

🕒 Создано: 21.02.2024 в 19:54

🔄 Обновлено: 12.04.2026 в 14:23

**Собственник**

**79819045494**

**Санкт-Петербург, площадь**

**Чернышевского, 6**

**205 000 ₽**

Санкт-Петербург, площадь Чернышевского, 6

Округ

[СПБ, Московский район](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

56 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90.6 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

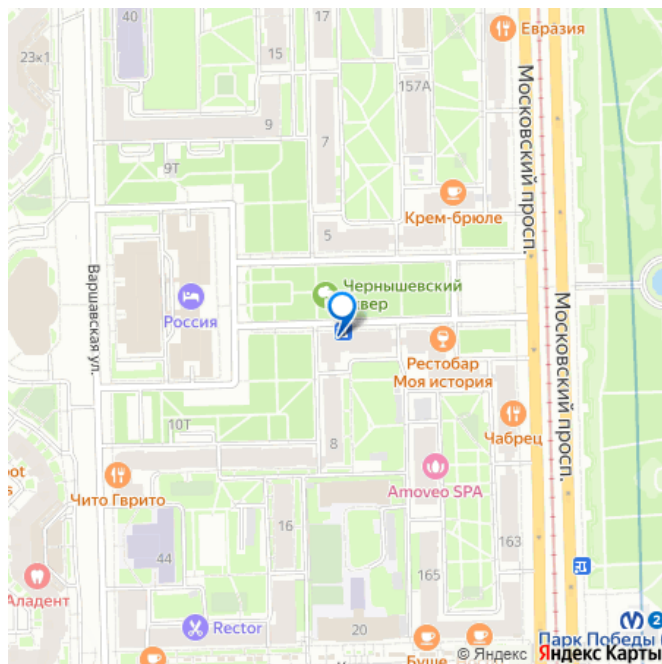
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

