

🕒 Создано: 21.02.2024 в 19:54

Обновлено: 11.02.2026 в 17:59

<https://spb.move.ru/objects/9289603878>

Собственник

79819045494

**Санкт-Петербург, площадь
Чернышевского, 6**

205 000 ₽

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

90.6 м²

Этаж

3/6

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

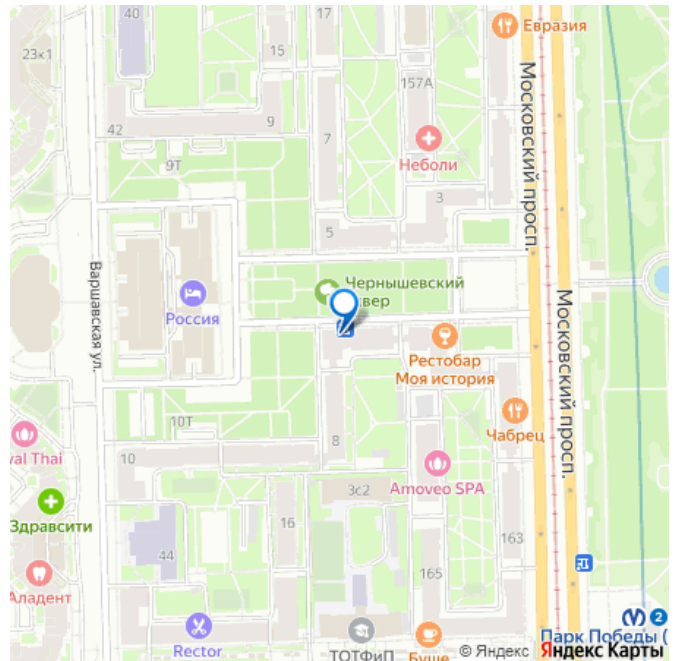
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

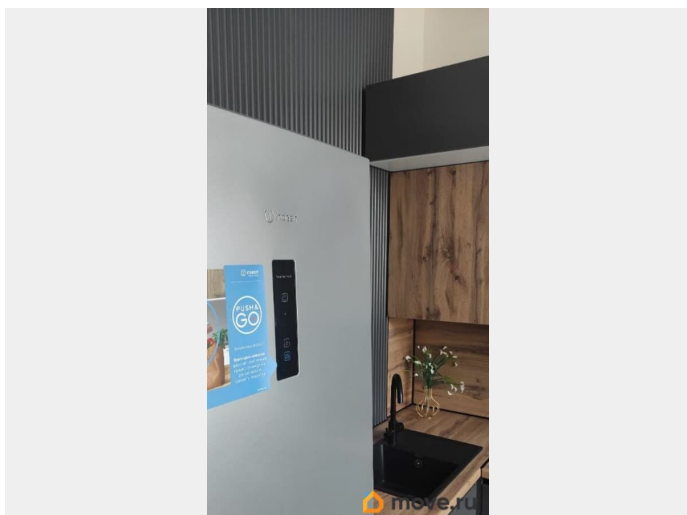
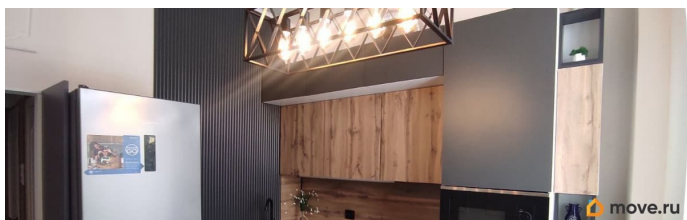
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

