

🕒 Создано: 27.02.2026 в 20:36

Обновлено: 13.03.2026 в 12:52

**Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12**

**97 000 ₹**

Санкт-Петербург, Балтийская улица, 12

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Балтийская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

75 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

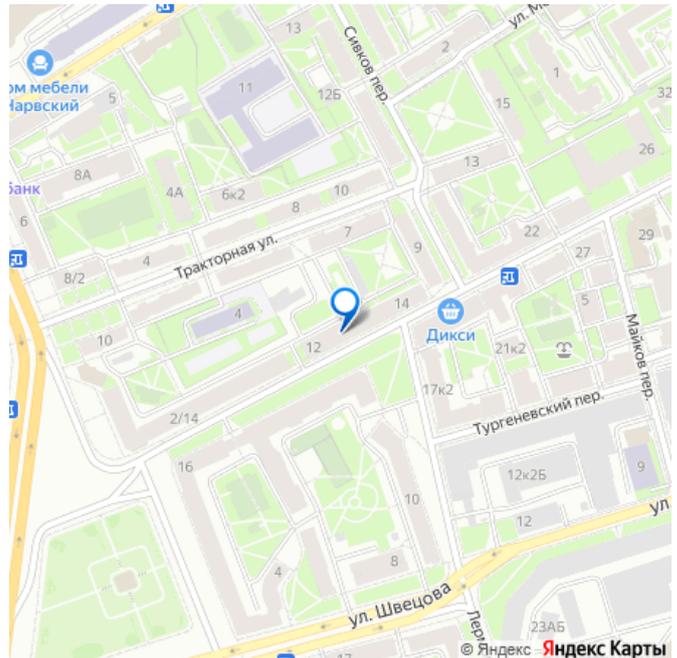
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

