

Создано: 14.10.2024 в 00:34

Обновлено: 08.01.2026 в 15:16

## Санкт-Петербург, Земледельческая улица, 5к2

# 95 000 ₽

Санкт-Петербург, Земледельческая улица, 5к2

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Земледельческая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

62 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/20

## Детали объекта

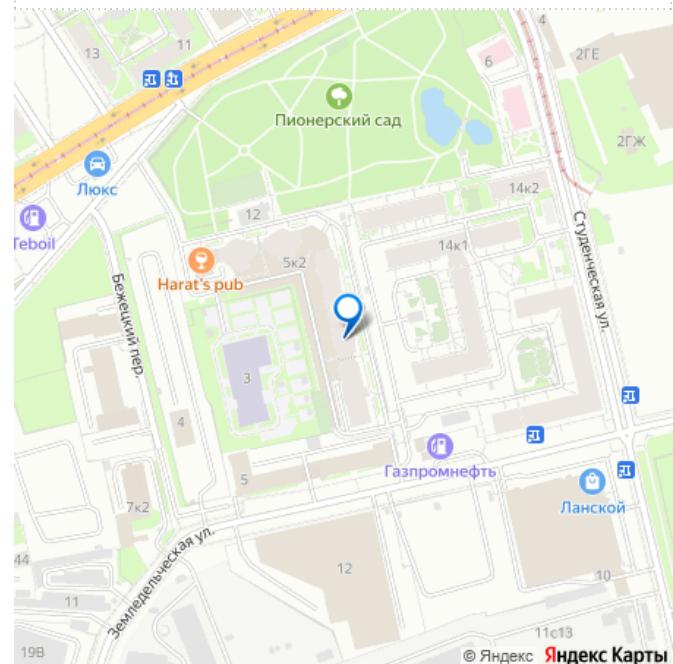
Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2011 г.

Заселение с детьми

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Предлагается в аренду на длительный срок просторная, светлая квартира в ЖК Фортис, по адресу: Земледельческая ул. 5/2.

Преимущества ЖК: в доме работает ТСЖ, парадная всегда чистая, камеры в лифтах, постоянный обход территории охраной. На первом этаже коммерческие помещения.

Детская и спортивная площадка. Развитая инфраструктура. Все в шаговой доступности: рядом с домом школы и детские сады (один во дворе), поликлиника, магазины, аптеки, сетевые супермаркеты, фитнес-центр, торговые центры. Расположение дома позволяет быстро добраться до различных точек города. Три станции метро находятся в пешей доступности: Пионерская, Лесная и Чёрная речка. По соседству Лесотехническая академия (большой парк, лес). Также рядом с домом Пионерский саду с прудом. Квартира в

хорошем состоянии, есть вся необходимая мебель и бытовая техника для комфортного проживания. Просторная кухня с гостиной и две изолированные комнаты . Одна комната пустая. 2 санузла и 2 лоджии. Из гостиной открывается перспектива на город. Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги и счетчики. Комиссия 50%.

