

🕒 Создано: 06.03.2026 в 23:01

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 18:12

**Ольга Чернова, Адвекс**

**79118456598**

**Санкт-Петербург, Петровский проспект,  
28к1**

**280 000 ₽**

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 28к1

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

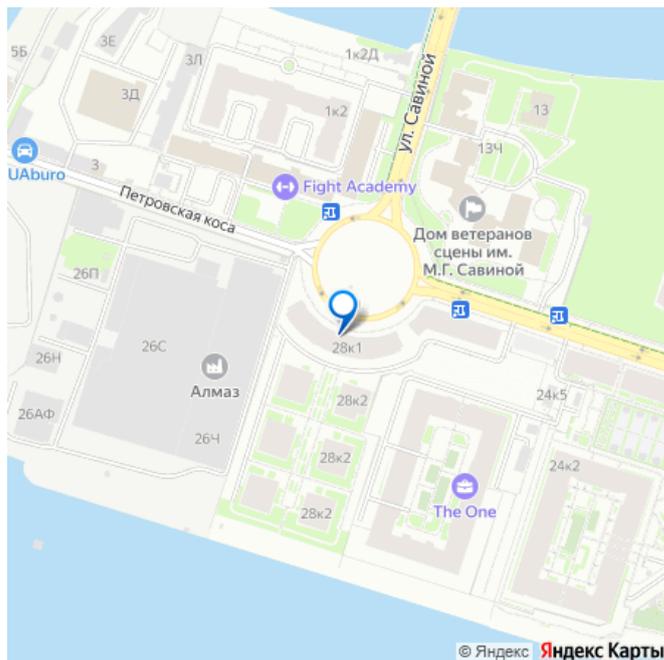
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2023 г.

Заселение с детьми

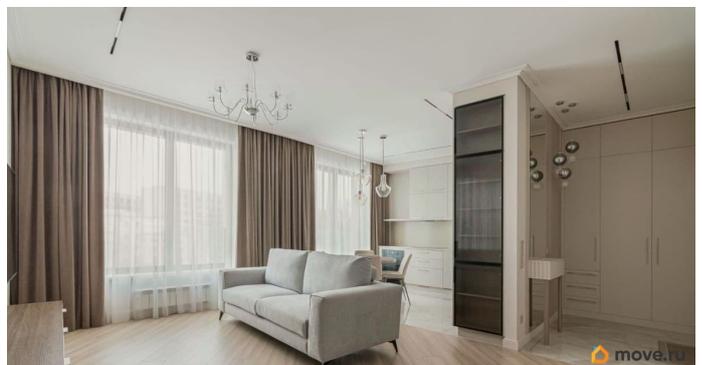
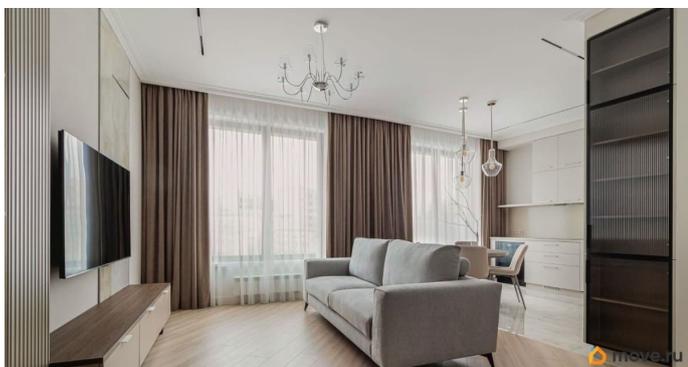
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

