

Создано: 21.11.2025 в 16:36

Обновлено: 04.12.2025 в 18:26

**Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект,  
17к1**

**57 500 ₽**

Санкт-Петербург, Рыбацкий проспект, 17к1

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Рыбацкий](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

94.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/20

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

<https://spb.move.ru/objects/9286783126>

**Елена Ильинична Кравченко, Этажи**

**Санкт-Петербург**

**79819706591**

для заметок



раздельный

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Заселение с детьми

да

интернет, телевизор, стиральная машина, холодильник,  
лифт

## Описание

Сдаётся на срок от 1 месяца. Квартира выставлена на продажу. Приветствуем вас! Сдаётся просторная двусторонняя трехкомнатная квартира в Невском районе. Это идеальный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье тихом районе города. Квартира имеет три изолированные спальни, две из которых с прекрасными видами на Неву. Первая спальня с видом на тихий двор оборудована двуспальной кроватью, рабочей зоной и местами для хранения вещей. Гостинная с раскладным диваном, телевизором и застеклённым балконом. Вторая спальня оборудована двумя односпальными кроватями и распашным шкафом. Кухня полностью укомплектованна всей необходимой техникой: холодильник, варочная поверхность, духовой шкаф, вытяжка. Также есть второй застеклённый балкон. Санузел раздельный со стиральной машинной и ванной. Расположение квартиры - ещё одно её преимущество. В шаговой доступности находится станция метро «Рыбацкое» (15 минут). Охраняемый двор с парковкой за шлагбаумом и видеонаблюдением. В доме на первом этаже расположены Wildberries, Ozon, Магнит.

Около метро ТРК «Порт-Находка».

Рассматриваем студентов, желательно девушек или пару! Также отличный вариант для семьи с детьми от 12 лет. Строго без домашних животных! Если вы заинтересованы в аренде этой квартиры, то мы готовы предложить вам следующие условия: залог в размере 55 000 рублей. КУ (летом 8000-8500, зимой 10000). Не стесняйтесь задавать любые вопросы - мы с радостью на них ответим! Оплата комиссии доступна в рассрочку! Код пользователя: 123837 Номер в базе: 9078166 -----

Примечание: у собственника могут быть дополнительные пожелания к жильцам - обсудите их в чате или по телефону





