

Создано: 02.01.2026 в 17:07

Обновлено: 02.01.2026 в 16:54

<https://spb.move.ru/objects/9287788525>

## Собственник

**79812934534**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 44

**105 000 ₽**

Санкт-Петербург, 4-я Советская улица, 44

Округ

[СПБ, Центральный район](#)

Улица

[улица 4-я Советская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

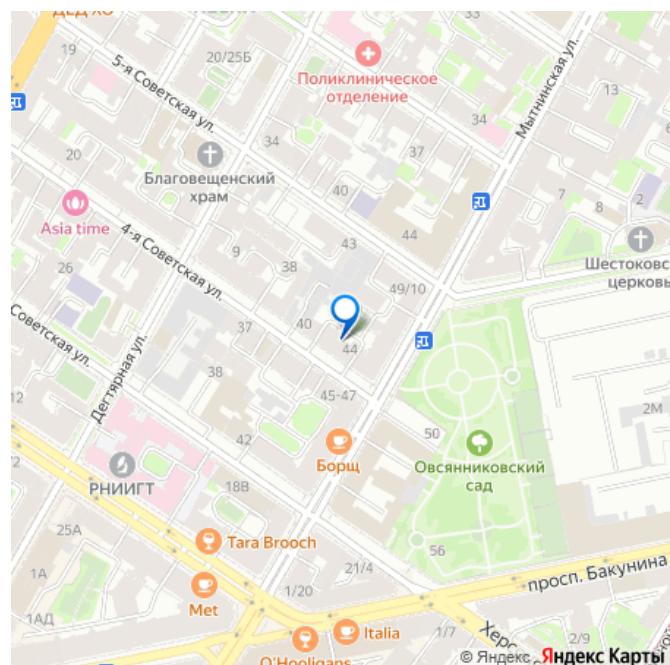
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

## Описание

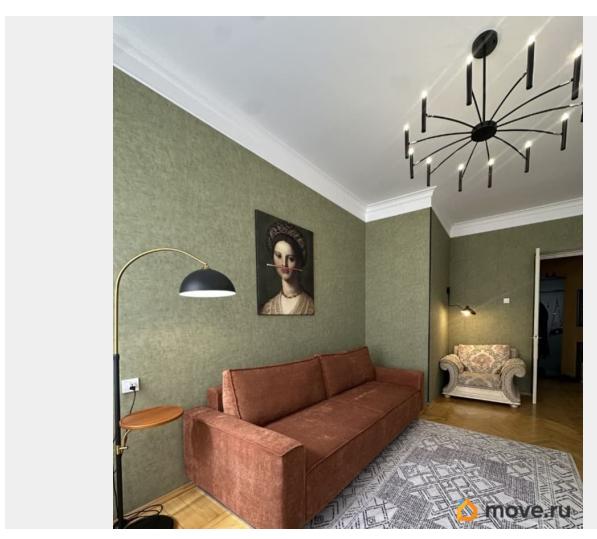
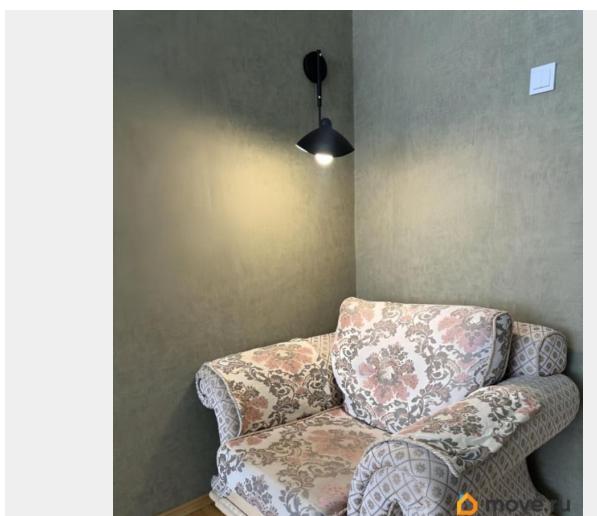
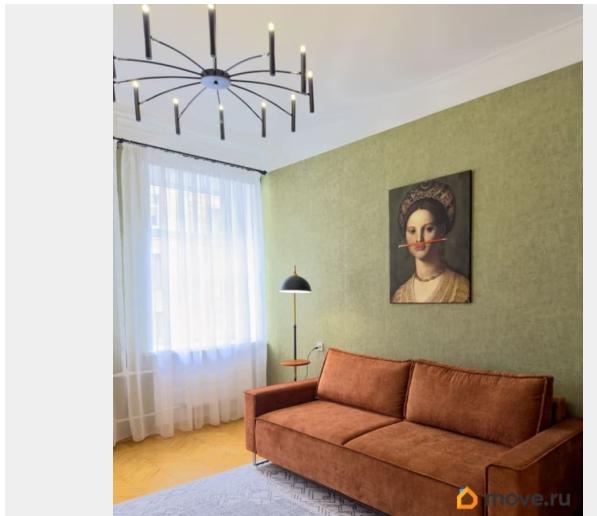
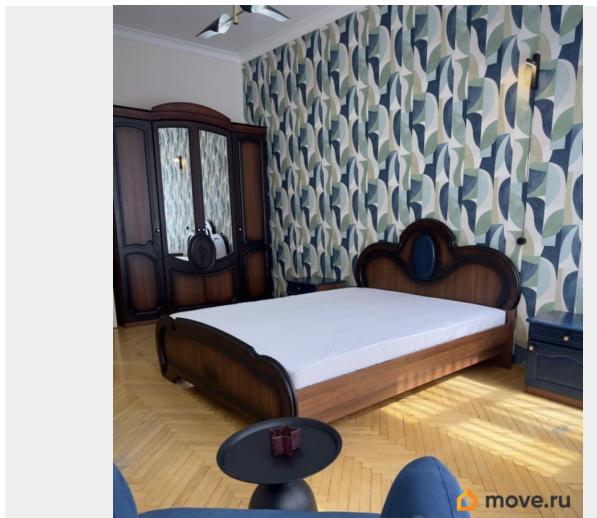
Предлагается квартира с новым ремонтом в

