

Создано: 10.11.2025 в 22:35

Обновлено: 07.12.2025 в 23:07

## Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

# 67 000 ₽

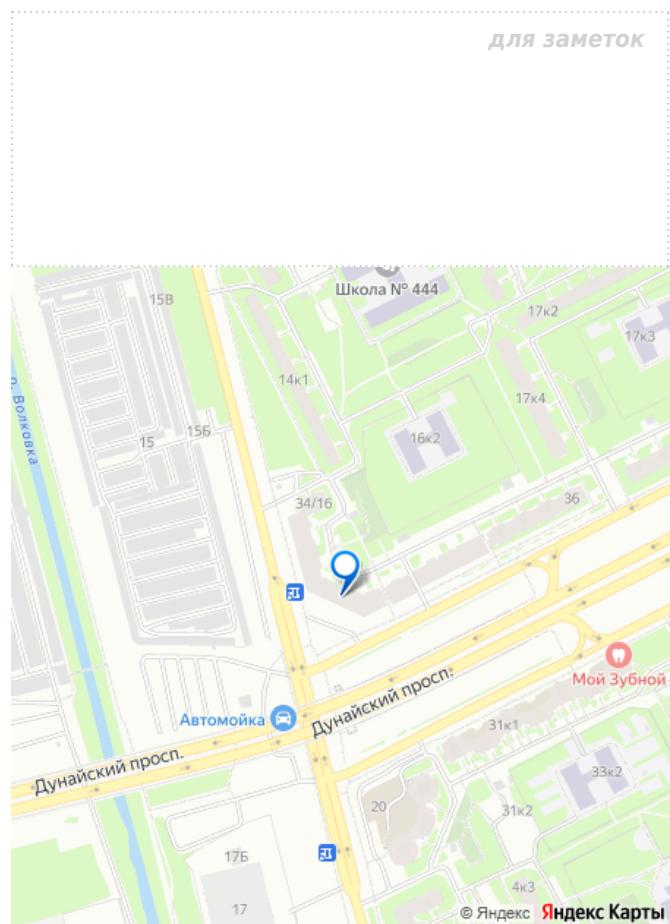
Санкт-Петербург, Дунайский проспект, 34/16

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проспект Дунайский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

29 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

31 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок уютная 3-комнатная квартира в кирпичном доме!

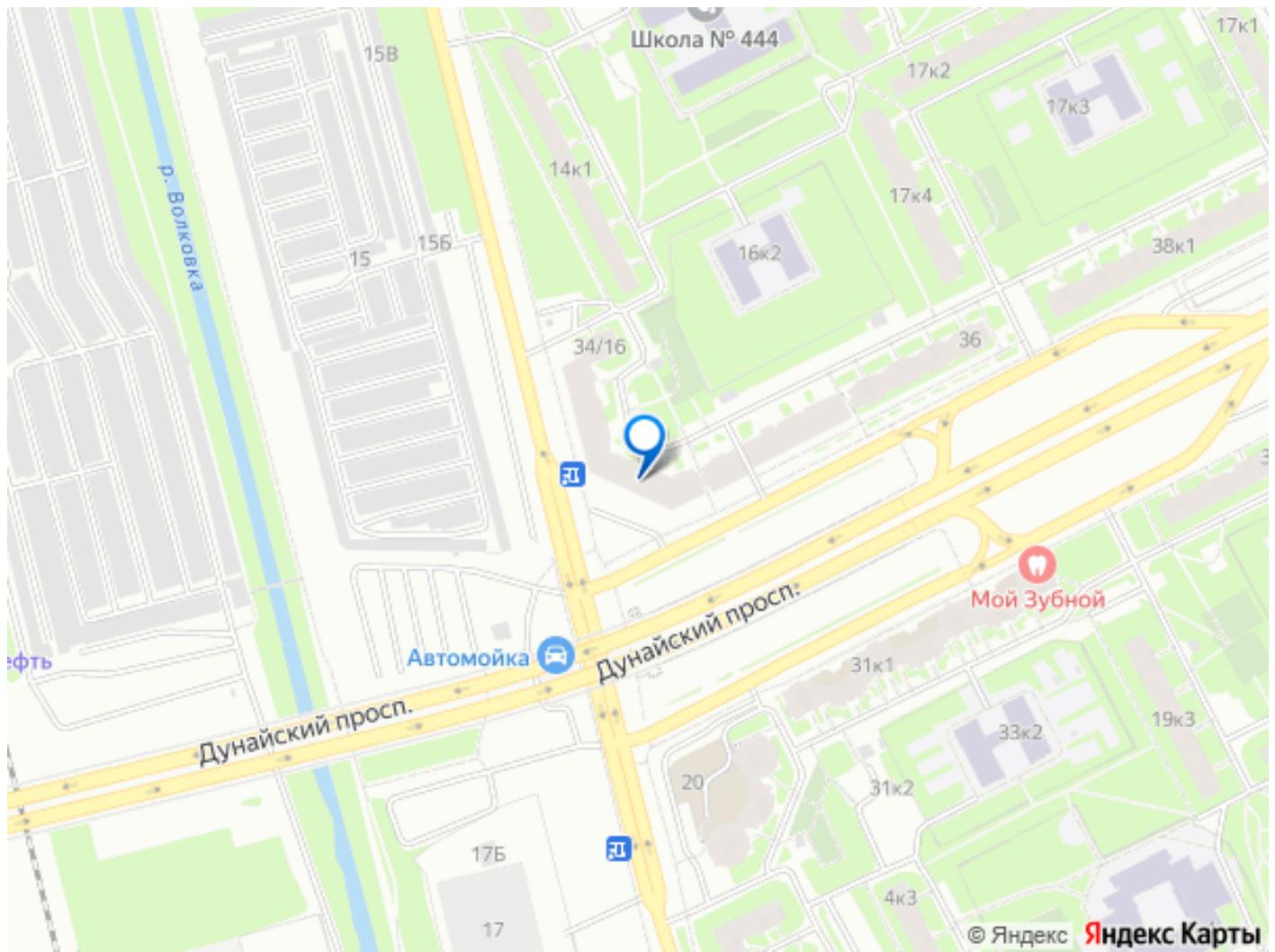
Адрес: город Санкт-Петербург, Фрунзенский район, Дунайский проспект, дом 34 (до метро Купчино 10 минут пешком). ----- —

