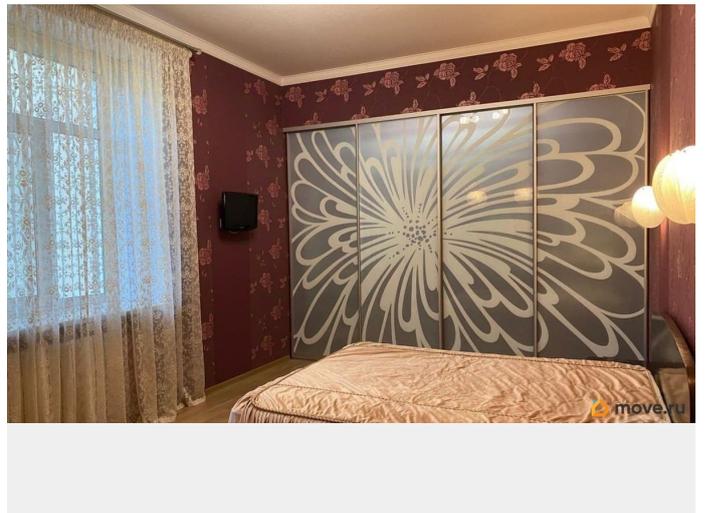
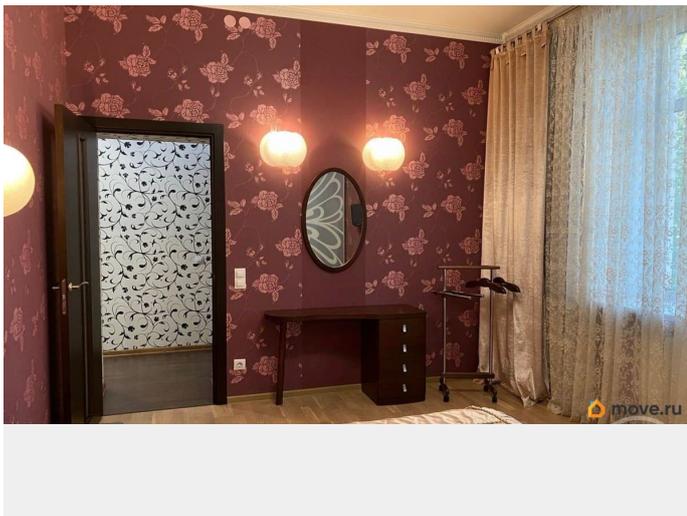
да

