

Создано: 13.01.2026 в 15:59

Обновлено: 07.02.2026 в 08:10

<https://spb.move.ru/objects/9287993397>

Полина Шамова, Петербургская

Недвижимость

**79817960848**

Санкт-Петербург, Ланская улица, 14к1

**93 000 ₽**

Санкт-Петербург, Ланская улица, 14к1

Округ

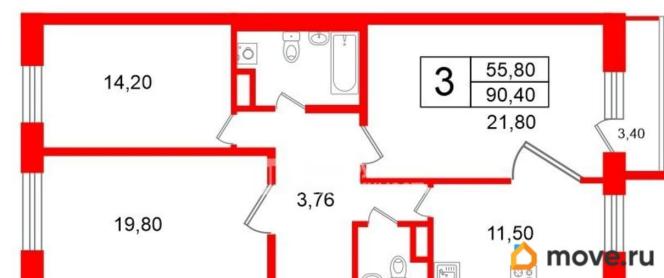
[СПБ, Приморский район](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

3



Высота потолков

2.77 м

Жилая площадь

55.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

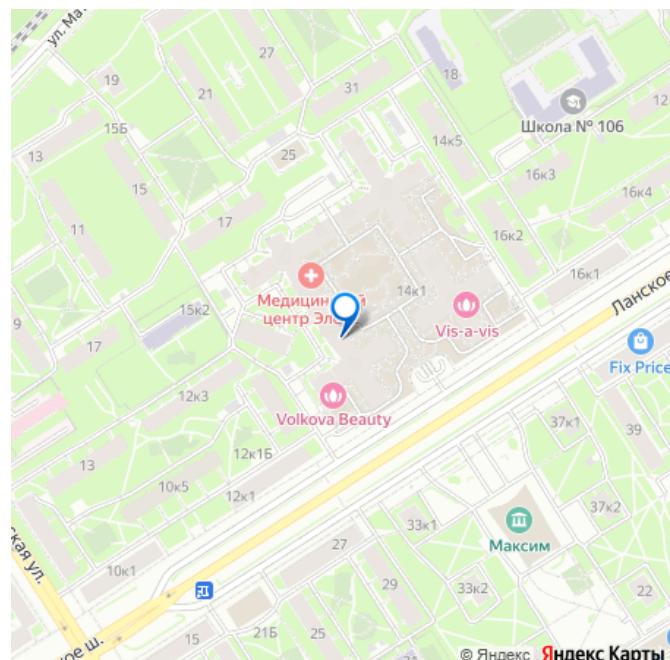
11.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

два

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2016 г.

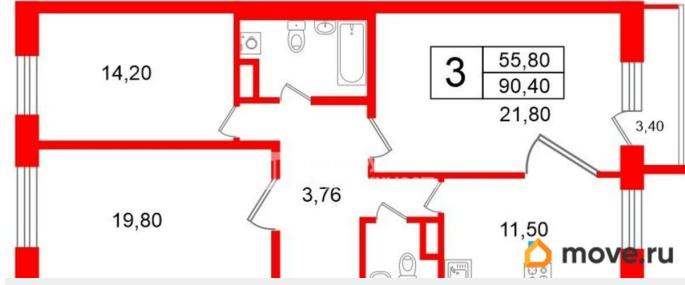
мебель, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт,  
парковка

