

Создано: 27.06.2023 в 03:37

Обновлено: 24.10.2025 в 10:47

<https://spb.move.ru/objects/9284456954>

Собственник

**79819394740**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица,  
10

**145 000 ₽**

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

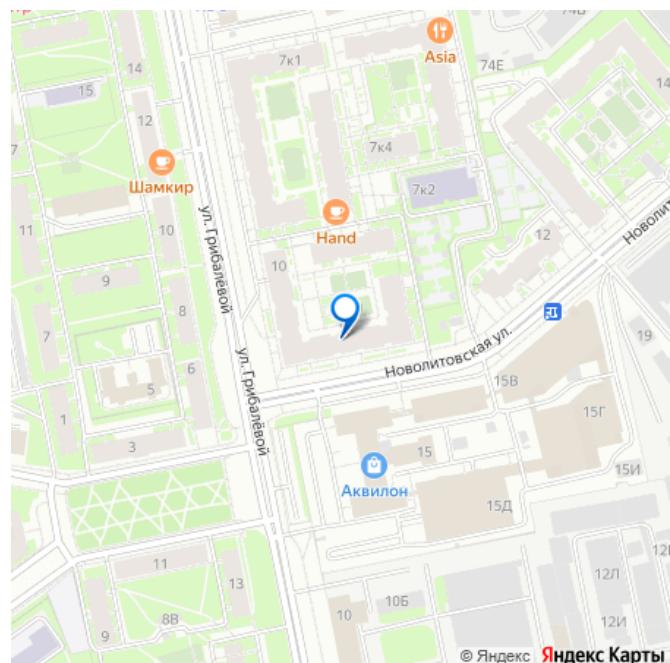
35 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/11



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагаем вам

Евродвушку/двухстороннюю/восток/запад - в ЖК Life Лесная, совсем рядом с метро «Лесная». Преимущество данной квартиры в ее местоположении, близость к центру города и удобной локации в целом.

Инфраструктура развитая, на высоком уровне, ТК Европолис, парки, спортивный комплекс, магазины, кафе, детские сады, школы, а также в ЖК есть собственный детский сад. Территория дома внутри - закрытая, без доступа машин: для детей - просторные, яркие, чистые площадки

Контингент проживающих в ЖК - благополучный, статусный. В квартире сделан дорогой ремонт для себя, с использованием высококачественных материалов, выдержан общий гармоничный стиль, найдены интересные решения по

освещению, натяжные потолки по новой технологии, а также выполнено супер надежное продуманное сантехническое оснащение: коллекторная разводка труб, магистральные фильтры, а на кухне дополнительно установлен трехступенчатый фильтр очистки питьевой воды. Гостиная-кухня 35м<sup>2</sup> имеет визуальное зонирование , в зоне кухни - теплый пол, мебель со встроенной техникой, все продумано для удобства хозяйки: рабочая поверхность - качественная столешница из кварцевого агломерата, устойчивая к царапинам, к высоким температурам, а также - барная стойка с удобными мягкими барными стульями, винный шкаф, встроенная техника: варочная панель Indesit, мощная вытяжка, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник LG, мойка нерж Blanco, нержавеющий смеситель с подачей отфильтрованной питьевой воды. В гостиной - уютный раскладывающийся огромный мягкий угловой диван, раздвижной стол 120\*80, большой Smart TV 65 дюймов, кондиционер Hisense, робот-пылесос. На балконе выполнены работы по дополнительному утеплению, заменены окна и установлен теплый пол. Просторный коридор, при входе тоже теплый пол.

Домофон - видео. Маршрутизатор качественный. Имеется комната под гардеробную или хранение вещей, там же установлена стирально-сушильная машина Vestfrost. В Ванной комнате каменная ванна, все сантехнические изделия представлены известными надежными брендами, что создает элегантную и роскошную атмосферу.

Для вашего удобства установлен электросушитель для полотенец. Две отдельные комнаты: 15м<sup>2</sup> и комната - спальня 13м<sup>2</sup> с кроватью шириной 180см.

