

Создано: 11.11.2025 в 16:21

Обновлено: 05.02.2026 в 15:30

<https://spb.move.ru/objects/9288152607>

Елена Высокосова, Инд.

Предприниматели

79110274165



Санкт-Петербург, улица Матроса

Железняка, 57

98 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Матроса Железняка, 57

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Матроса Железняка](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44.6 м²

Площадь кухни

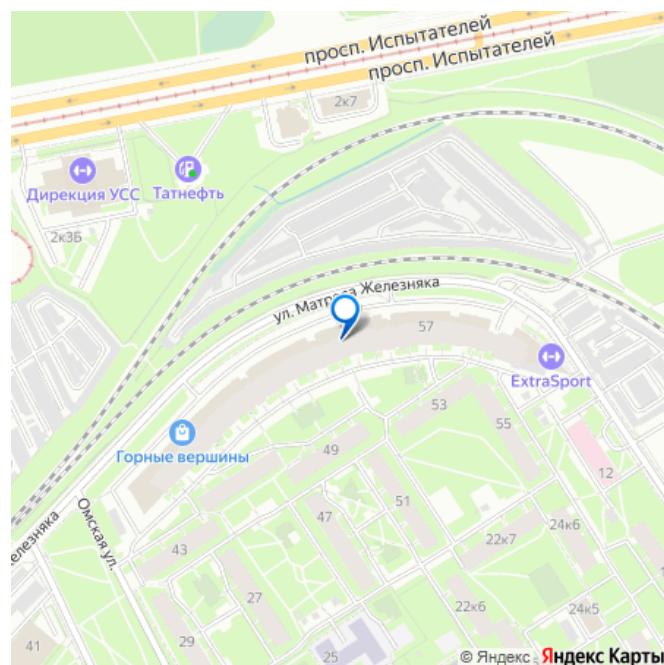
15.2 м²

Общая площадь

89 м²

Этаж

11/14



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2008 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается просторная 3-комнатная квартира 89 м² в Приморском районе Санкт-Петербурга.

Удобная локация рядом с метро Пионерская / Черная Речка / Удельная. Без комиссии!

Уютная семейная квартира. Квартира светлая, ухоженная, с удачной планировкой и большим метражом — редкий формат для аренды. Это чистое, аккуратное жилье, оборудованное и продуманное для комфортного проживания до мелочей. Кухня 15,2 кв м, светлая и просторная.

Изолированные комнаты 16,3+15+13,3 кв.м.

Есть вся необходимая бытовая техника: холодильник, варочная поверхность, духовка, вытяжка, чайник и капсульная кофеварка, посудомоечная машина, микроволновая печь, стиральная и сушильная машины, бойлер.

Квартира двусторонняя, светлая, 2 огромные лоджии, которые идут практически по всему периметру квартиры. Вход на лоджии есть в 2х комнатах и на кухне. Из лоджий

открывается панорамный вид на город.

Перед вами будут бассейн, Удельный парк и новый ЖК Приморский квартал с одной стороны, виды на Исаакиевский собор, Зенит-арену, Лахта-центр с другой стороны. В этой квартире вас ждут красивейшие рассветы и закаты, а ваши друзья будут завидовать вашим снимкам в соц. сетях с праздничным салютом. В квартире продуманы места хранения вещей, в холле при входе есть вместительный шкаф купе с зеркальными дверцами, небольшая кладовая в коридоре, в каждой комнате есть шкафы и места хранения. На лоджии в спальне установлен велотренажер. Спальные места: кровать 2-спальная в одной комнате, 2 односпальные кровати в другой комнате, диван в гостиной. В квартире 2 санузла: гостевой в холле при входе и раздельный в зоне спален. Дом под круглосуточным видеонаблюдением.

Современная, чистая парадная, два лифта. У этого дома великолепное местоположение.

До ст. м. Пионерская 10 минут пешком, до ст.м. Черная речка 15 минут. Рядом находится большое количество магазинов и торговых центров, бассейн, Удельный парк. В доме есть подземный паркинг, в управляющей компании можно арендовать место для вашей машины. Рассматриваем ответственных и порядочных жильцов на длительный срок. Курить в квартире нельзя. Коммунальные услуги оплачиваются нанимателем (все квитанции). Возможно вы искали нас по запросам: аренда 3комнатной квартиры СПб, снять 3к квартиру в Санкт-Петербурге, 3-комнатная квартира 80-100 кв м, квартира с панорамным видом на город, квартира с огромной лоджией, просторная 3к квартира для семьи современная квартира в новом доме, квартира с ремонтом / евроремонт, квартира с мебелью и техникой,

квартира в современном жилом комплексе
квартира, квартира на высоком этаже,
аренда квартиры на длительный срок
квартира для семьи с детьми, рядом школы и
детские сады, рядом метро Черная речка, у
метро Пионерская, развитая инфраструктура:
магазины, ТЦ, поликлиника, аптеки,
видеонаблюдение / консьерж , парковка /
подземный паркинг / во дворе всегда есть
место, квартира от собственника, без
комиссии, можно с детьми. квартира на
длительный срок, квартира 3 комнаты, сдам
на длительный срок квартиру 3 комнат