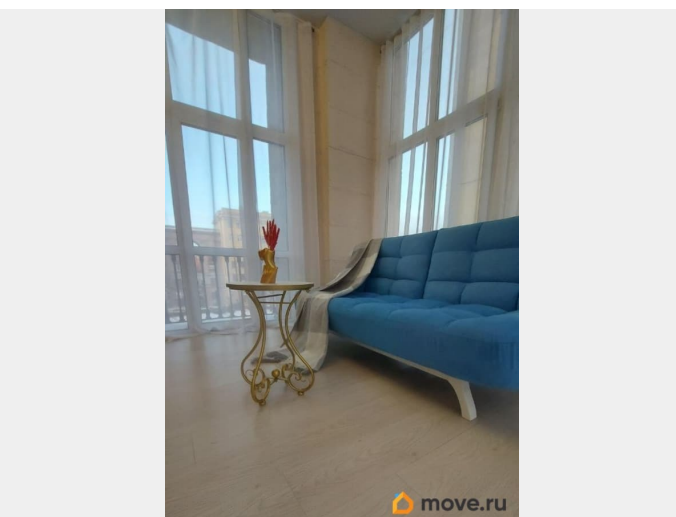
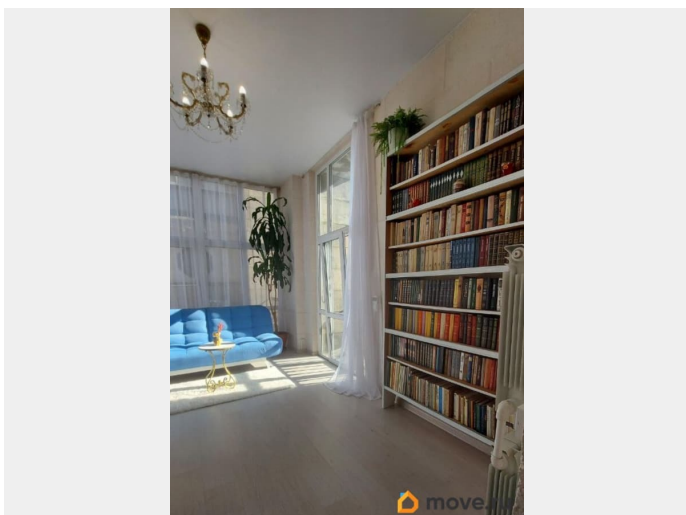
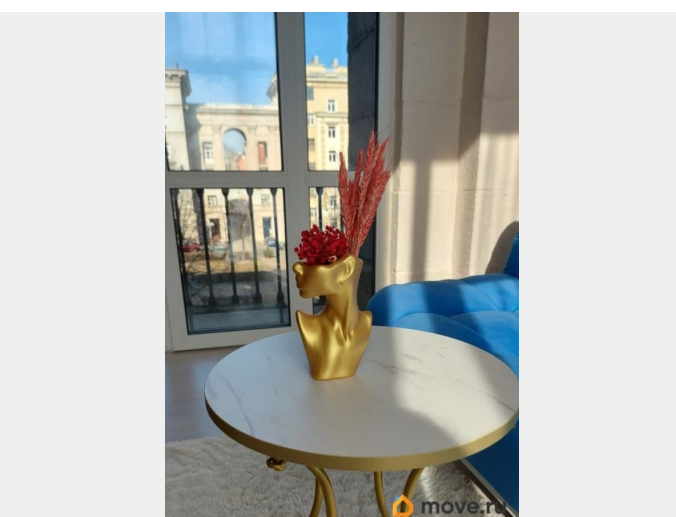
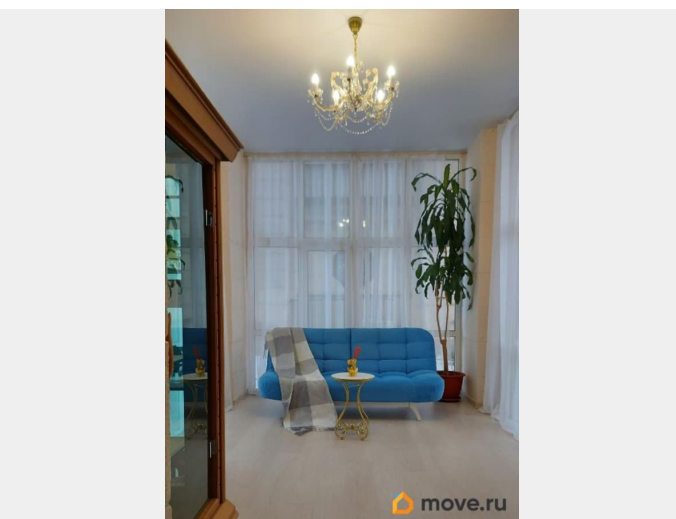
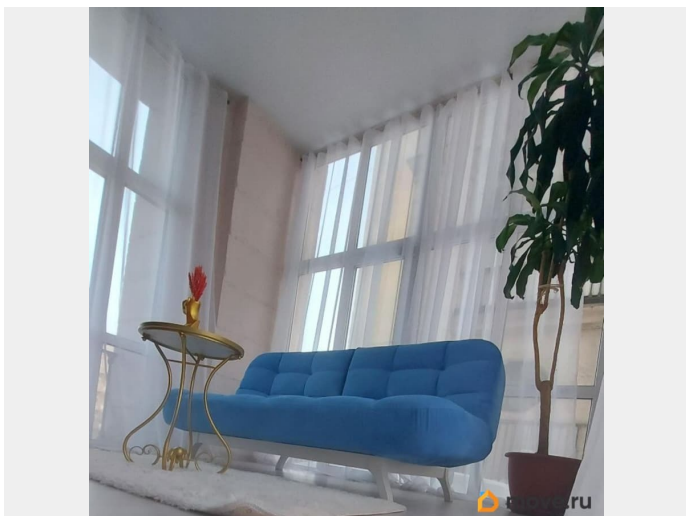
интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

