

Создано: 09.02.2026 в 15:59

Обновлено: 09.02.2026 в 15:40

**Санкт-Петербург, набережная Макарова,  
12**

**105 000 ₽**

Санкт-Петербург, набережная Макарова, 12

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

лифт, парковка

## Описание

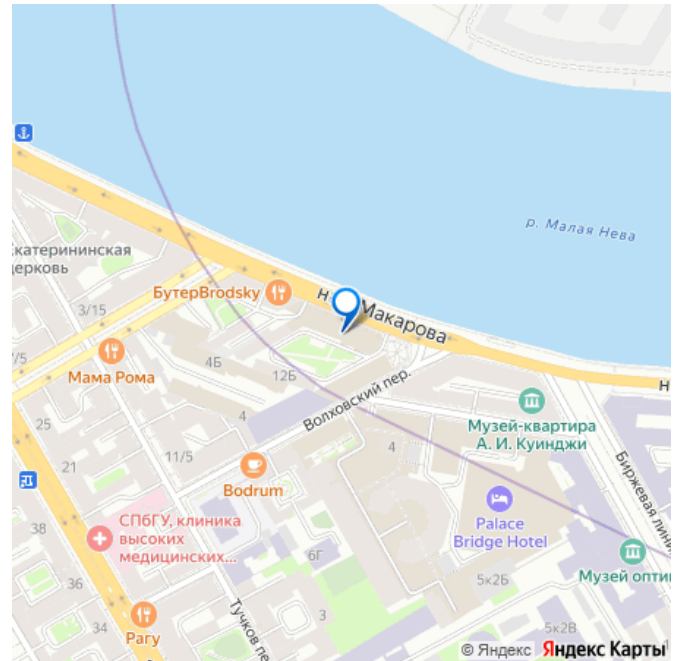
Добрый день! Предлагается в аренду на длительный срок 3-х комнатная квартир по адресу Санкт-Петербург наб. Макарова, 12.

<https://spb.move.ru/objects/9289468922>

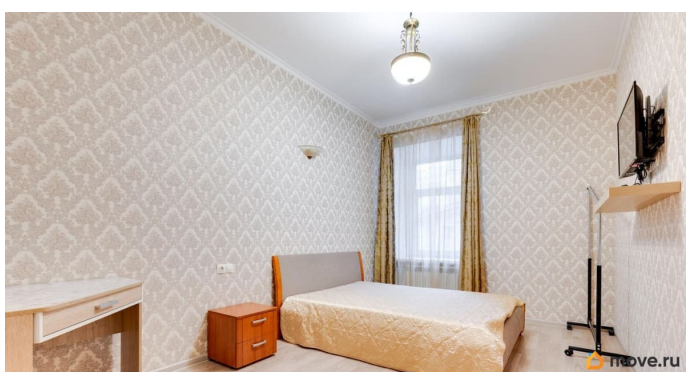
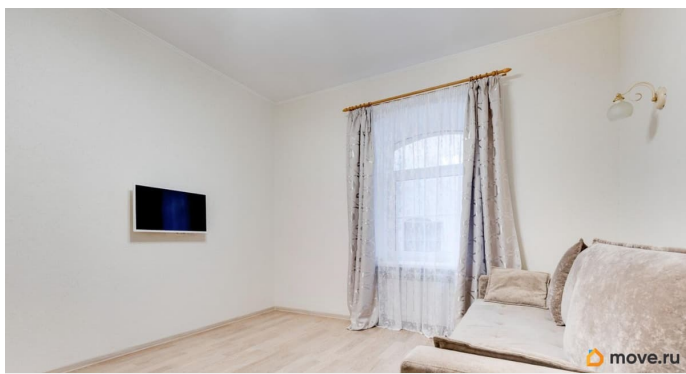
**Пресняков и партнёры, Пресняков и партнёры**