для заметок



Ремонт

дизайнерский

---

Заселение с детьми

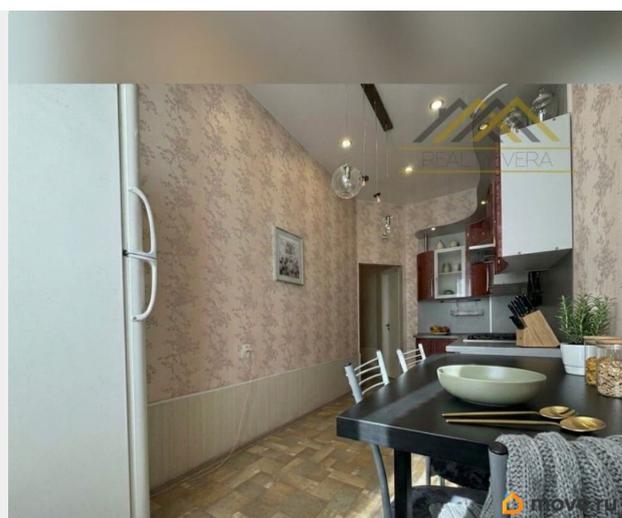
да

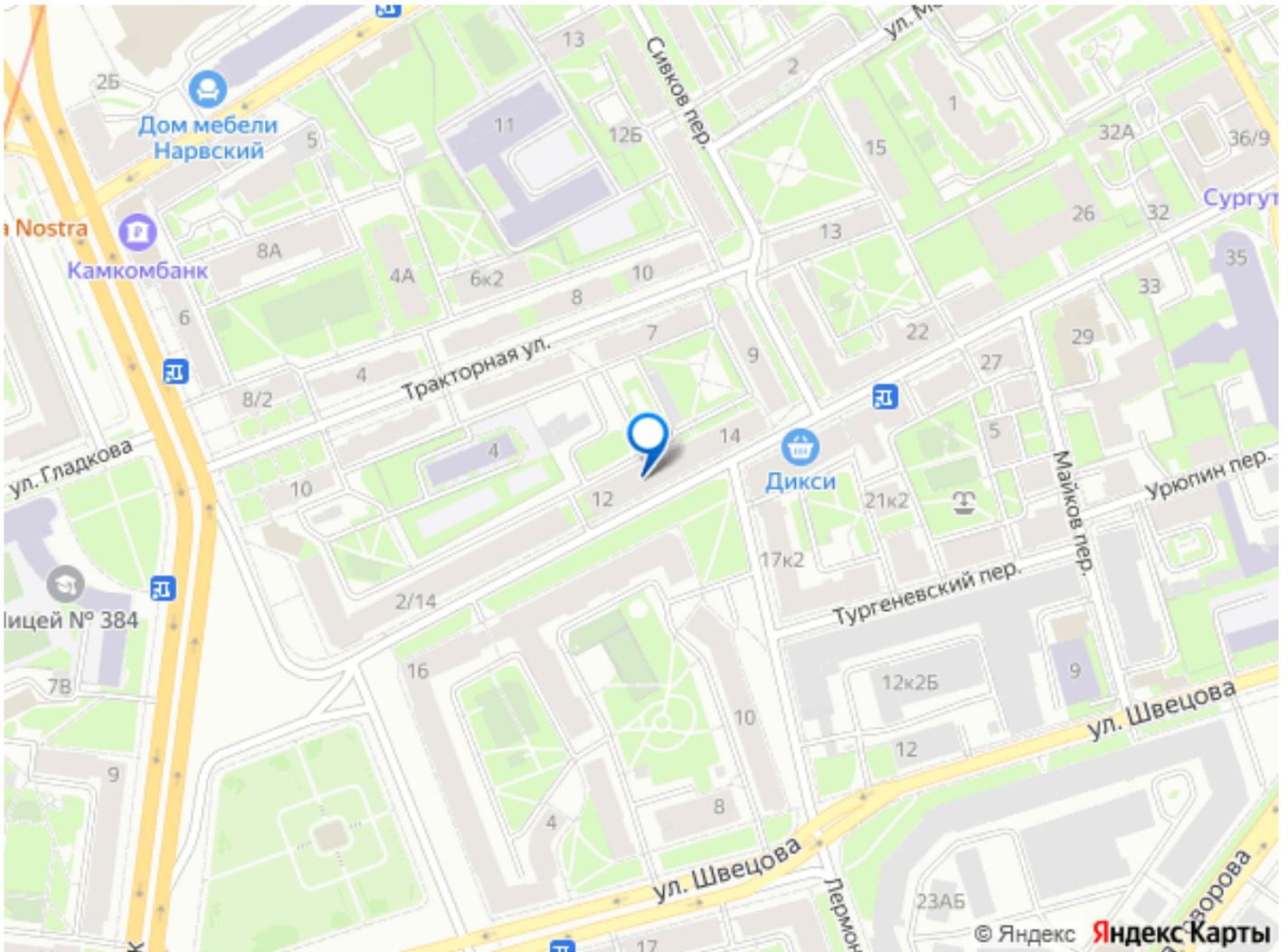
---

## Описание

3-комнатная квартира с дизайнерским ремонтом у метро «Нарвская» Сдаётся чистая, светлая и очень тёплая трёхкомнатная квартира в кирпичном доме на тихой Балтийской улице. Идеальный вариант для семьи, ценящей простор, тишину и качественный ремонт. Метро «Нарвская» — 5 минут пешком Санкт-Петербург, Балтийская ул., 12 О квартире: Общая площадь — 90 м² (просторные комнаты!) Жилая площадь — 80 м² Изолированные комнаты: 26 м², 18 м² и 12 м² Просторная прихожая Раздельный санузел (в туалете и ванной свежий дизайнерский ремонт) Кухня 10 м² Балкон Оснащение и ремонт: Квартира полностью укомплектована для комфортного проживания. Дизайнерский ремонт, хорошая мебель и вся необходимая техника: Мебель: кухонный гарнитур, шкафы для хранения, спальные места. Техника: холодильник, плита, микроволновка, стиральная машина, посудомоечная машина, телевизор. Дополнительно: водонагреватель (горячая вода без перебоев), проведены Wi-Fi и кабельное телевидение. Дом кирпичный, 3 этаж из 5. О доме и дворе: Во дворе — детский садик и две новые игровые площадки. Очень тихое и спокойное место, хорошие соседи. Всегда есть место для парковки рядом с парадной. Условия аренды: Длительный срок. Коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Договор через агентство, залог — 90 000 руб. Звоните и

записывайтесь на просмотр! Квартира готова к заселению, такие варианты с дизайнерским ремонтом и метро в 5 минутах долго не ждут! ----- Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





Move.ru - вся недвижимость России