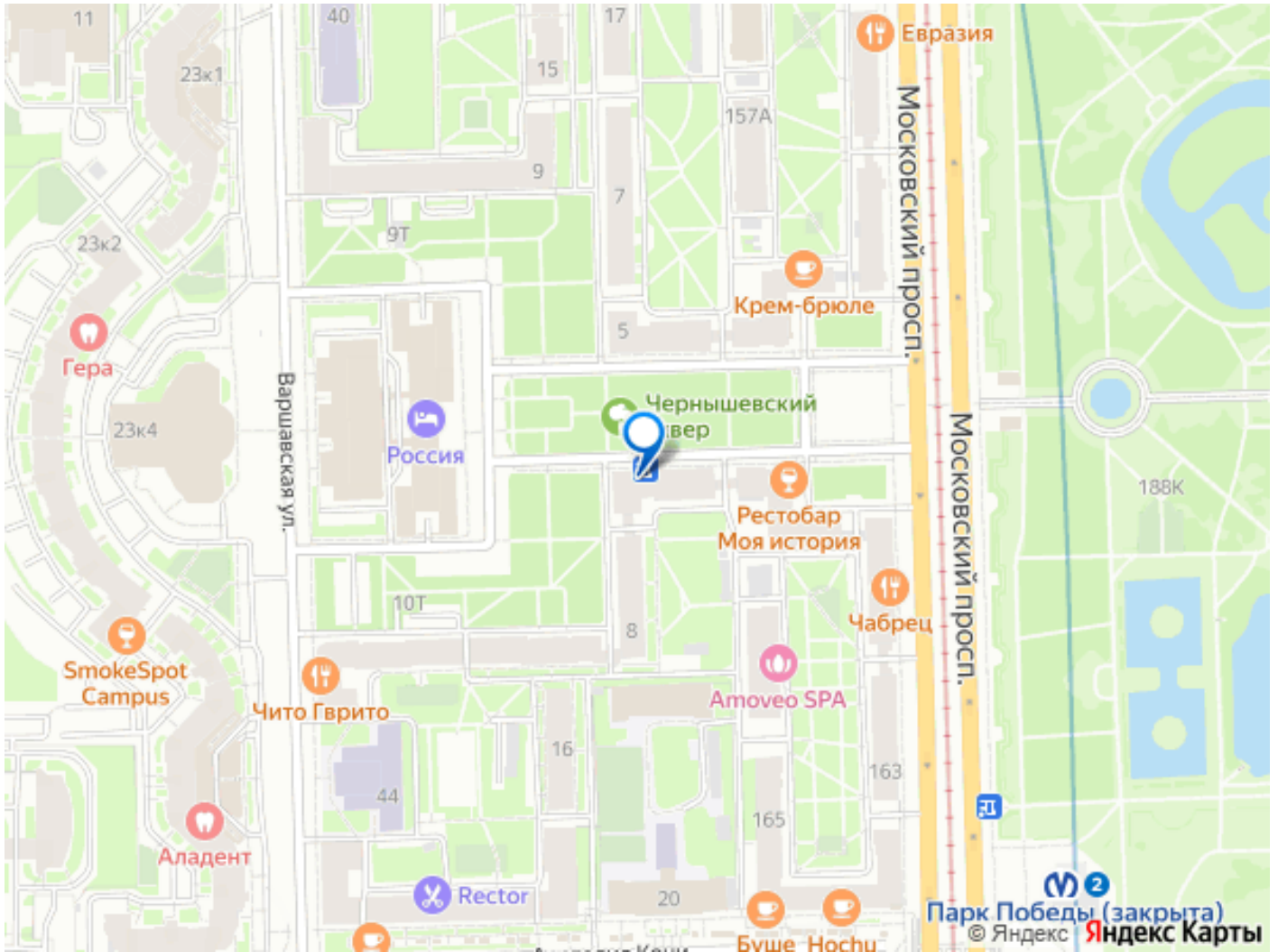
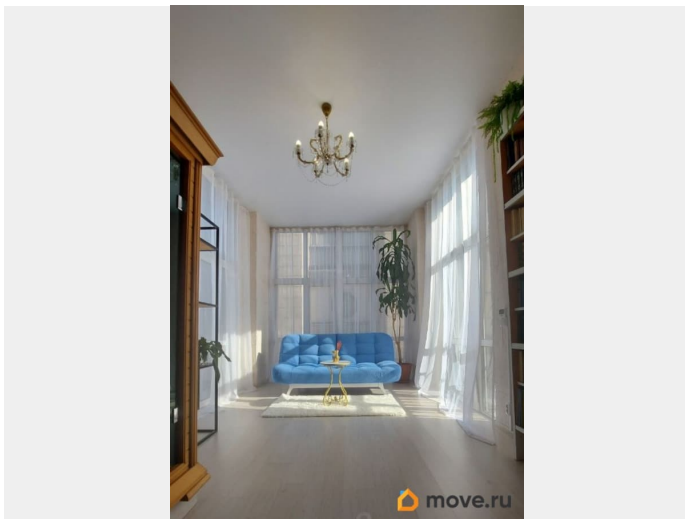
## Описание