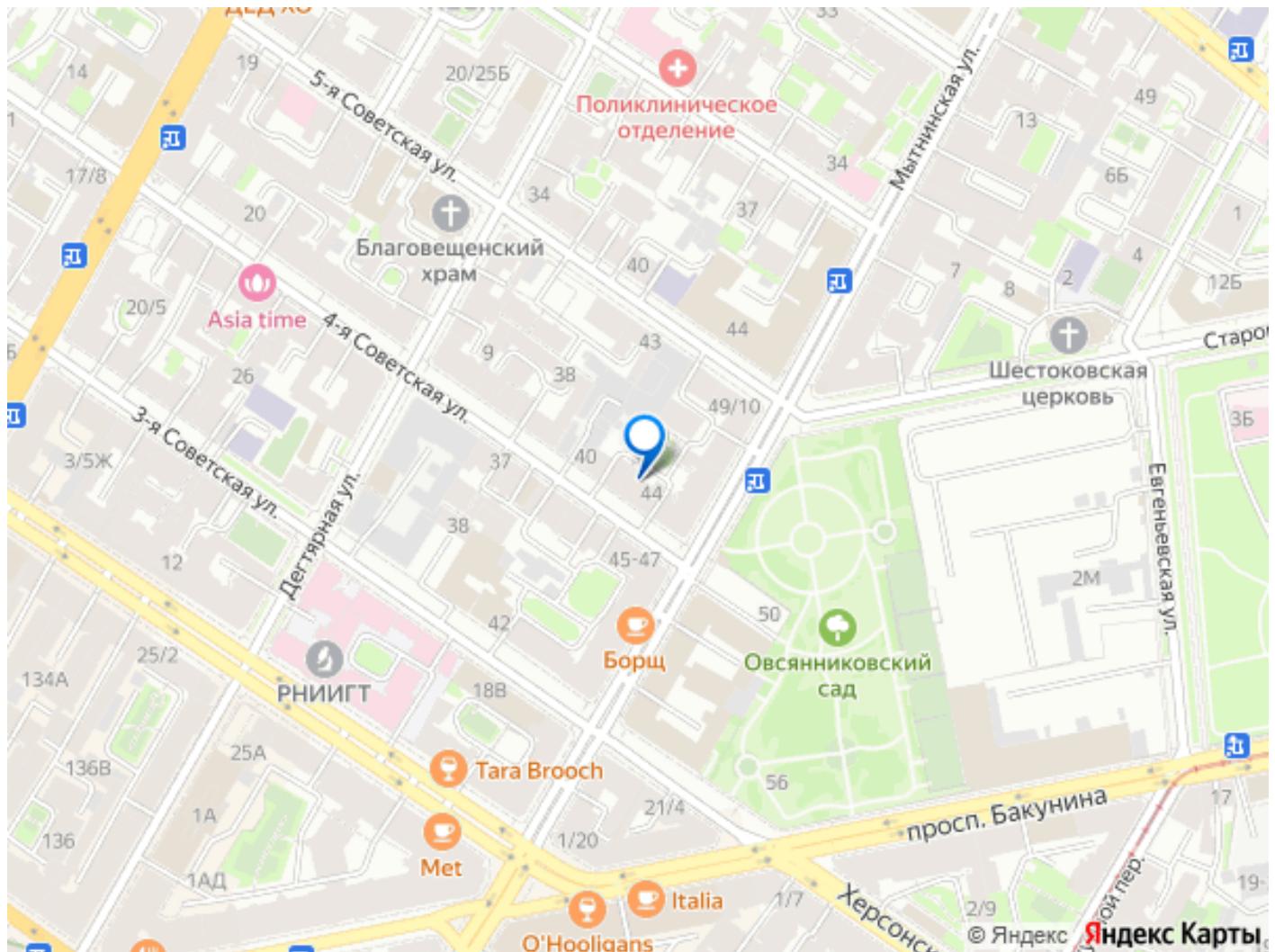
историческом доме в центре Санкт-Петербурга! СДАЧА ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ Только что выполнен качественный ремонт, квартира мебелирована, укомплектована новой техникой и полностью готова к проживанию.

Комнаты изолированы. Гостиная 18,5 м и две спальни 22,5 и 16,5 м. Высота потолков 3,2 м, в квартире солнечно, просторно и уютно, зимой тепло, летом не жарко. Есть отдельная большая кладовая! В спальне в эркерной зоне обустроен уютная светлый уголок для чтения с креслом и журнальным столиков.

Окна выходят на улицу с историческим видом и во двор. Надежность проживания обеспечивает новая дверь с кодовым замком, также рядом расположено отделение полиции. Дом тихий, соседи культурные, парадная чистая и ухоженная. В 2021г осуществлен капитальный ремонт фасада и внутри дома. Для прогулки: 3 минуты до Невского проспекта. В 1 минуте парк. 15 минут до метро Пл.Восстания и м.Александро-Невская В 5 минутах Дегтярные и Мытнинские бани 15 минут до Невы Место окружено прекрасными ресторанами, достопримечательностями.

Удобная автомобильная развязка, улицы тихие, пробок нет. Арендаторам предоставляется ключ от ворот для парковки автомобиля, что является ключевым преимуществом в связи с платными парковками. Звоните, с радостью отвечу на все сопутствующие вопросы, организую показ Агентствам просьба не беспокоить





Move.ru - вся недвижимость России