квартира в хорошем состоянии, выполнен евроремонт, изначально все делали «под себя» — ПЛАНИРОВКА: просторная кухня, совмещенная с гостиной и 2

ИЗОЛИРОВАННЫХ комнаты - спальня и детская — кухня встроенная со всей необходимой техникой: встроенные духовой шкаф, СВЧ-печь, кофемашина и ПОСУДОМОЕЧНАЯ машина, варочная панель, вытяжка, электрический чайник — гостиная совмещена с кухней, между ними большая арка; раскладывающийся диван — спальня с двухместной кроватью; панорамное остекление — детская с двухъярусной

кроватью, шкаф для хранения вещей, письменный стол — много мест для хранения: просторная КЛАДОВКА (рядом с детской), огромный шкаф-купе в прихожей во всю стену; также дополнительно есть общая

кладовая на этаже — 2 санузла: в одном - угловая ВАННА с гидромассажем, в другом - душевая кабина; установлен БОЙЛЕР на случай отключения горячей воды — 3 ЖК-телевизора — 3 БАЛКОНА (кухня, спальня и детская); квартира двухсторонняя - окна на улицу и во двор — пол - паркет; полы с подогревом в санузлах и на балконах — ИНТЕРНЕТ проведен, Wi-Fi роутер, видеодомофон — кирпичный дом 2003 года постройки; парковка рядом с домом — ПОРЯДОЧНЫЙ собственник ----- Хорошо развита инфраструктура: через дорогу располагается супермаркет «Семишагофф», в 5 минутах - «Пятерочка» и «Магнит». В 10 минутах пешком - гипермаркет «ОКЕЙ». Прямо в доме 2 аптеки, OZON, продуктовые магазины, салон красоты. В 10 минутах 2 крупных фитнес-центра, ТРК «Балканский» и ТРК «Балкания Nova». Во дворе - детский сад и школа. До метро Купчино 10 минут ходьбы. Удобный выезд на КАД. ----- Стоимость аренды - 60.000руб+КУ (в среднем около 8.000-10.000руб). Комиссия - 60%. Депозит (залог) - 60.000руб, можно разделить на 2 месяца. Все оплаты вносятся после заключения Договора. Квартира сдается на ДЛИТЕЛЬНЫЙ срок для порядочных платежеспособных граждан. Идеально подходит для семьи с ребенком/детьми. Проживание со взрослым небольшим питомцем по предварительному согласованию. В случае дополнительных вопросов и для записи на просмотр - звоните или пишите в чате!



Move.ru - вся недвижимость России