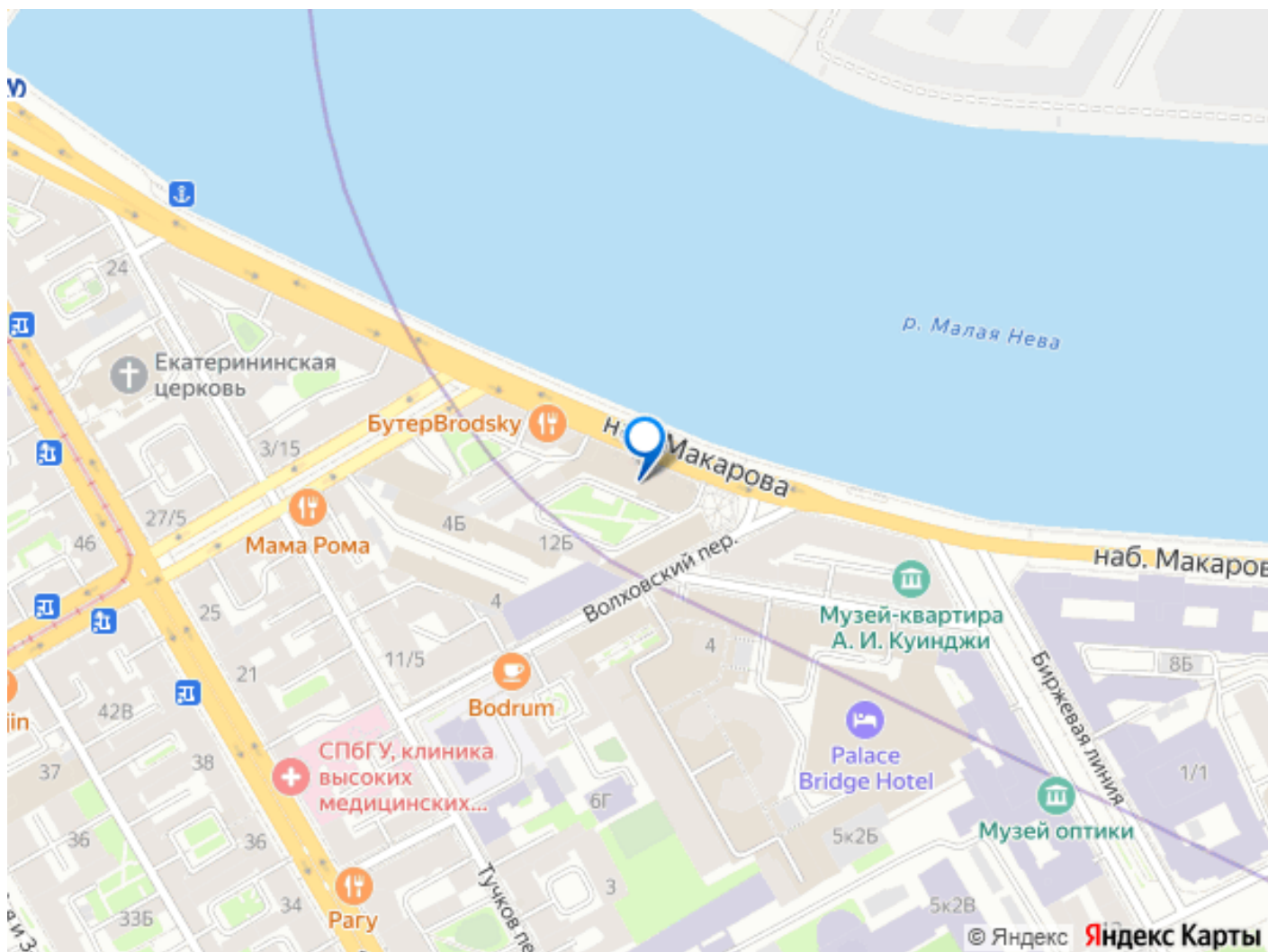
**79117966490**

для заметок



Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, статус и красоту Петербурга! О доме Исторический доходный дом на набережной Макарова был построен в начале XX века известным архитектором для состоятельных горожан. Сегодня здесь проживает респектабельное окружение — успешные бизнесмены, деятели культуры и политики. Закрытый охраняемый двор с собственным сквером и зонами отдыха. Видеонаблюдение по периметру. Бесплатная парковка на закрытой территории. Локация — Напротив дома — Нева и великолепные виды на воду. — До центра города всего 10 минут на автомобиле. — В 5 минутах пешком метро Спортивная. — За мостом — престижный Петроградский район. — Рядом рестораны, набережные для прогулок, фитнес-клубы и лучшие школы города. О квартире — Просторная 3-комнатная квартира с продуманной планировкой. — При каждой жилой комнате — собственный санузел. — 3-й просторный совмещенный санузел с ванной. — Современная кухня со всей необходимой бытовой техникой. — Удобная постирочная зона с сушильной и стиральной машинами. Сдаётся для семьи или пары. Без животных. Условия Дополнительно оплачиваются коммунальные услуги и счётчики. Комиссия агенту — 50%. Звоните и записывайтесь на просмотр! Будем рады ответить на все ваши вопросы. У собственника могут быть дополнительные пожелания к арендаторам. Их лучше обсудить заранее: в чате или по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России