

🕒 Создано: 08.05.2025 в 15:45

Обновлено: 10.01.2026 в 11:40

Санкт-Петербург, Выборгская улица, 12

98 000 ₽

Санкт-Петербург, Выборгская улица, 12

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Выборгская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

30 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

2/7

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

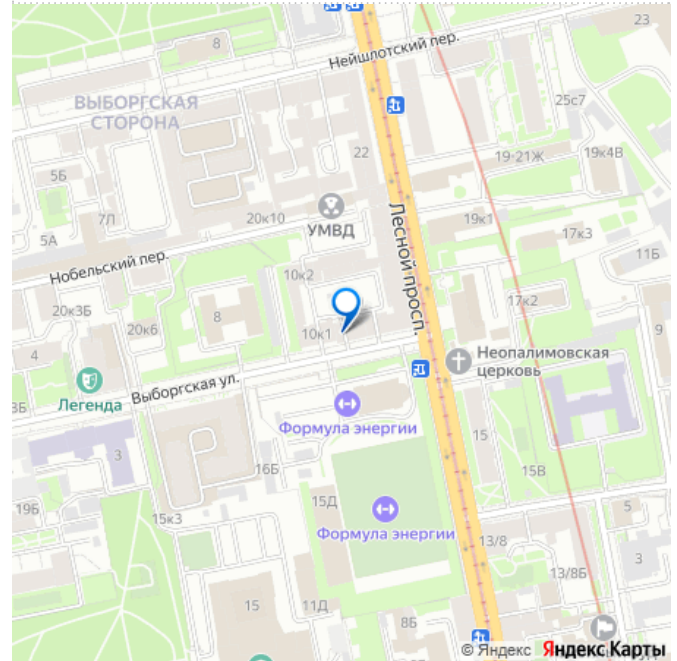
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

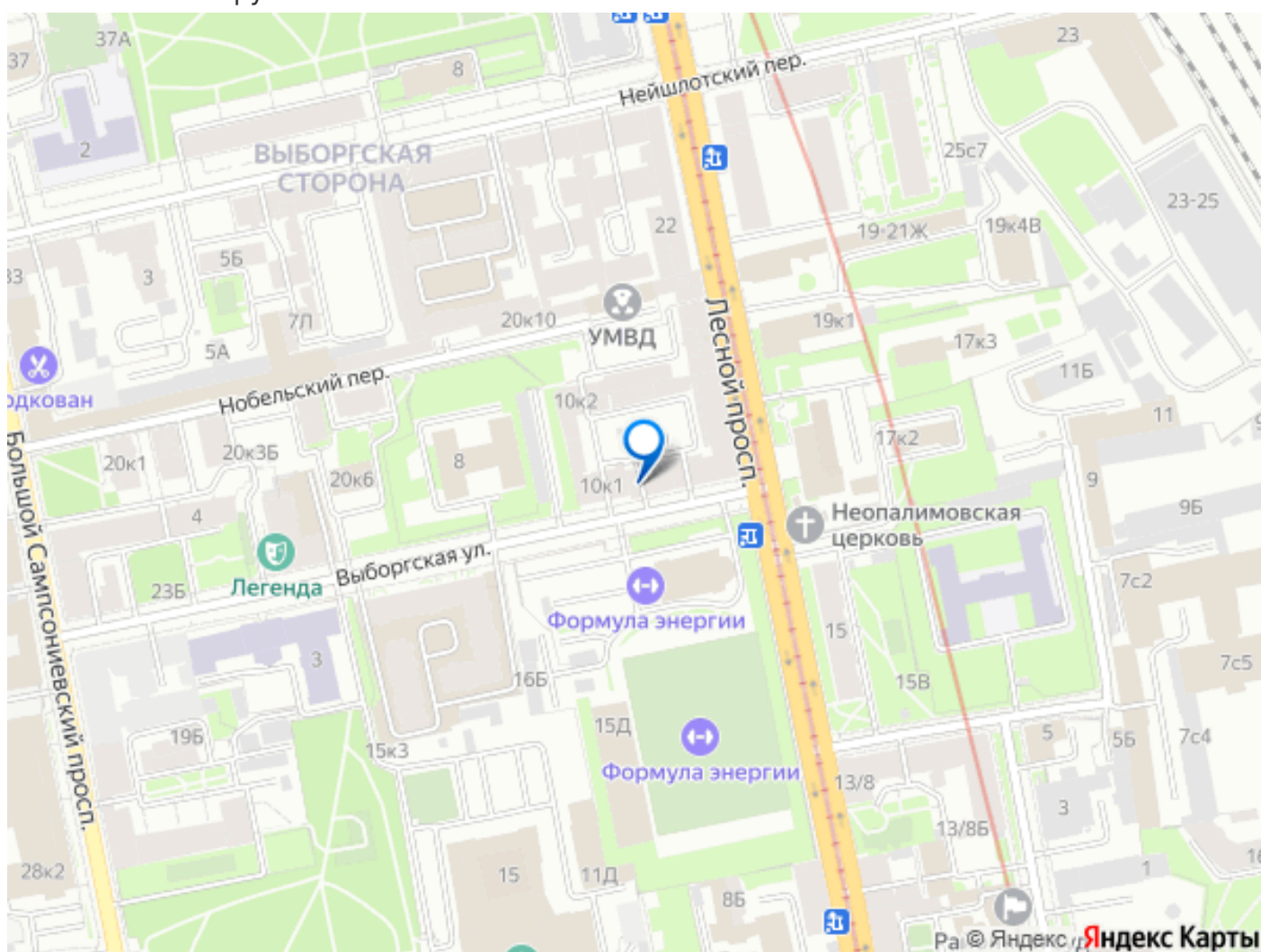
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Квартира свободна и готова к заселению! Предлагается в аренду на длительный срок (от 11 месяцев) просторная евро-3 с дизайнерским ремонтом в Выборгском районе по адресу: улица Выборгская, д. 12. Дом 1905 года с полной реконструкцией в 1998 году. Есть лифт. Закрытый двор с охраной, возможность парковать автомобиль на закрепленном парковочном месте во дворе. Сам дом находится на тихой улице. Очень светлая квартира с дизайнерским ремонтом, потолки 3,2 метра! По планировке: две изолированные спальни, просторная кухня-гостиная, два санузла (ванна и душ) и коридор. В квартире есть вся необходимая мебель и бытовая техника, включая посудомоечную машинку, для комфортного проживания. Есть кондиционер. В квартире много мест для хранения. Квартира наполнена солнечным светом! По инфраструктуре: — Пункт выдачи Ozon в соседнем доме, Wildberries 2 минуты пешком — В 3 минутах ходьбы магазин Дикси, у метро Магнит. — Для прогулок в пешей доступности расположен Лопухинский сад. В

15 минутах пешком: Ботанический сад. —
Прекрасная локация: до станции метро
Выборгская меньше 10 минут пешком. — До
Петроградской стороны 5 минут на машине.
— До Невского проспекта 10 минут на
машине. — До станции метро Площадь
Ленина 15 минут пешком или 5 минут на
машине, от жд станции площадь Ленина идут
электрички на разные направления:
Белоостров: Выборг, Ладожское озеро,
Сосново, Сестрорецк и другие. В качестве
арендатора собственник рассмотрит: одного
человека или пару. Без животных!



Move.ru - вся недвижимость России