

Создано: 19.11.2025 в 14:42

Обновлено: 04.12.2025 в 15:35

<https://spb.move.ru/objects/9286694221>

Собственник

79110920732

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

200 000 ₽

Санкт-Петербург, Петровский проспект, 5

Округ

[СПБ, Петроградский район](#)

Улица

[Петровский переулок](#)

Квартира

Количество комнат

3



Общая площадь

89 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2017 г.



Описание

ЖК Остров , набережная реки Ждановка, развитая инфраструктура, в квартире комфортно созданы пространства (кабинет - спальня 2 полноценных спальных места, спальня, кухня-гостиная), Зевро квартира, 2 спальни , 2 санузла. СРОК Договора - от 11 месяцев! Предусмотрен штраф за раннее расторжение 100% от залоговой части.

Высота в чистовой отделке - 2.9м. Комплекс расположен в Петроградском районе, который по праву считается в Петербурге местом культуры и яркой архитектуры. В пешей доступности Ново-Ждановский сквер, Петровский парк, а также ЦПКиО им. Кирова.

Кроме того, вечерний мосцион можно устраивать прям под окнами, прогуливаясь по обустроенному пешеходному бульвару вдоль набережной реки Ждановка, набережная оснащена всем необходимым для отдыха скамейки, плиточное покрытие, ландшафтный дизайн, спортивная и детская площадки. Подземный двухуровневый паркинг. Просторная парадная с колясочной комнатой. Два грузопассажирских лифта. Все окна выходят на солнечную (восточную) сторону, самая тихая и тёплая , вид на сквер и набережную. Дом расположен вблизи социальной инфраструктуры : Сады (Ясли в доме), Школы, Магазины, Салон красоты,

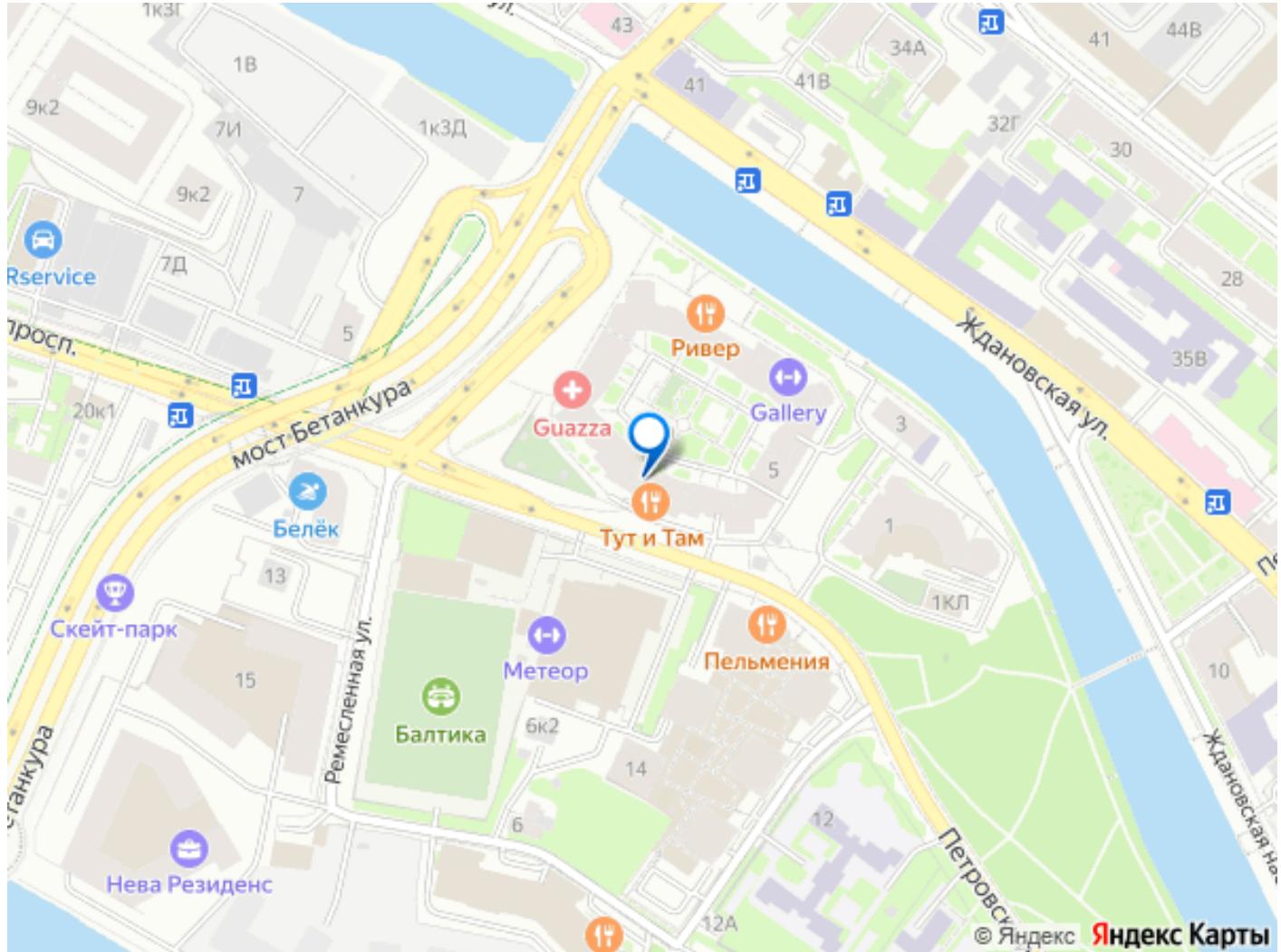
Кафе (в доме), Спортивные клубы, Рестораны. Шикарная транспортная доступность, максимально комфортная развязка дорог, отсутствует рядом ветхое жилье и старый фонд. Закрытая территория , круглосуточная охрана. Платежи: Первый месяц, Обеспечительный платеж (возвратный), Последний месяц. Место в

паркинге - можно снять у УК, 18 тыс. руб.,
есть возможность всегда найти парковочное
во дворе на улице.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России