

Создано: 07.08.2025 в 09:06

Обновлено: 14.01.2026 в 08:56

<https://spb.move.ru/objects/9285813397>

Антонина Ше, ЭЦН

79117969810

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 5

97 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Рылеева, 5

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица Рылеева](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.6 м

Жилая площадь

50 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

4/4

Детали объекта

Тип сделки

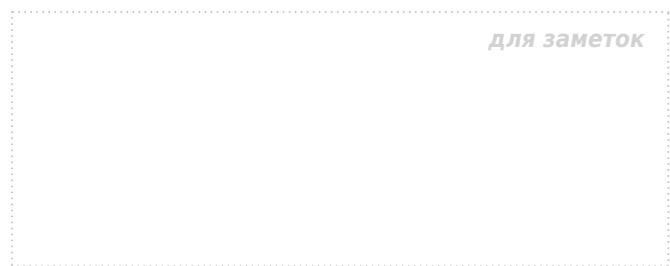
[Сдаю](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

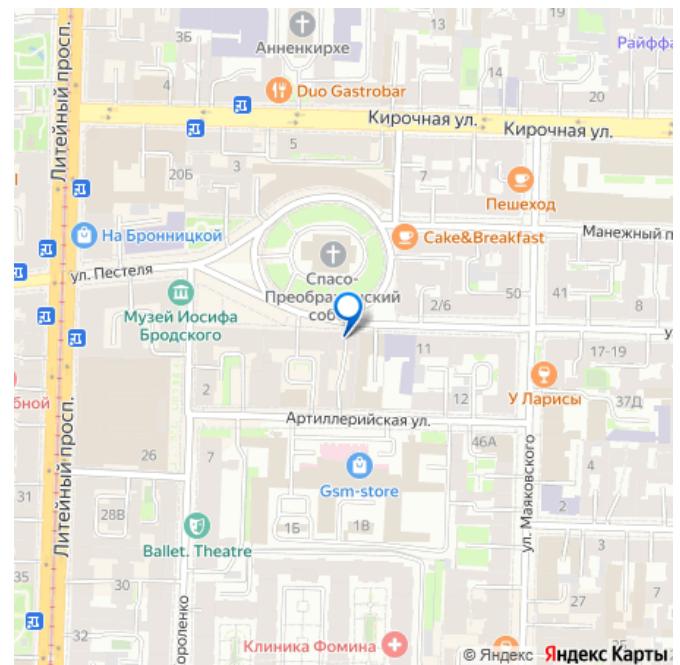
Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, стиральная машина, холодильник, парковка

Описание

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира в самом сердце Санкт-Петербурга, на улице Рылеева, всего в 7 минутах пешком от станции метро Чернышевская. Общая площадь квартиры составляет 90 кв. м, из которых 60 кв. м — жилая площадь (14 + 23+23) комнаты изолированные, а кухня занимает 14 кв. м. Квартира находится на 4-м этаже 4 -этажного кирпичного дома, построенного в 1876 году, с высокими потолками 3.6 метра. Квартира с косметическим ремонтом, что создаёт уютную атмосферу. В комнатах и на кухне есть необходимая мебель, а также вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная и стиральная машины. Пространство в квартире продумано до мелочей, окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение. Ванная комната оборудована ванной, а отдельный санузел добавляет удобства. Дом, в котором расположена квартира, имеет наземную парковку, поэтому вы всегда сможете найти место для своего автомобиля. Кирпичный дом, построенный в 1876 году, отличается прочностью и надёжностью, а его исторический облик добавит вашему проживанию особого шарма. Район отлично



подходит для комфортного проживания: рядом находятся школы, детские сады, клиники и разнообразные магазины. Это обеспечит вам удобство в ежедневных делах и заботах. Отличная транспортная доступность позволит быстро добраться до любой точки города. Условия аренды: договор аренды на длительный срок, без дополнительных обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы в полной мере оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!

