

🕒 Создано: 01.04.2026 в 20:14

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 19:15

**Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов,  
38**

**60 000 ₽**

Санкт-Петербург, проспект Энтузиастов, 38

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

Улица

[проспект Энтузиастов](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

16/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

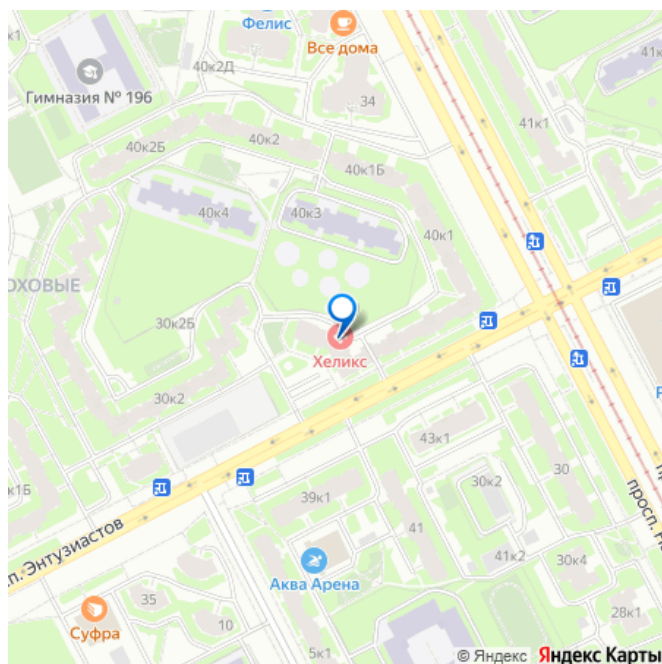
<https://spb.move.ru/objects/9293129988>

**РКМ Недвижимость, РКМ**

**Недвижимость**

**79812268538**

для заметок



Вид из окна

на улицу

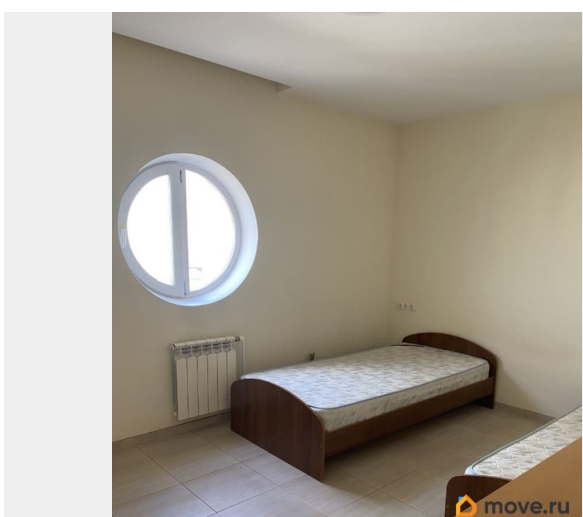
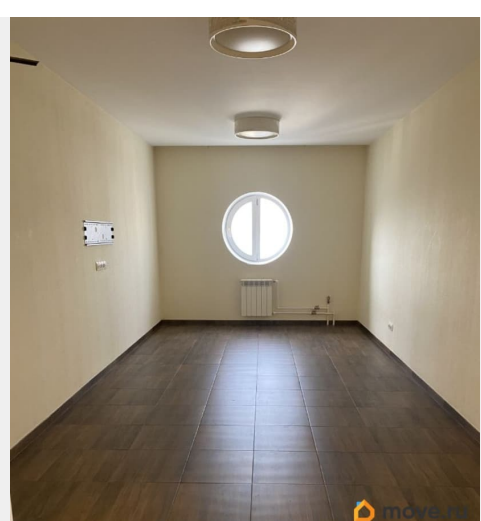
Заселение с детьми