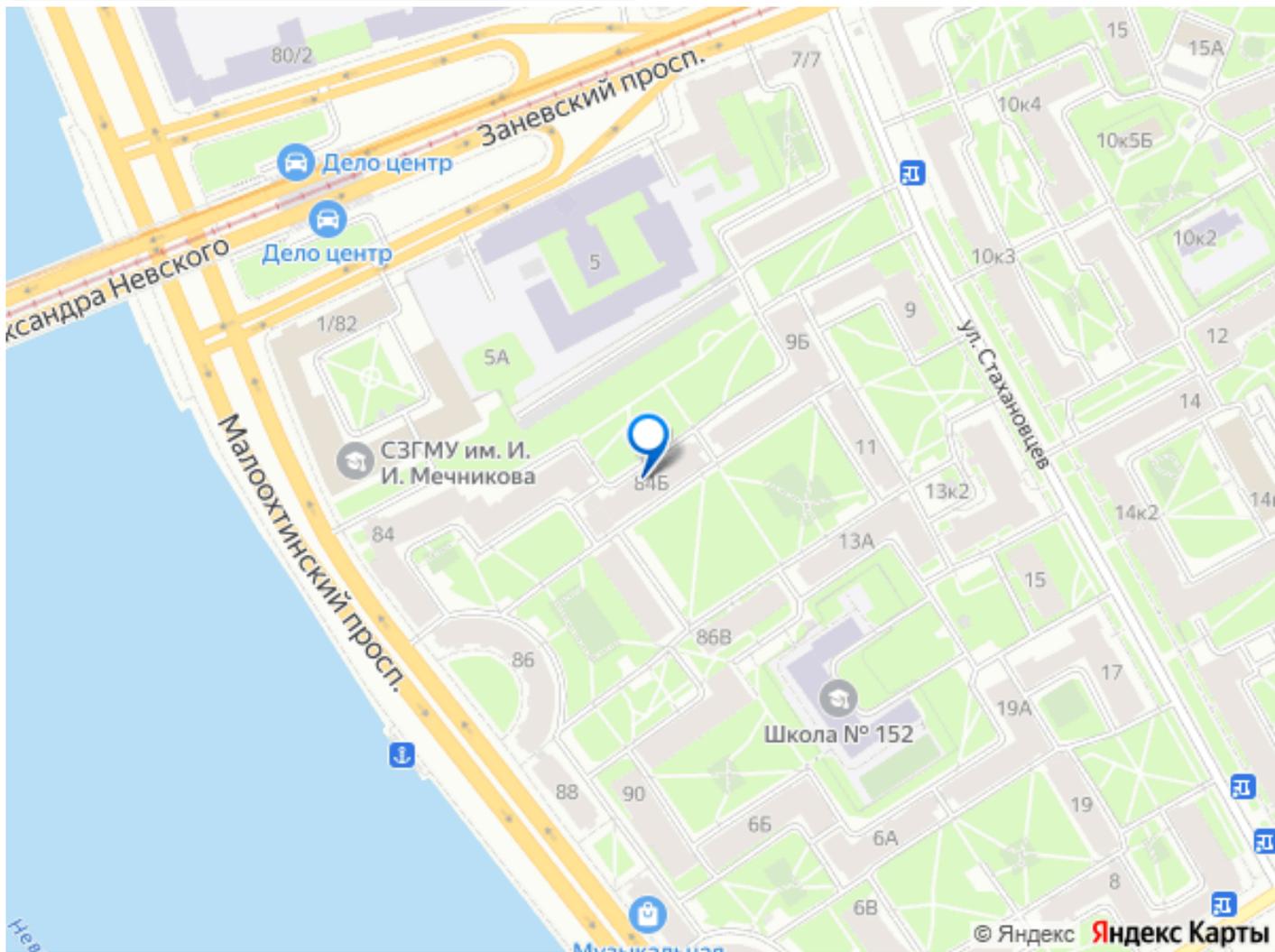
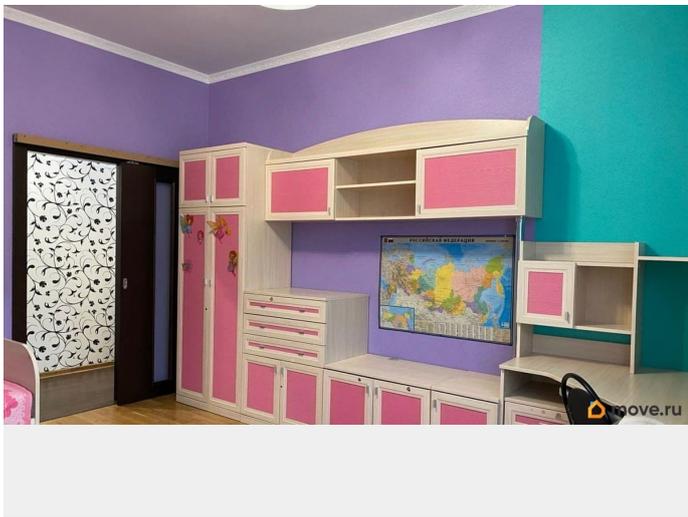
интернет, мебель, телевизор, холодильник, лифт

## Описание

343853 Санкт-Петербург, Красногвардейский р-н, метро Новочеркасская, Малоохтинский просп., д.84 Сдается 3-комнатная квартира на любой срок для платежеспособных и порядочных граждан. СТОИМОСТЬ АРЕНДЫ ТАКАЯ, Т.К. КВАРТИРА ПРОДАЕТСЯ Квартира просторная с изолированными комнатами и раздельным сан узлом (в ванной полы с подогревом), окна выходят во двор на три стороны и все во двор. В квартире есть все необходимое для комфортного проживания - полностью укомплектована мебелью и техникой, включая кухонные, хозяйственные и спальные принадлежности. Идеально продуманы места хранения. Можно смело заезжать и жить, не тратя время на обустройство. Район с развитой инфраструктурой: магазины, рестораны, сады, школы (включая специализированные), гимназии, лицеи, Заневский и Малоохтинский парки, в пешей доступности самый лучший музыкально-драматический театр БУФФ, окей, торговые комплексы и т.д. Удобная транспортная доступность: до метро Новочеркасская 5 минут пешком, от центра города отделяет только мост Александра Невского. Бонусом река Нева в 1 минуте пешком из квартиры. Условия: 50 т.р. аренда + к/у (10-15 т.р.). Без животных. Единоразовый платеж 150т.р.: 50 т.р. аренда

+ 50 т.р. комиссия + 50 т.р. залог





Move.ru - вся недвижимость России