

🕒 Создано: 27.06.2023 в 03:37

Обновлено: 18.03.2026 в 20:48

**Санкт-Петербург, Новолитовская улица,
10**

145 000 ₽

Санкт-Петербург, Новолитовская улица, 10

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Новолитовская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

28 м²

Площадь кухни

35 м²

Общая площадь

88.7 м²

Этаж

4/11

Детали объекта

Тип сделки

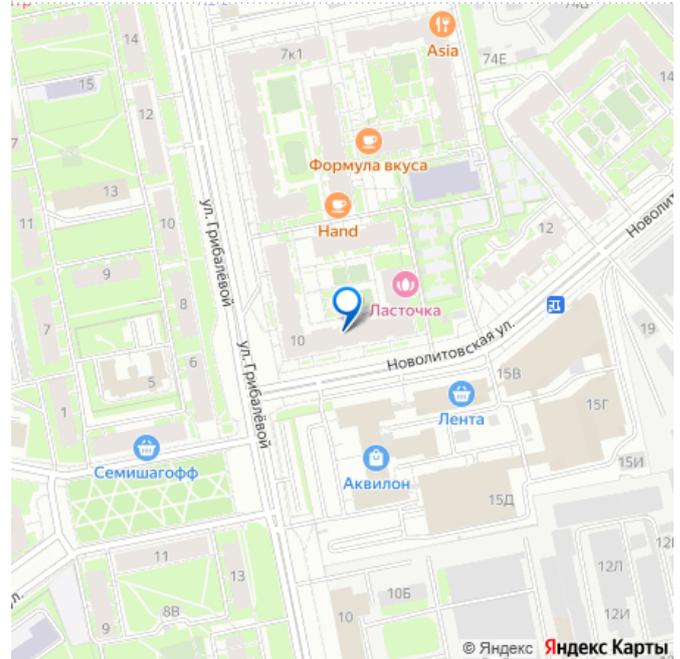
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2020 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Предлагаем вам

Евродвушку/двухстороннюю/восток/запад - в ЖК Life Лесная, совсем рядом с метро «Лесная». Преимущество данной квартиры в ее местоположении, близость к центру города и удобной локации в целом.

Инфраструктура развитая, на высоком уровне, ТК Европолис, парки, спортивный комплекс, магазины, кафе, детские сады, школы, а также в ЖК есть собственный детский сад. Территория дома внутри - закрытая, без доступа машин: для детей - просторные, яркие, чистые площадки

Контингент проживающих в ЖК - благополучный, статусный. В квартире сделан дорогой ремонт для себя, с использованием высококачественных материалов, выдержан общий гармоничный стиль, найдены интересные решения по

освещению, натяжные потолки по новой технологии, а также выполнено супер надежное продуманное сантехническое оснащение: коллекторная разводка труб, магистральные фильтры, а на кухне дополнительно установлен трехступенчатый фильтр очистки питьевой воды. Гостиная-кухня 35м2 имеет визуальное зонирование, в зоне кухни - теплый пол, мебель со встроенной техникой, все продумано для удобства хозяйки: рабочая поверхность - качественная столешница из кварцевого агломерата, устойчивая к царапинам, к высоким температурам, а также - барная стойка с удобными мягкими барными стульями, винный шкаф, встроенная техника: варочная панель Indesit, мощная вытяжка, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, холодильник LG, мойка нерж Blanco, нержавеющий смеситель с подачей отфильтрованной питьевой воды. В гостиной - уютный раскладывающийся огромный мягкий угловой диван, раздвижной стол 120*80, большой Smart TV 65 дюймов, кондиционер Hisense, робот-пылесос. На балконе выполнены работы по дополнительному утеплению, заменены окна и установлен теплый пол. Просторный коридор, при входе тоже теплый пол. Домофон - видео. Маршрутизатор качественный. Имеется комната под гардеробную или хранение вещей, там же установлена стирально-сушильная машина Vestfrost. В Ванной комнате каменная ванна, все сантехнические изделия представлены известными надежными брендами, что создает элегантную и роскошную атмосферу. Для вашего удобства установлен электросушитель для полотенец. Две отдельные комнаты: 15м2 и комната - спальня 13м2 с кроватью шириной 180см.