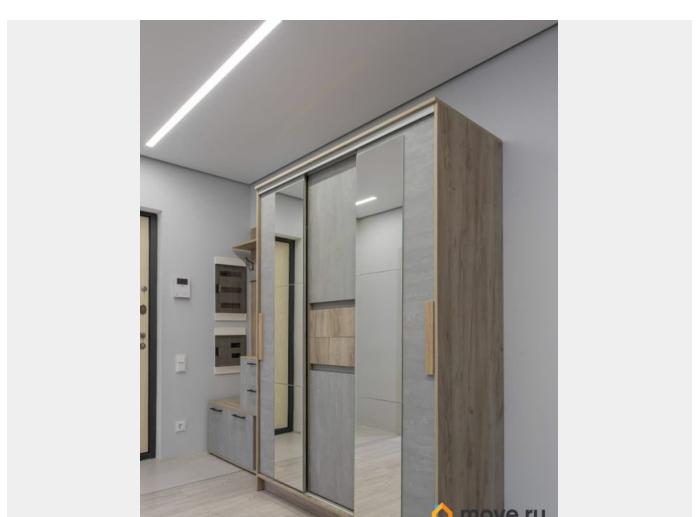
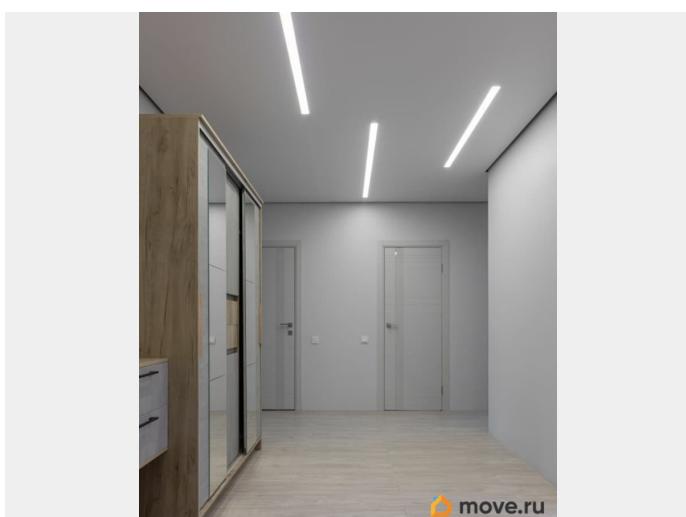
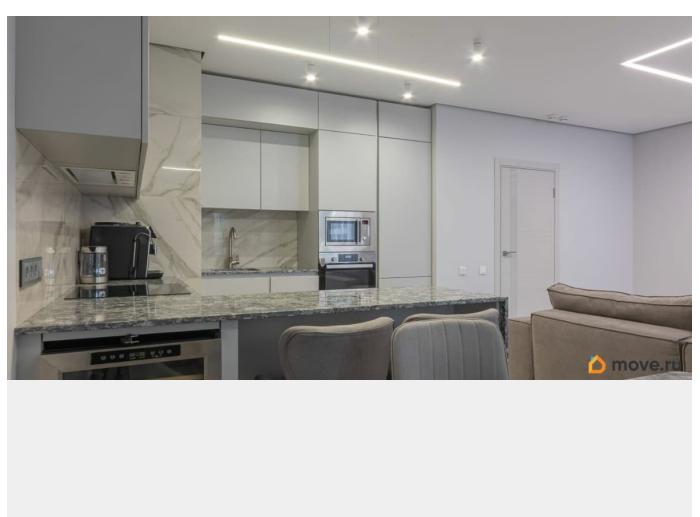
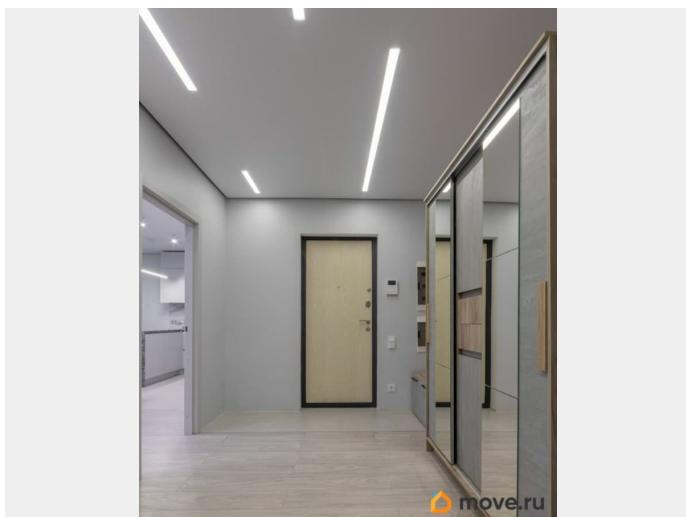
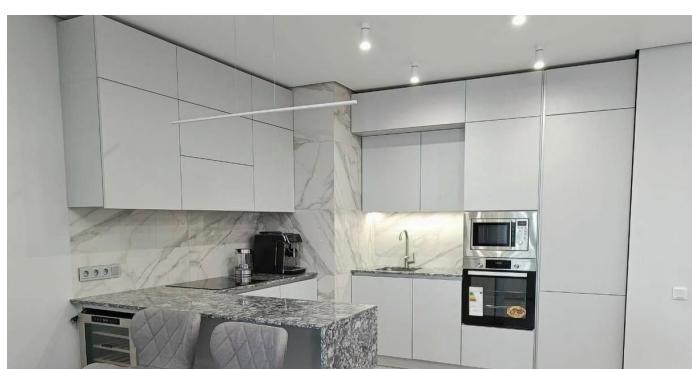
Машиноместа в подземной парковке -нет.

