

Создано: 22.12.2025 в 15:29

Обновлено: 26.01.2026 в 13:47

<https://spb.move.ru/objects/9287614124>

Илья Маслов, Частный маклер

79811486223

**Санкт-Петербург, проспект Малый
Васильевского острова, 64к1**

175 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Малый Васильевского острова,
64к1

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

55.5 м²

Площадь кухни

23.4 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

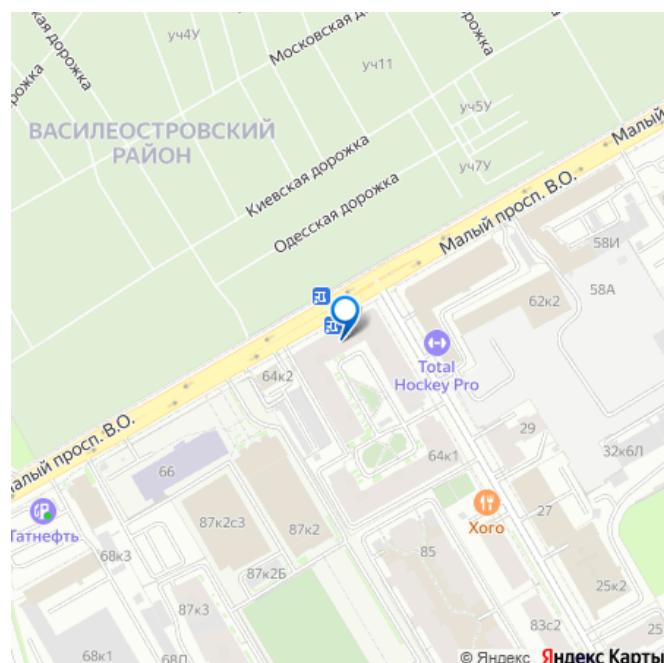
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

