

Создано: 02.09.2025 в 13:56

Обновлено: 02.10.2025 в 13:03

<https://spb.move.ru/objects/9284589564>

## Собственник

**74954760059**

**Санкт-Петербург, Коломяжский проспект,  
15к1**

**87 000 ₽**

Санкт-Петербург, Коломяжский проспект, 15к1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[проспект Коломяжский](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

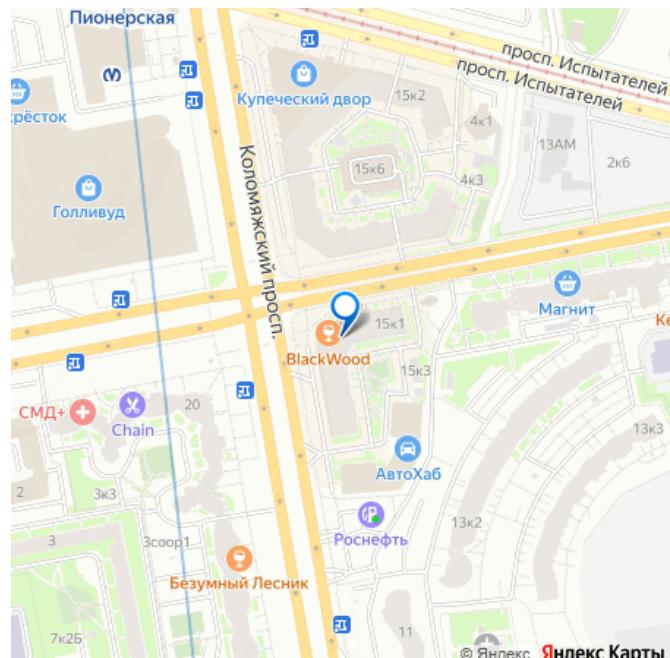
Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2012 г.

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

## **Описание**

Сдаётся просторная трёхкомнатная квартира с евроремонтом, расположенная на 21 этаже современного 25-этажного дома. Общая площадь квартиры составляет 95 кв. м, кухня — 16 кв. м. Дом находится всего в 4 минутах пешком от станции метро «Пионерская», что делает его расположение очень удобным для ежедневных поездок по городу. В квартире есть всё необходимое для комфортного проживания: современный евроремонт, уютная мебель в комнатах и на кухне. В просторной кухне установлена вся необходимая техника: холодильник, посудомоечная машина, стиральная машина и телевизор. Планировка квартиры продумана до мелочей, есть два совмещённых санузла, где установлены ванна и душевая кабина, что удобно для большой семьи или совместного проживания. Дом находится в отличном состоянии, оборудован двумя пассажирскими и одним

грузовым лифтом, а также наземной парковкой. Территория вокруг дома благоустроена, здесь приятно проводить время. Окна квартиры выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и возможность выбора вида. Рядом с домом находятся всё необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, магазины. Всё это находится в шаговой доступности, поэтому можно сэкономить время на ежедневных делах и больше времени проводить с семьёй или друзьями. Условия аренды обсуждаются индивидуально. Предпочтение отдается долгосрочной аренде, возможна аренда по договору. Залог и предоплата обсуждаются. Квартира сдается без комиссии, что делает это предложение еще более привлекательным.