Сдаётся светлая и стильная трёхсторонняя квартира с сауной в престижном Московском районе, в лучшем по расположению сталинском доме, с застеклённой теплой террасой 16м² и единоличным выходом на уличную арку. Развитая инфраструктура района создает комфортный уровень проживания, рядом в пешей доступности метро Парк Победы и Электросила, остановки трамвая, через дорогу по светофору вход в прекрасный парк Победы. Удобная транспортная развязка, рядом аэропорт, всегда можно найти место для парковки во дворе или на аллее. Произведен дизайнерский ремонт, с сохранением родной лепки и двустворчатых сталинских дверей из массива. Благодаря грамотной планировке, высоким потолкам, просторным комнатам, окнам полный свет, длинному широкому коридору - квартира очень комфортная, светлая и удобная. Полностью меблирована и технически оснащена. Мебель в основном Икея. Многослойный пружинный ортопедический матрас Ascona, премиум кровать с высоким изголовьем. Квартира включает в себя: - 2 угловые изолированные просторные спальни 23м² и 20м² - гостиная -

видовая красивая светлая терраса 16м? с  
единоличным выходом на уличную арку (3  
этаж 18м?), окна на террасе полный свет и с  
3 сторон. - инфракрасная сауна из кедра на  
2х человек - кухня 11м? - отдельный санузел  
- ванная комната с ванной (реставрированная  
родная сталинская большая глубокая ванная  
из толстого чугуна) - тёплый пол на террасе и  
в ванной - широкий коридор с большим  
книжным шкафом с интересным собранием  
книг - окна полный свет, качественные  
Rehau, все створки открываются - в каждой  
комнате красивый балкон с лепкой, на  
террасе 2 балкона и арка, всего 4 балкона и  
большая уличная арка, летом можно  
выставить столик и стулья и пальмы с  
террасы. - квартира трёхсторонняя, значит  
минимум соседей - всегда есть свободное  
место для парковки Ремонт в современном  
стиле по авторскому дизайн-проекту из  
дорогостоящих экологичных импортных  
материалов. Отдельно КУ, залог 1 месяц  
Пишите по всем вопросам, мы собственники,  
сдаем не спеша. Агентам писать только с  
реальными клиентами. Немного слов от  
первого лица: Рядом прекрасный парк: зимой  
можно сходить на большой каток с музыкой,  
есть поменьше каток в парке аттракционов,  
покататься с горок с детьми, на лыжах, а  
летом в парке есть прокат лодок на прудах и  
тот же круглогодичный парк аттракционов с  
колесом обозрения. После хороших прогулок,  
дома ждет очень полезная инфракрасная  
сауна из кедра, минимум противопоказаний ,  
максимум пользы . В квартире большое  
собрание книг, можно почитать на светлой  
уютной террасе, на удобном диванчике  
трансформере клик-клак. Рядом музыкальная  
школа, детские сады, престижные школы,  
лицеи, национальная библиотека с летним  
большим световым фонтаном, через парк 10

мин новая современная территория СКА-арена, ТК Радуга, с другой стороны рядом парк Авиаторов тоже с современным благоустройством





Move.ru - вся недвижимость России