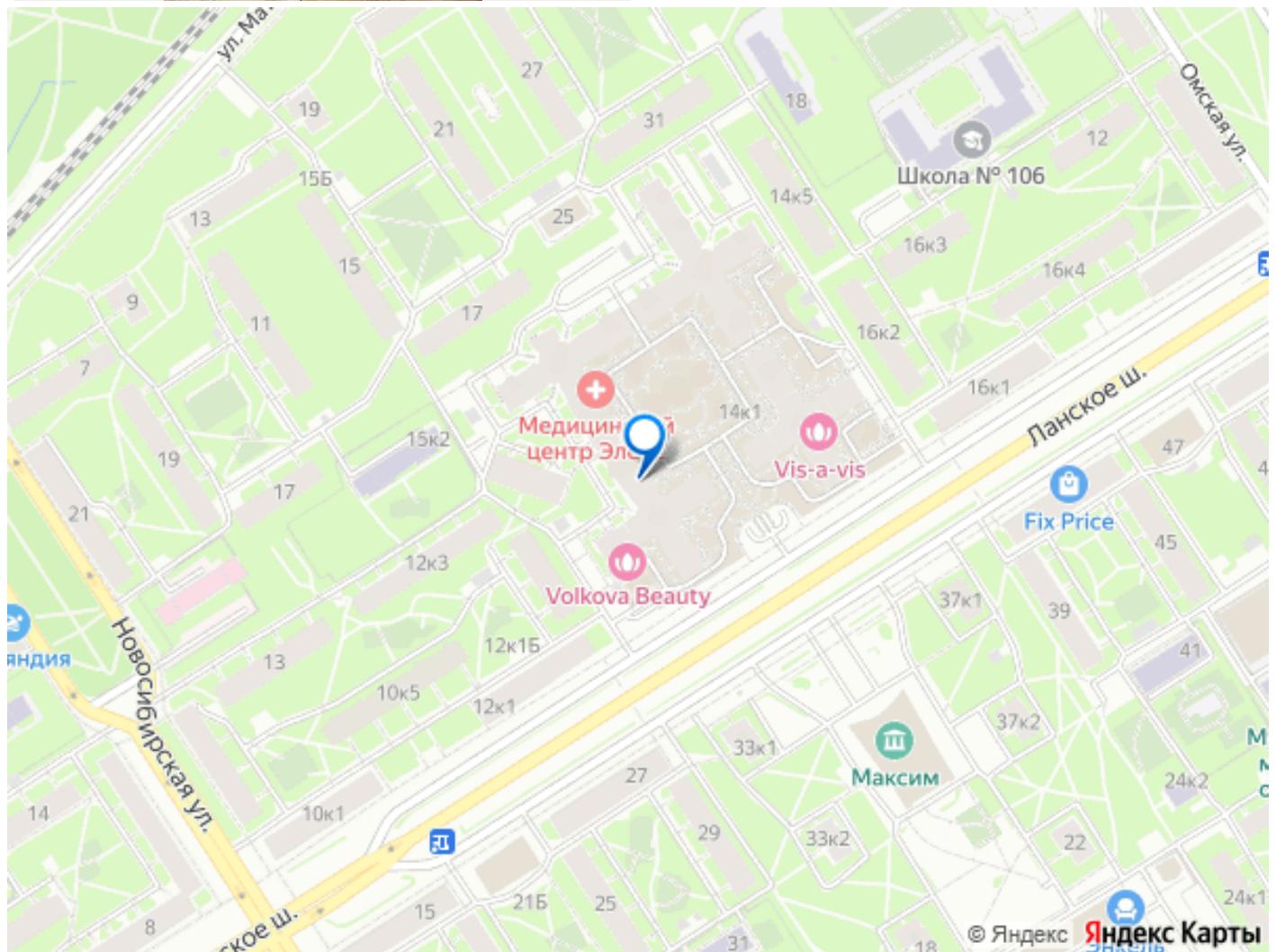
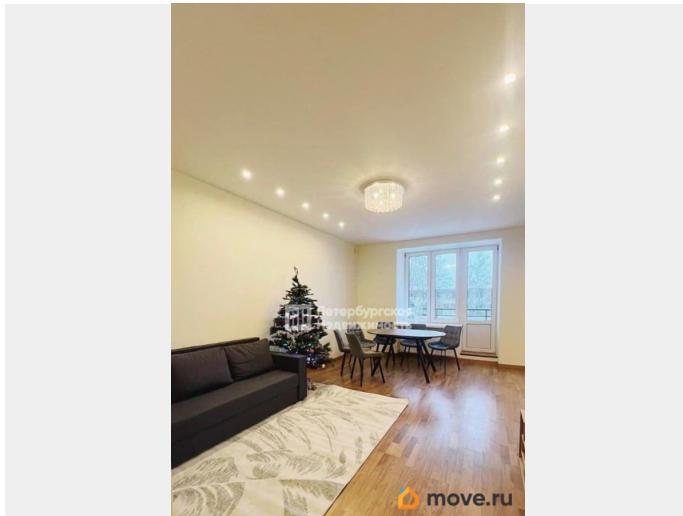
### **Описание**

Номер объявления: 20981 - назовите его  
оператору. О квартире Квартира с видом на  
две стороны расположена на 4 этаже. В  
парадной только 1к и 3к квартиры, на  
площадке 6 квартир. В парадной два лифта  
грузовой и пассажирский. На 1 этаже сидит  
консьерж, к которому можно обратиться при  
необходимости. Квартира просторная,  
комфортная для проживания. В основном с/у  
установлен теплый пол. Окружение У дома  
хорошее расположение, рядом много  
зеленых дворов, немногоэтажных домов.

Время до метро займет около 15 минут  
пешком. Также рядом расположена ж/д  
станция, до финляндского вокзала можно  
доехать за 10 минут. Рядом с домом есть  
детские сады и школы. Во дворе дома  
расположены пункты выдачи, булочная,  
кофейня, маленькие продуктовые магазины.  
Сетевые магазины находятся в соседних  
домах. Парковка открытая во дворе, места  
всегда есть. Можно припарковаться как во  
внутреннем маленьком дворе, так и во дворе  
с внешней стороны дома. Наполнение В  
квартире есть три двуспальных места: по  
кровати в комнате и раскладной диван в  
гостиной. В каждой комнате есть места для  
хранения в большой комнате встроенный

шкаф во всю стену у двери, в маленькой комнате трехстворчатый шкаф и комод. В гостиной стоит раскладной обеденный стол со стульями. На кухне установлена следующая техника: посудомоечная машина, духовой шкаф, электрическая плита, микроволновая печь, вытяжка, холодильник с морозильной камерой. В су установлена стиральная машина. Условия аренды 80 000 + К/У. 50% залог. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России