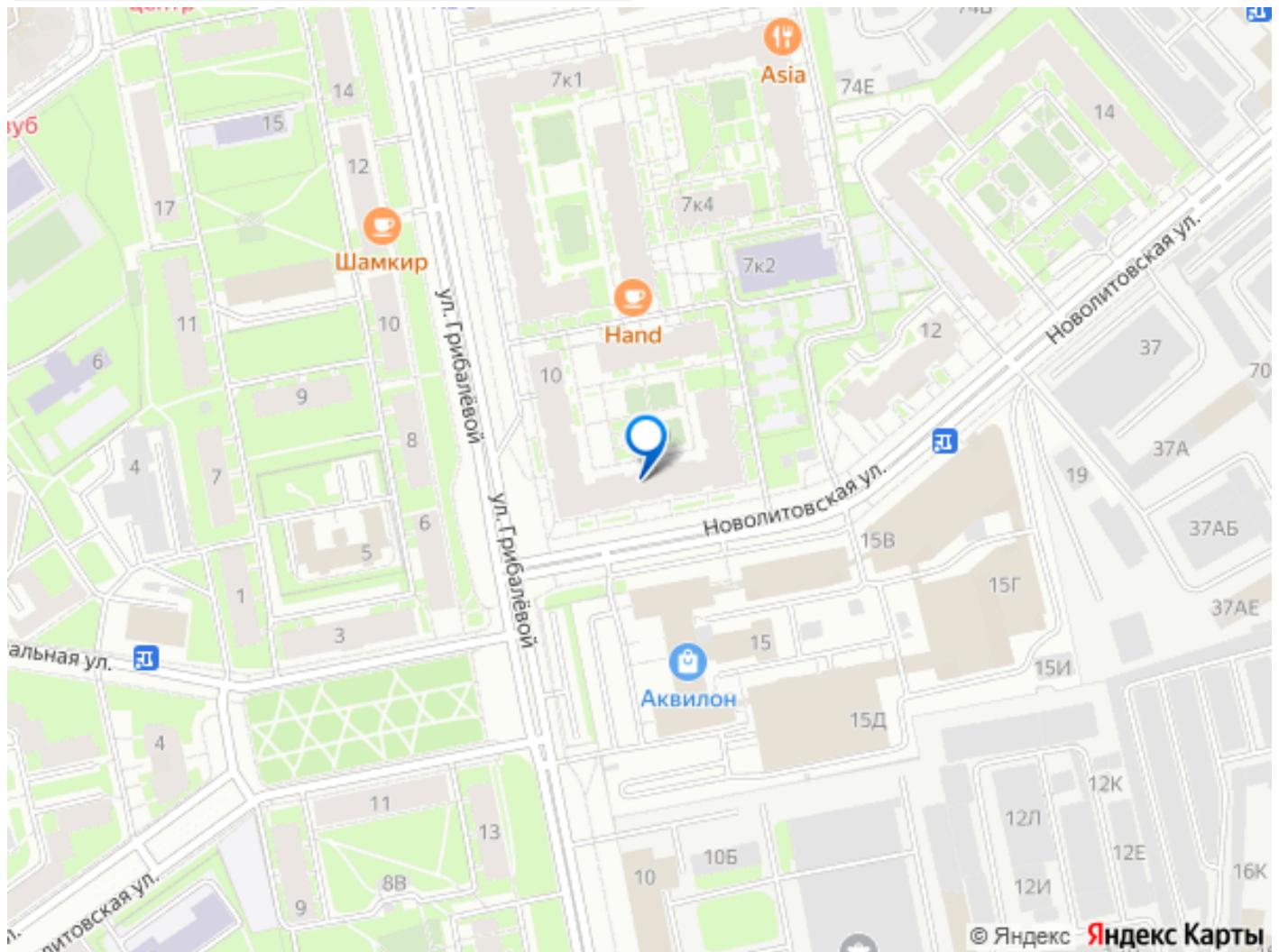
**ВНИМАНИЕ!!! Аренда квартиры**

предоставляется исключительно на длительный срок. Животные (никакие) в квартире даже не рассматриваются.

Комиссии нет. Залог в размере месячной оплаты. ЖКУ - 6000руб + счетчики.

Предлагаемая квартира для тех, кто действительно ищет ДОСТОЙНОЕ место для себя или для своей семьи.





Move.ru - вся недвижимость России