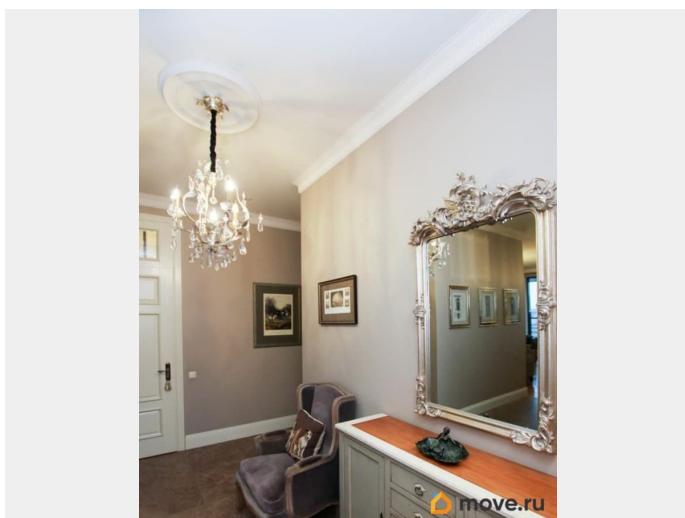
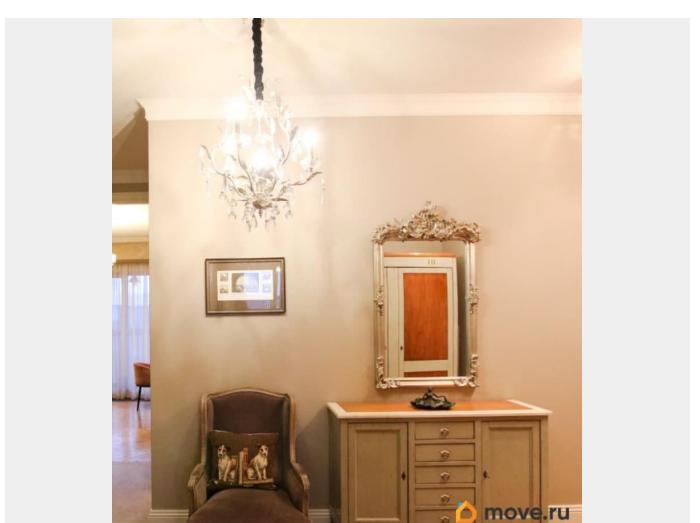
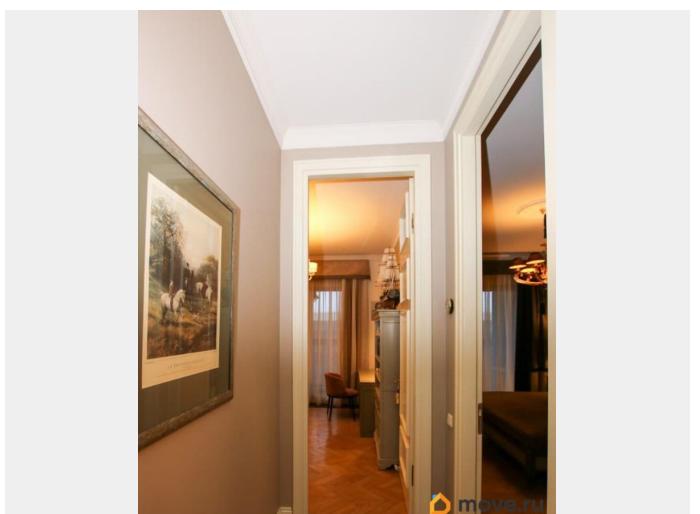
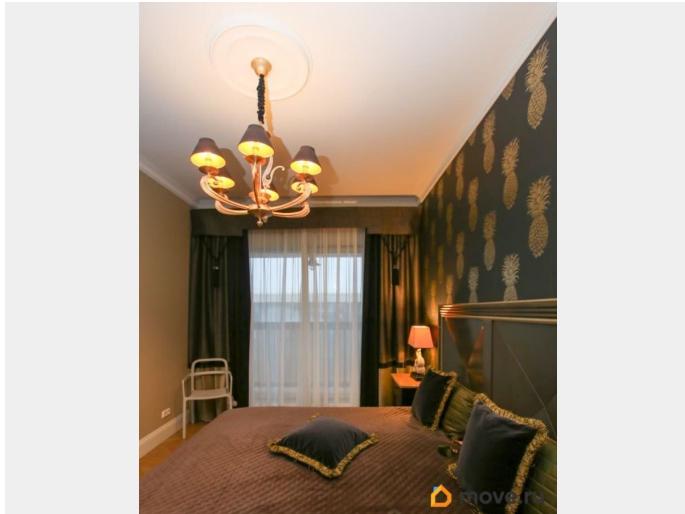
Год сдачи