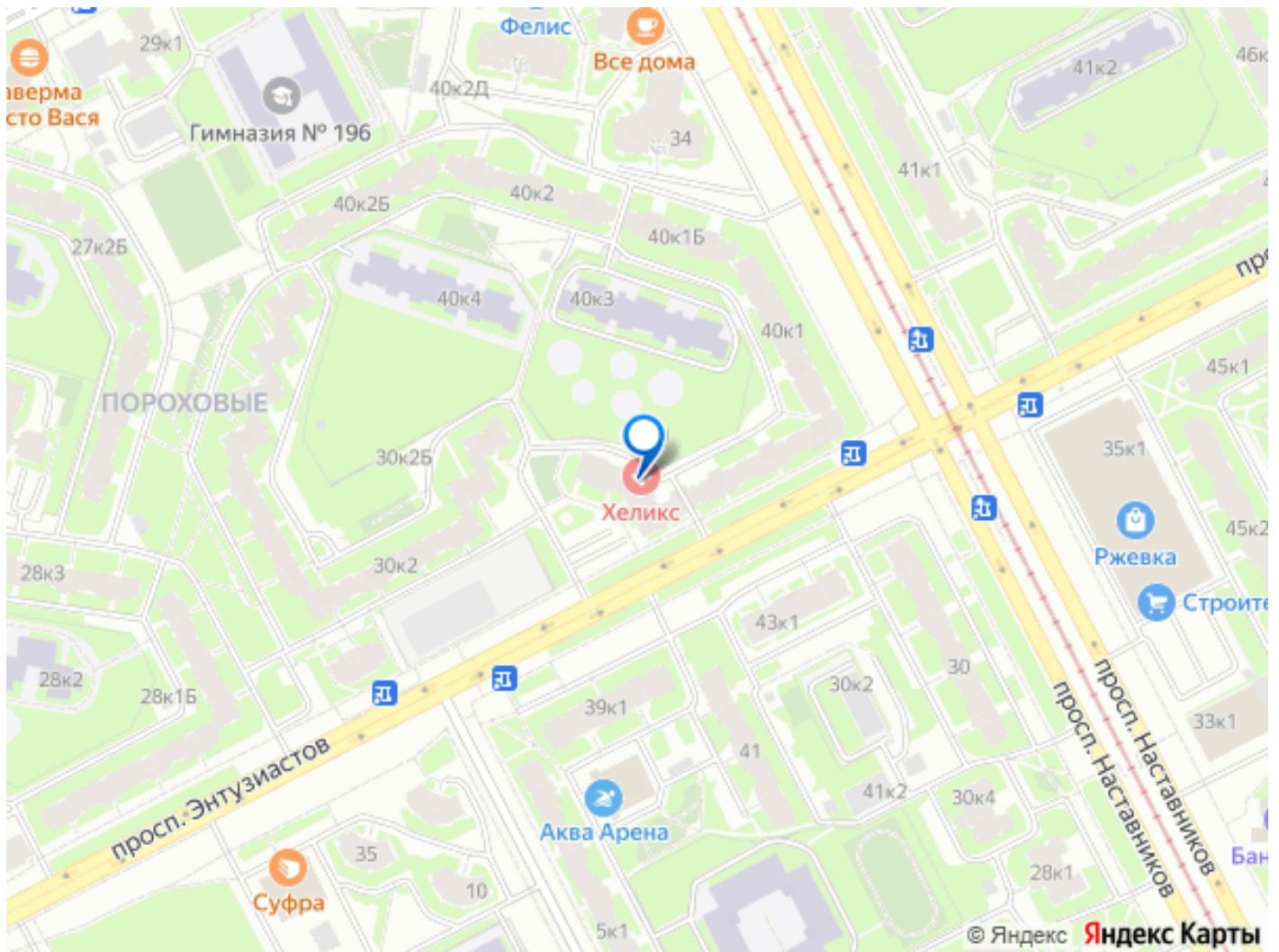
да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина,  
холодильник, лифт, парковка

## Описание

Сдаются на длительный срок трехкомнатные апартаменты, расположены по адресу: СПб, пр. Энтузиастов 38. - Апартаменты находятся на последнем этаже 16 этажного жилого дома; - Планировка: просторная кухня-гостиная, две изолированные и одна смежная комнаты, совмещенный санузел с душевой кабиной, кладовка, просторный коридор; - Мебель и техника: на фото; - Во дворе видеонаблюдение; - Район с развитой инфраструктурой: множество школ, детских садов, спортивных и детских площадок; - В шаговой доступности: фитнес-клубы, медицинские центры, сетевые супермаркеты: Пятёрочка, ВкусВилл, Верный, Магнит, Народный, торгово-развлекательный комплекс «Июнь»; - Для активного отдыха и пеших прогулок в непосредственной близости парк Малиновка, Ладожский парк; - Отличная транспортная доступность: остановки общественного транспорта в 3-х минутах ходьбы, до ст. метро Ладожская 10 минут езды на общественном транспорте. Автомобилистам, до центра города 20 минут езды; - Коммунальные платежи: по счетчикам расход электроэнергии и воды - оплачивает арендатор. Залог - 1 месяц, Комиссия - 60%; По интересующим вопросам звоните с 10 до 22 часов.





Move.ru - вся недвижимость России