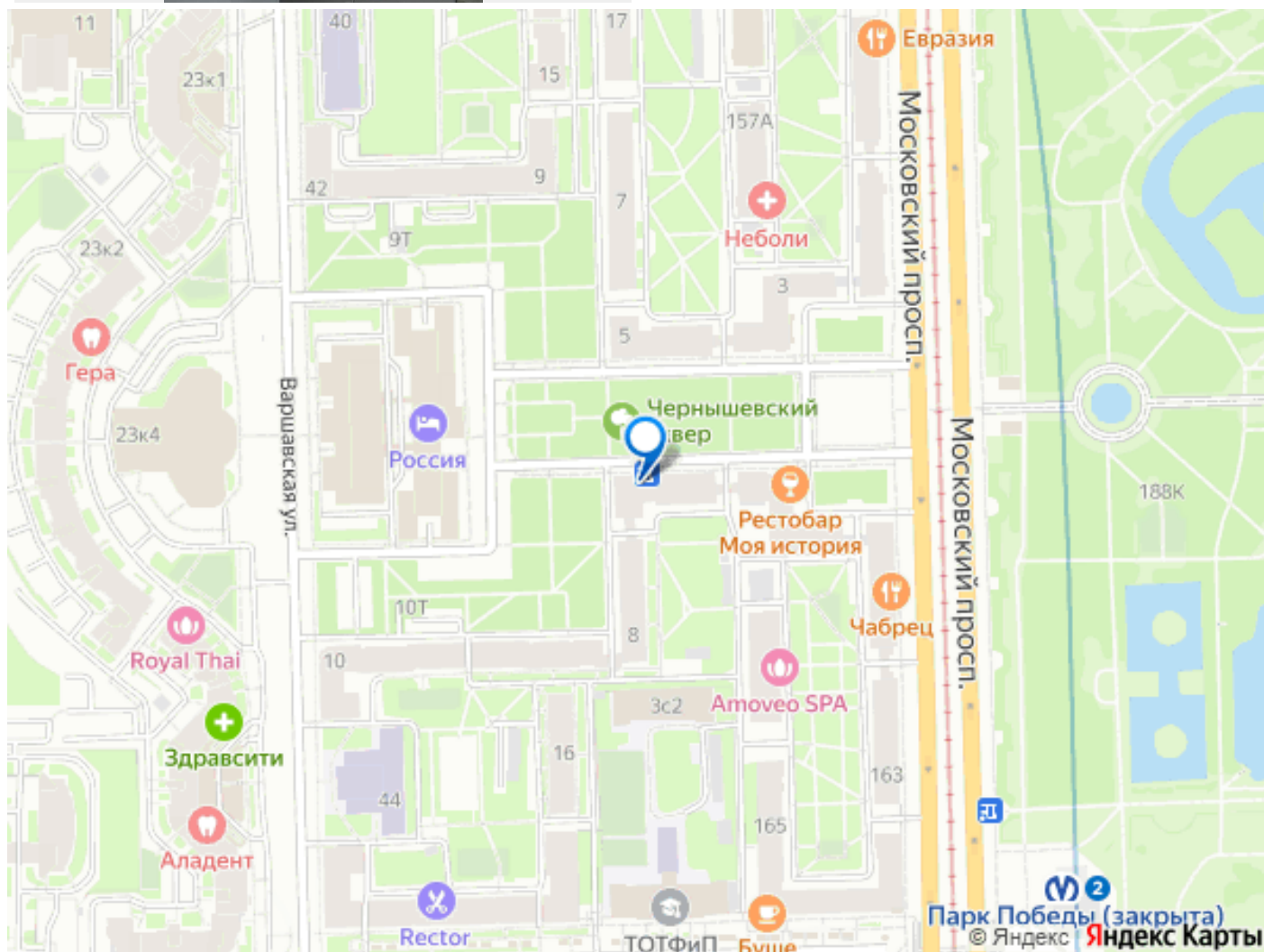
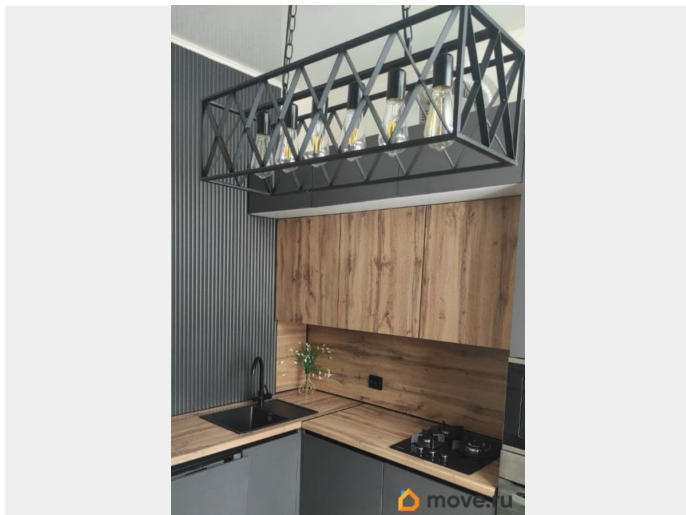
Описание

