

Создано: 04.01.2026 в 15:40

Обновлено: 08.01.2026 в 16:36

<https://spb.move.ru/objects/9287821740>

Собственник

**79111526122**

Санкт-Петербург, Большой  
Сампсониевский проспект, 46

**100 000 ₽**

Санкт-Петербург, Большой Сампсониевский проспект, 46

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Большой Сампсониевский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

2/4

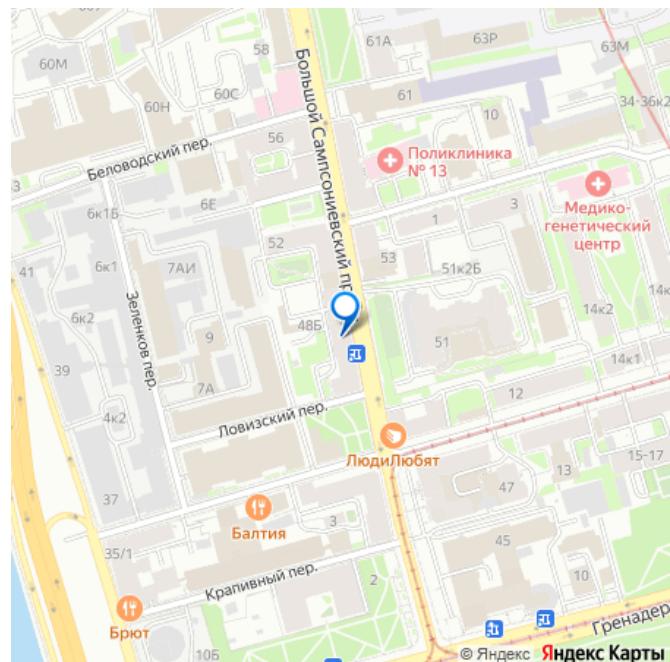
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

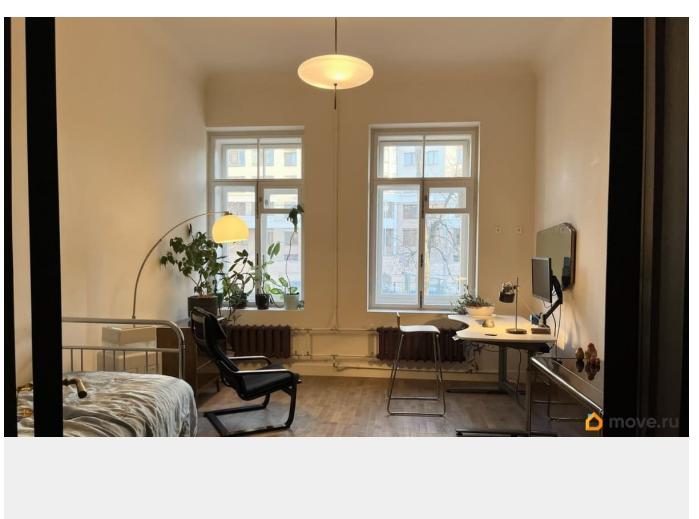
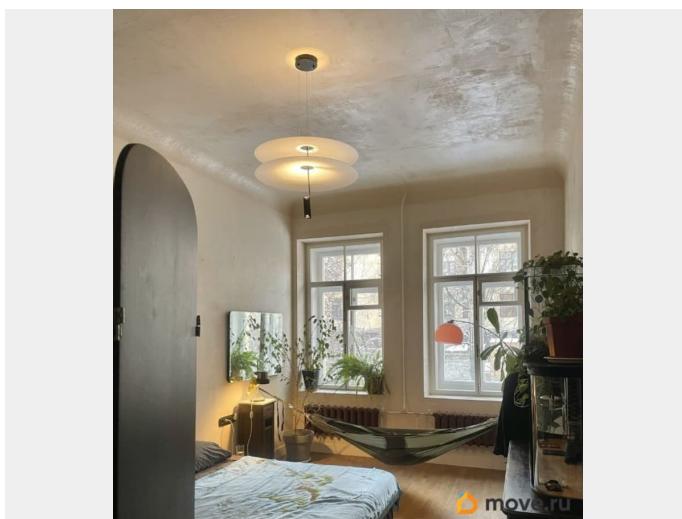
Квартира в новостройке