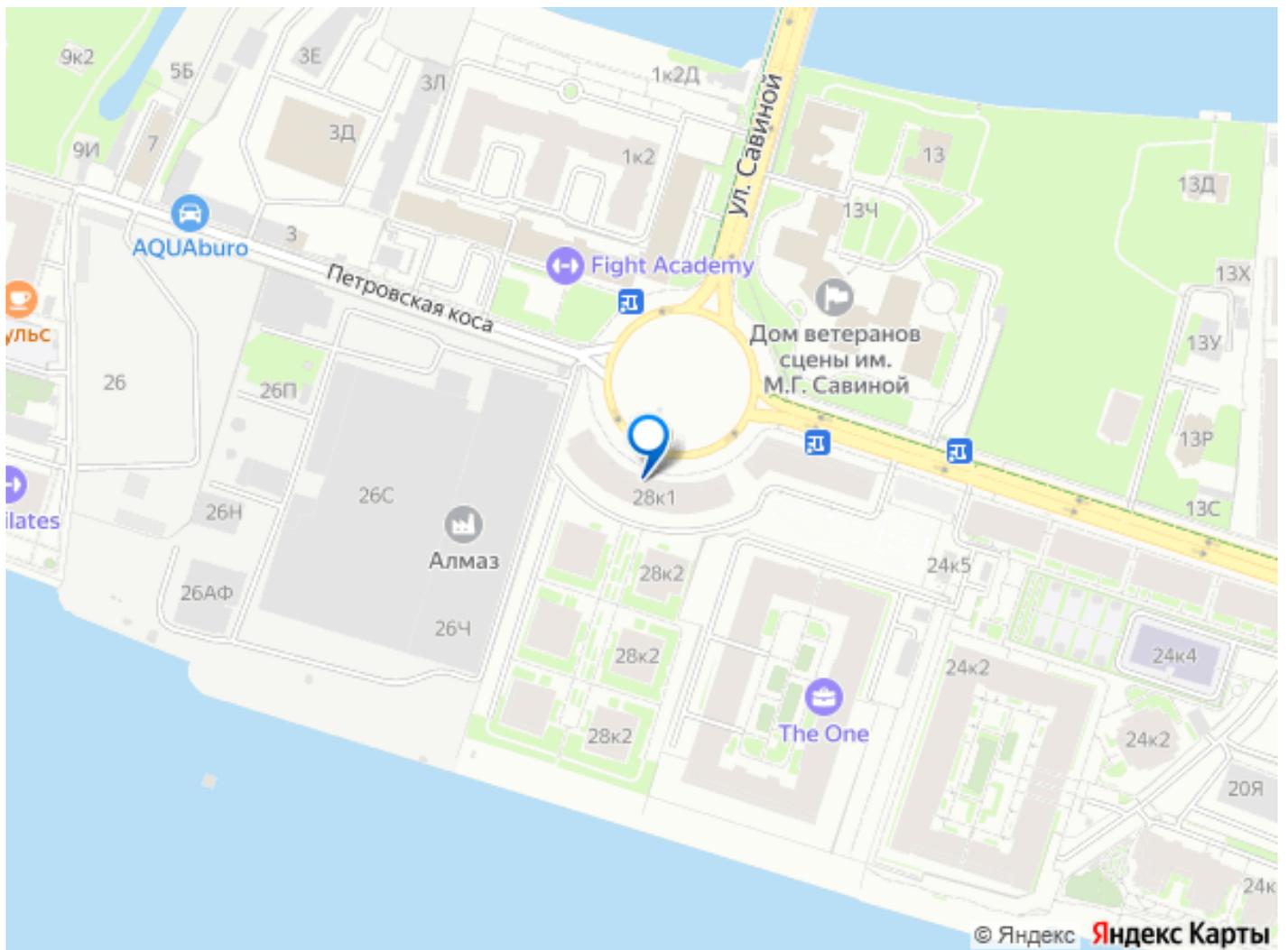
## Описание

ID: 394411 Представляем квартиру для тех, кто выбирает лучшее: • безупречный интерьер, • продуманные технологии, • привилегированное расположение в жилом комплексе премиум-класса. Интерьер: • квартира с продуманной евро-планировкой - кухня-гостиная 25 кв.м, 2 спальни, 2 санузла, застекленная лоджия - оформлена по индивидуальному дизайн-проекту в пастельных тонах, создающих ощущение домашнего уюта и релакса; • предусмотрено обилие мест хранения — встроенные шкафы и системы позволяют скрыть все вещи, сохраняя ощущение простора и порядка; • премиальная сантехника Villeroy & Boch в двух санузлах подчеркивает статус; • вся техника немецкой торговой марки: функциональность и эстетика, проверенные временем. Внимание к деталям прослеживается в каждом элементе: • современная система освещения с

возможностью создания различных сценариев; • система видеонаблюдения «умный дом», датчики контроля протечек, возможность подключения охранной системы; • теплые полы по всему периметру керамогранита; • система кондиционирования. Локация и инфраструктура: • пешая доступность до Приморского парка Победы на Крестовском острове и ЦПКО на Елагином острове - Ваша утренняя пробежка, прогулка с детьми или вечерний променад будут проходить среди вековых деревьев самой большой парковой территории города; • семейный комфорт: школа и детский сад в шаговой доступности — всё необходимое для гармоничного развития детей рядом с домом; • удобная транспортная доступность в любую точку города и за его пределы; • 15 минут пешком до метро Крестовский остров; • престижный район с приватной атмосферой, перспективной репутацией. Квартира ждет своих жильцов, готовых беречь эту гармонию и наслаждаться каждым днем в одном из лучших мест города. Условия указаны и обсуждаются индивидуально. Звоните для организации частного просмотра. Видео вышлю по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России