Сдаётся светлая и стильная трёхсторонняя квартира с сауной в престижном Московском районе, в лучшем по расположению сталинском доме, с застеклённой теплой террасой 16м² и единоличным выходом на уличную арку. Развитая инфраструктура района создает комфортный уровень проживания, рядом в пешей доступности метро Парк Победы и Электросила, остановки трамвая, через дорогу по светофору вход в прекрасный парк Победы. Удобная транспортная развязка, рядом аэропорт, всегда можно найти место для парковки во дворе или на аллее. Произведен дизайнерский ремонт, с сохранением родной лепки и двустворчатых сталинских дверей из массива. Благодаря грамотной планировке, высоким потолкам, просторным комнатам, окнам полный свет, длинному широкому коридору - квартира очень комфортная, светлая и удобная. Полностью меблирована и технически оснащена. Мебель в основном Икея. Многослойный пружинный ортопедический матрас Ascona, премиум кровать с высоким изголовьем. Квартира включает в себя: - 2 угловые изолированные просторные спальни 23м² и 20м² - гостиная -

видовая красивая светлая терраса 16м? с
единоличным выходом на уличную арку (3
этаж 18м?), окна на террасе полный свет и с
3 сторон. - инфракрасная сауна из кедра на
2х человек - кухня 11м? - отдельный санузел
- ванная комната с ванной (реставрированная
родная сталинская большая глубокая ванная
из толстого чугуна) - тёплый пол на террасе и
в ванной - широкий коридор с большим
книжным шкафом с интересным собранием
книг - окна полный свет, качественные
Rehau, все створки открываются - в каждой
комнате красивый балкон с лепкой, на
террасе 2 балкона и арка, всего 4 балкона и
большая уличная арка, летом можно
выставить столик и стулья и пальмы с
террасы. - квартира трёхсторонняя, значит
минимум соседей - всегда есть свободное
место для парковки Ремонт в современном
стиле по авторскому дизайн-проекту из
дорогостоящих экологических импортных
материалов. Отдельно КУ, залог 1 месяц
Пишите по всем вопросам, мы собственники,
сдаем не спеша. Агентам писать только с
реальными клиентами. Немного слов от
первого лица: Рядом прекрасный парк: зимой
можно сходить на большой каток с музыкой,
есть поменьше каток в парке аттракционов,
покататься с горок с детьми, на лыжах, а
летом в парке есть прокат лодок на прудах и
тот же круглогодичный парк аттракционов с
колесом обозрения. После хороших прогулок,
дома ждет очень полезная инфракрасная
сауна из кедра, минимум противопоказаний ,
максимум пользы . В квартире большое
собрание книг, можно почитать на светлой
уютной террасе, на удобном диванчике
трансформере клик-клак. Рядом музыкальная
школа, детские сады, престижные школы,
лицеи, национальная библиотека с летним
большим световым фонтаном, через парк 10

мин новая современная территория СКА-арена, ТК Радуга, с другой стороны рядом парк Авиаторов тоже с современным благоустройством





Move.ru - вся недвижимость России