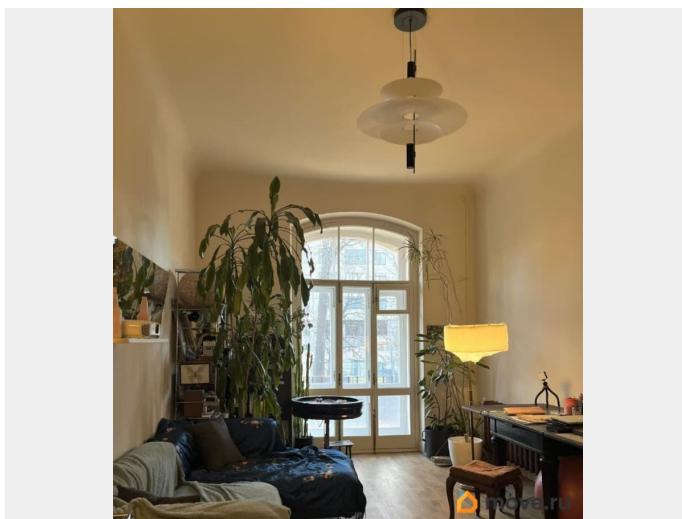
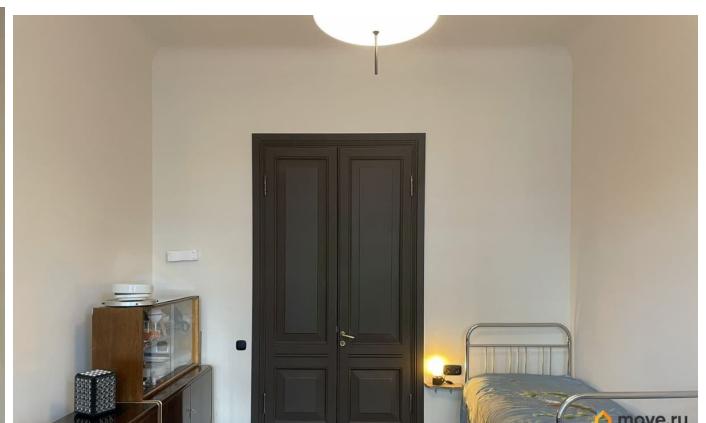
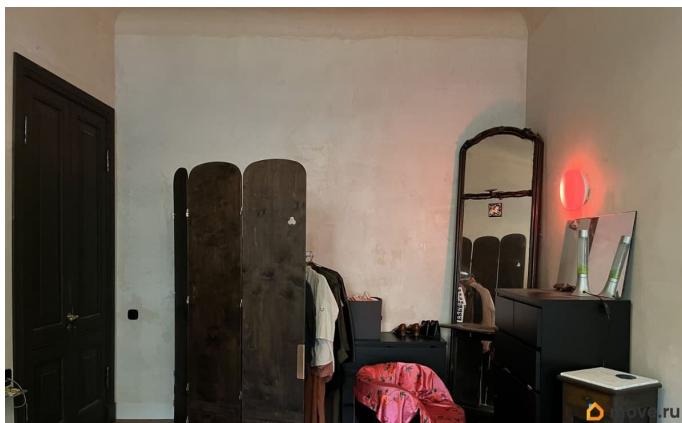
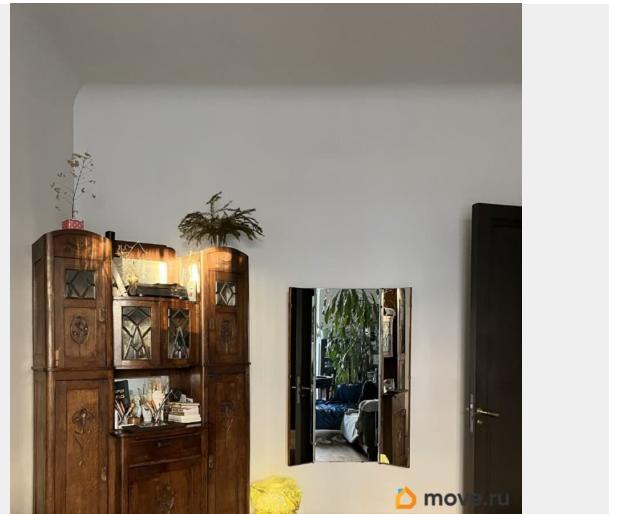
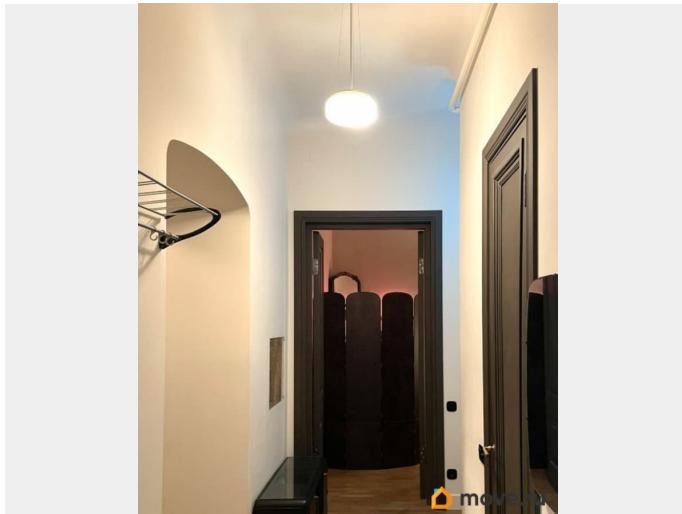
да

