

🕒 Создано: 10.11.2025 в 22:35

Обновлено: 07.12.2025 в 23:07

**Санкт-Петербург, Дунайский проспект,
34/16**

67 000 ₽

Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29 м²

Площадь кухни

31 м²

Общая площадь

92 м²

Этаж

15/16

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

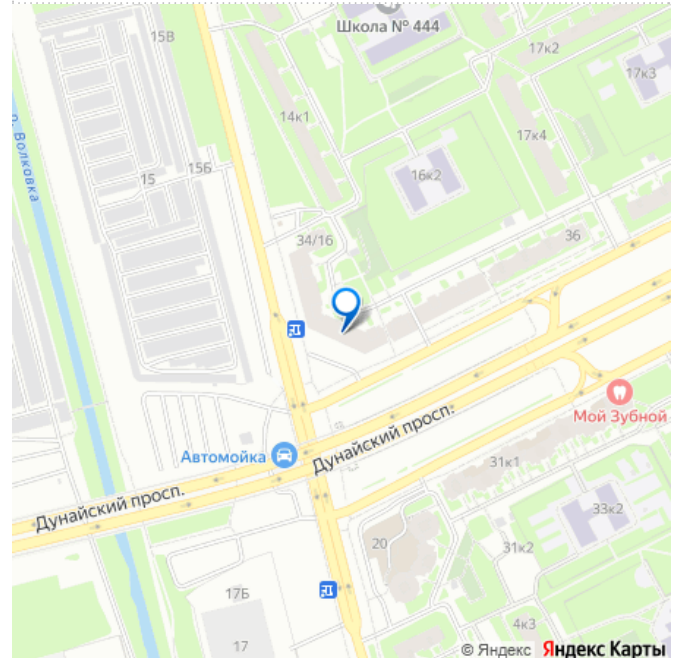
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

