

Создано: 26.01.2026 в 11:30

Обновлено: 26.01.2026 в 12:37

<https://spb.move.ru/objects/9288366473>

Li3, Li3

**79117679373**

Санкт-Петербург, Выборгская улица, 10к1

**115 000 ₽**

Санкт-Петербург, Выборгская улица, 10к1

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

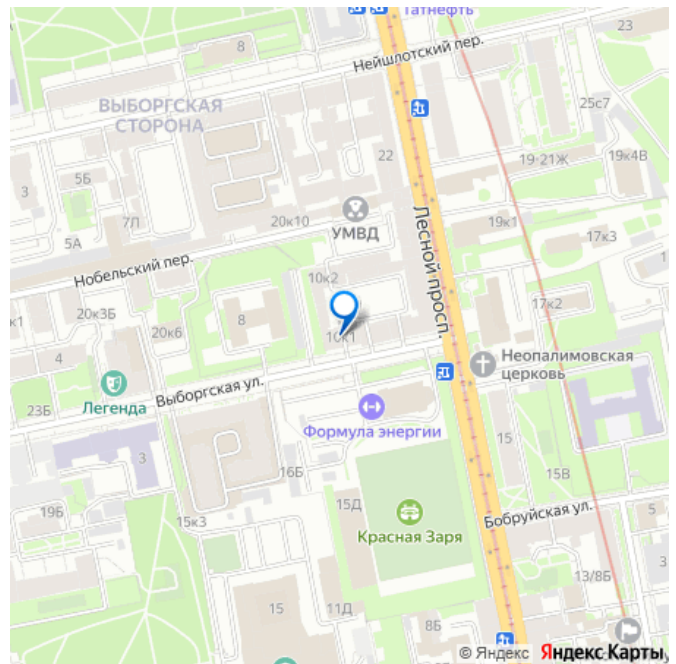
да

лифт, парковка

## Описание

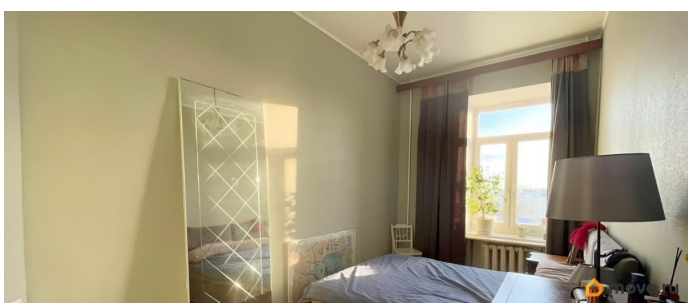
Сдается трехкомнатная квартира на

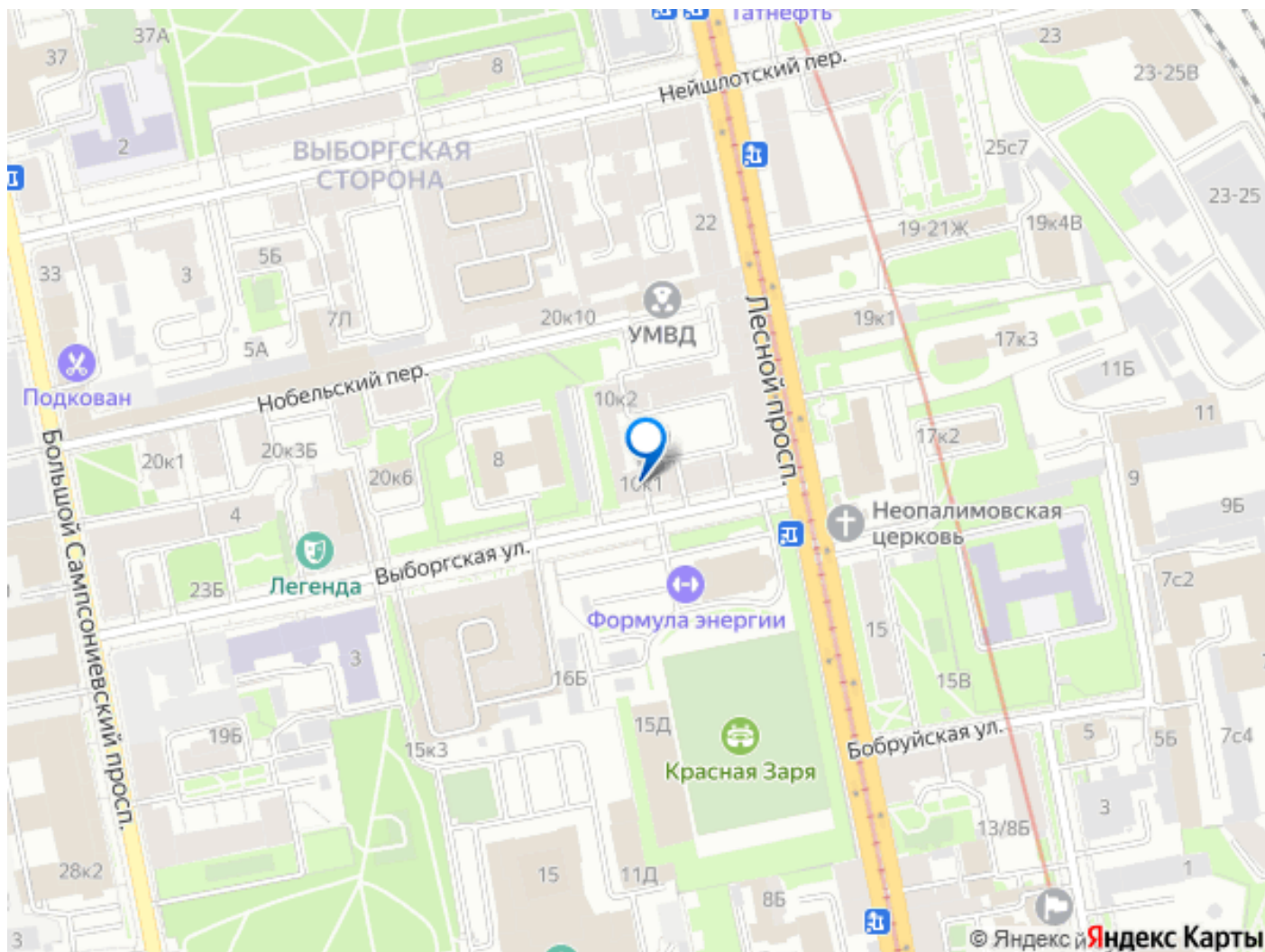
для заметок



длительный срок. Комнаты изолированные. Кухня просторная — 12 м², идеально подходит для семейных обедов. В квартире выполнен дизайнерский ремонт, создающий уютную атмосферу, квартира обставлена мебелью из ценных пород дерева, много мест для хранения, открытый балкон для занятия спортом и выращивания цветов/овощей/ягод. Дом кирпичный, построен в 1997 году, что гарантирует надежность и тепло. Газоснабжение позволяет экономить на коммунальных услугах. В подъезде есть пассажирский лифт обновленный, а также спортивная площадка, где можно активно проводить время. Парковка за шлагбаумом во дворе обеспечивает безопасность автомобиля, так же у дома есть парковка. Курение запрещено, но дети приветствуются. Животные не допускаются. В квартире остается мебель: спальные места. Также имеется кабельное/цифровое ТВ. Основные преимуществ локации - спорт зал через дорогу, центр через Литейный мост - 15 минут и вы на невском, Петроградский остров через мост, 6/7 минут и вы в историческом центре, вокруг дома 2 зеленых ухоженных сквера, метро в 10-ти минутах пешком.







Move.ru - вся недвижимость России