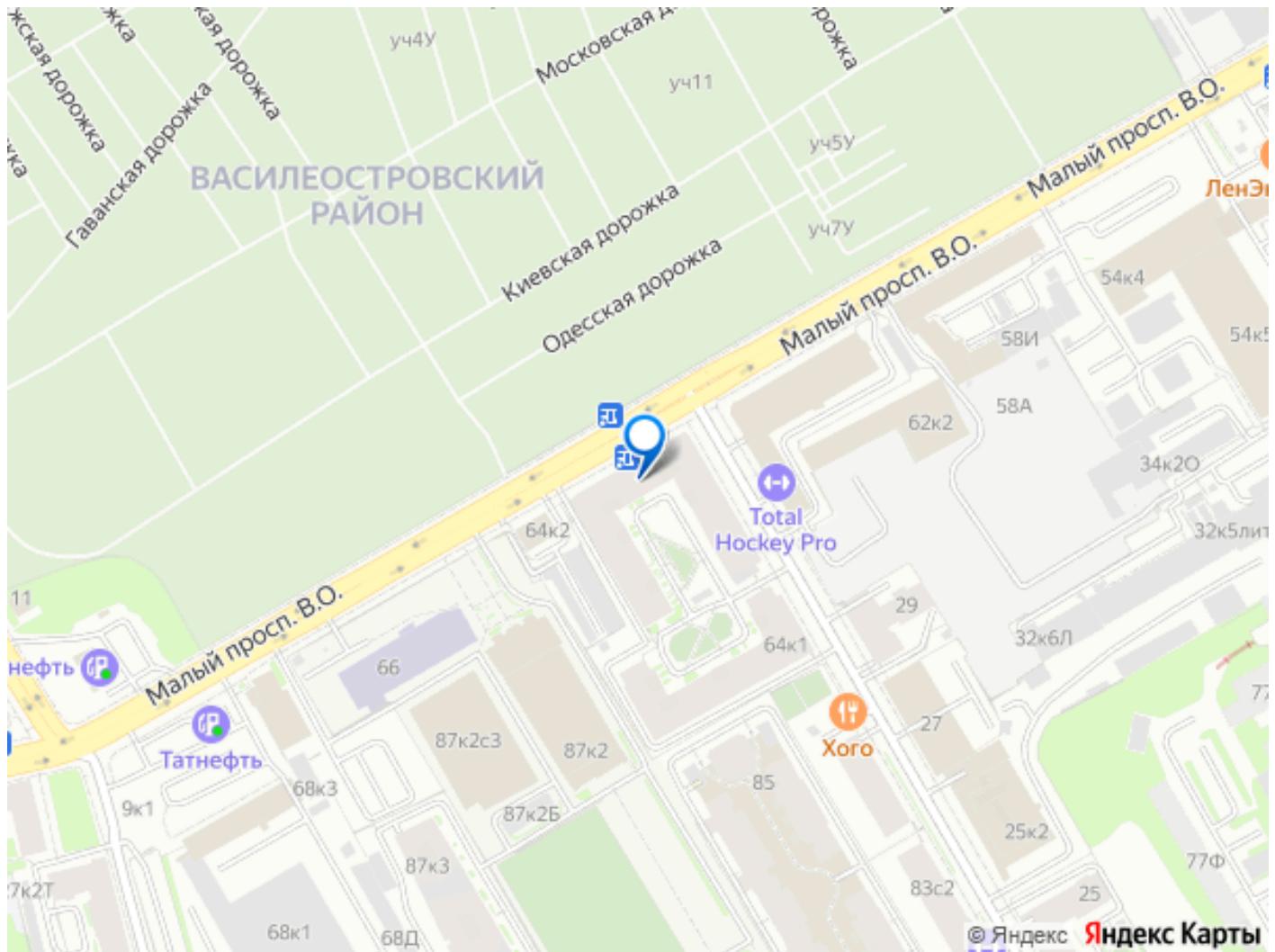
2016 г.

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдаётся евро-3 квартира 86 м² в ЖК Residence бизнес-класса, Васильевский остров. Планировка: кухня-гостиная 23,4 м² и две изолированные спальни 17,6 и 14,4 м². Потолки 3 м, паркет ёлочкой. Два санузла (душ и ванна), отдельная прачечная. В каждой спальне — застеклённая лоджия 8 м², из кухни — балкон. В одной из спален оборудовано полноценное рабочее место с компьютером Apple iMac. Жилой комплекс с закрытой территорией, круглосуточной охраной, видеонаблюдением и парадной с ресепшн 24/7. Полностью пешеходный двор. Историческая часть Васильевского острова. В пешей доступности X-Fit, Шкиперский Молл, набережная Финского залива. Удобная транспортная доступность: метро Горный институт, Приморская, Василеостровская. Квартира сдается на длительный срок. Интерьер выполнен для собственного проживания, использованы качественные материалы и техника ведущих брендов. Рассматриваются аккуратные арендаторы, формат проживания обсуждается. Условия договора стандартные, залог. Квартира готова к просмотрам. Звоните, чтобы договориться о показе в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России