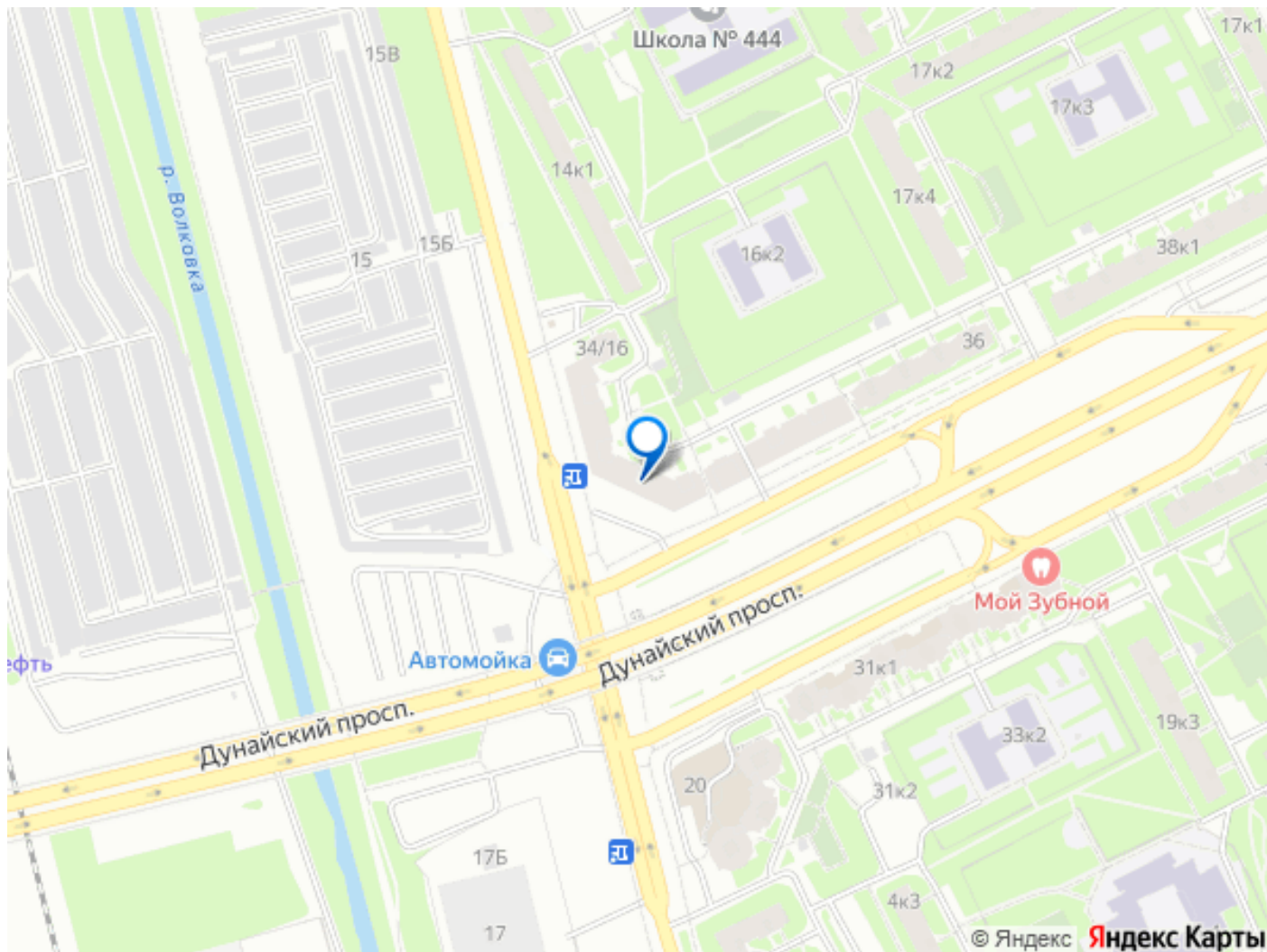
да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме!
Адрес: город Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Дунайский проспект, дом 34 (до метро Купчино 10 минут пешком). ----- — квартира в хорошем состоянии, выполнен евроремонт, изначально все делали «под себя» — ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, совмещенная с гостиной и 2 ИЗОЛИРОВАННЫХ комнаты - спальня и детская — кухня встроенная со всей необходимой техникой: встроенные духовой шкаф, СВЧ-печь, кофемашина и ПОСУДОМОЕЧНАЯ машина, варочная панель, вытяжка, электрический чайник — гостиная совмещена с кухней, между ними большая арка; раскладывающийся диван — спальня с двухместной кроватью; панорамное остекление — детская с двухъярусной кроватью, шкаф для хранения вещей, письменный стол — много мест для хранения: просторная КЛАДОВКА (рядом с детской), огромный шкаф-купе в прихожей во всю стену; также дополнительно есть общая

кладовая на этаже — 2 санузла: в одном -
угловая ВАННА с гидромассажем, в другом -
душевая кабина; установлен БОЙЛЕР на
случай отключения горячей воды — 3 ЖК-
телевизора — 3 БАЛКОНА (кухня, спальня и
детская); квартира двухсторонняя - окна на
улицу и во двор — пол - паркет; полы с
подогревом в санузлах и на балконах —
ИНТЕРНЕТ проведен, Wi-Fi роутер,
видеодомофон — кирпичный дом 2003 года
постройки; парковка рядом с домом —
ПОРЯДОЧНЫЙ собственник -----
Хорошо развита инфраструктура: через
дорогу располагается супермаркет
«Семишагофф», в 5 минутах - «Пятерочка» и
«Магнит». В 10 минутах пешком -
гипермаркет «ОКЕЙ». Прямо в доме 2 аптеки,
OZON, продуктовые магазины, салон красоты.
В 10 минутах 2 крупных фитнес-центра, ТРК
«Балканский» и ТРК «Балкания Nova». Во
дворе - детский сад и школа. До метро
Купчино 10 минут ходьбы. Удобный выезд на
КАД. ----- Стоимость аренды -
60.000руб+КУ (в среднем около
8.000-10.000руб). Комиссия - 60%. Депозит
(залог) - 60.000руб, можно разделить на 2
месяца. Все оплаты вносятся после
заключения Договора. Квартира сдается на
ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок для порядочных
платежеспособных граждан. Идеально
подходит для семьи с ребенком/детьми.
Проживание со взрослым небольшим
питомцем по предварительному
согласованию. В случае дополнительных
вопросов и для записи на просмотр - звоните
или пишите в чате!



Move.ru - вся недвижимость России