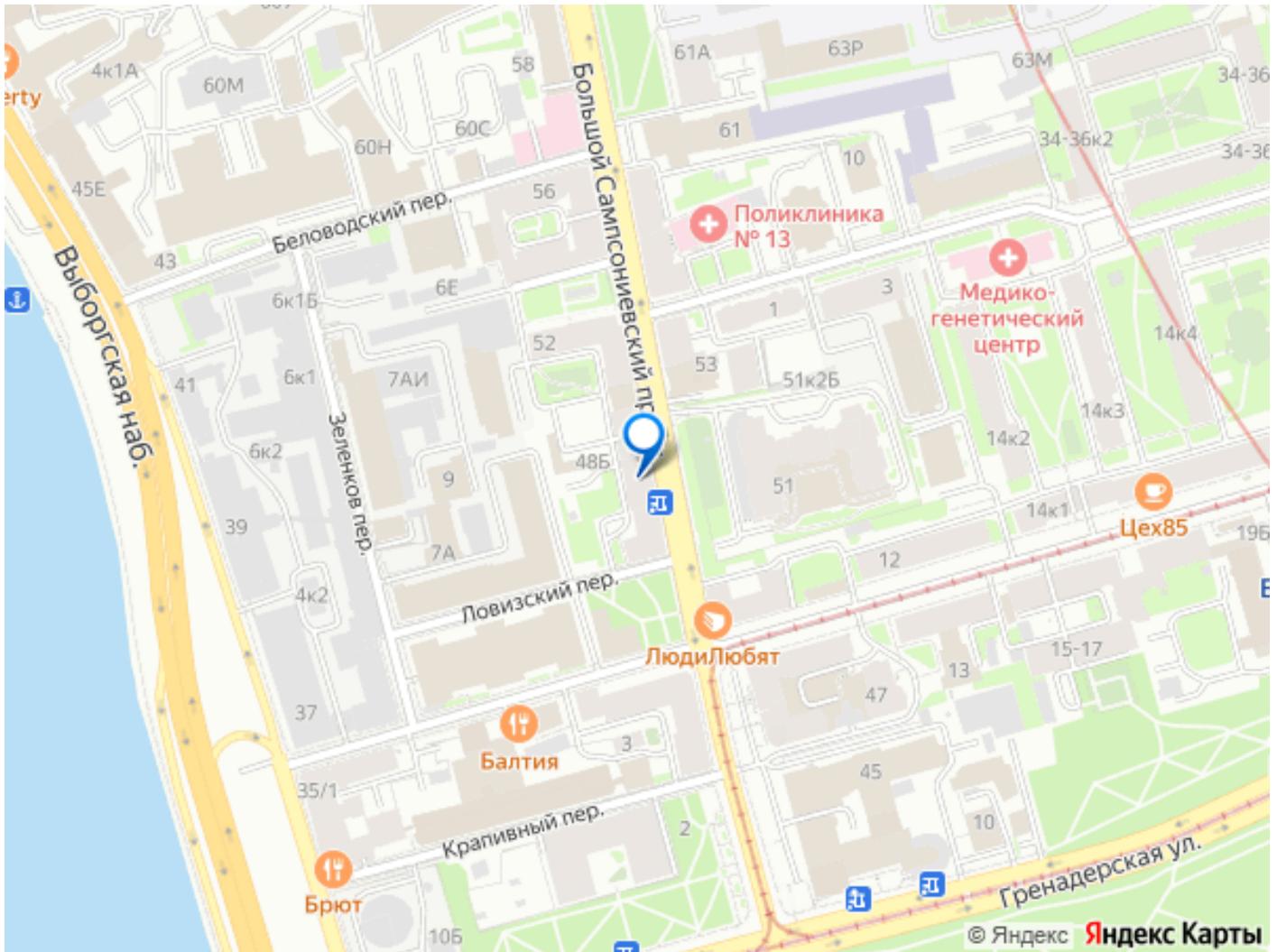
лифт

## Описание

Сдается с 15.01.26 по 15.05.26 (обсуждаемо)  
В квартире — 3 изолированные комнаты,  
балкон, раздельный санузел, отдельное  
место для хранения со стиральной машиной  
Высота потолков — 3,5 м. Квартира светлая,  
окна выходят на запад и восток. Основная  
спальня и кухня выходят окнами в тихий двор  
Свежий, атмосферный ремонт. Есть  
посудомоечная машина, проектор, удобное  
рабочее место с регулируемым по высоте  
столом и монитором Год назад проведён  
капремонт фасада здания Небольшая  
парадная на 6 квартир 5 мин. пешком до м.  
Выборгская и 25 мин. до м. Петроградская  
(приятный путь по мосту и наб. Карповки) В  
шаговой доступности Сампсониевский сад,  
Ботанический сад, набережные Большой  
Невки и Карповки Множество булочных,  
кофеен и магазинов рядом с домом Нужно  
поливать растения 1 раз в неделю







Move.ru - вся недвижимость России