

🕒 Создано: 09.09.2025 в 15:38

Обновлено: 08.01.2026 в 19:41

<https://spb.move.ru/objects/9284776177>

Собственник

79818472074

**Санкт-Петербург, Варшавская улица,
23к3**

120 000 ₽

Санкт-Петербург, Варшавская улица, 23к3

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Варшавская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

95 м²

Этаж

12/14

Детали объекта

Тип сделки

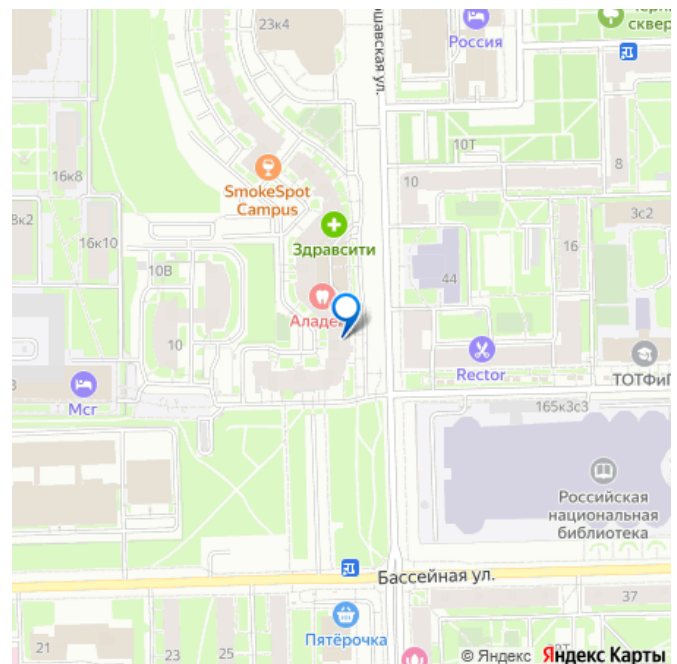
Сдаю

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Заселение с детьми

да

Заселение с животными

да

интернет, мебель, мебель на кухне, телевизор, стиральная машина, холодильник, лифт, парковка

Описание

Эта уютная квартира сдаётся впервые. Престижный Московский район. 5 минут метро Парк Победы. Удобное расположение, 20 минут до центра города и аэропорта. Продуманная планировка. окна выходят на две стороны, на улицу и во двор. Хороший ремонт и мебель. Есть всё необходимое. Два санузла. Гардеробная комната с отдельной раковиной для мытья обуви, пылесос, утюг, гладильная доска, отпариватель. Спальня: новый ортопедический анатомический матрас, подушки, одеяла, постельное белье. Детская со своим санузлом. Кухня-гостиная. В каждой комнате телевизор. во всей квартире регулируемые тёплые полы, включая просторную лоджию. На кухне из техники: холодильник, посудомоечная машина, духовой шкаф, микроволновая печь, индукционная плита, вытяжка, кофе машина, эл гриль, соковыжималка, блендер, мясорубка, эл чайник, тостер, пароварка,

йогуртница, посуда, вообще всё
необходимое для комфортного проживания.
В ванной бойлер и стиральная машина, фен.
Из гостиной выход на лоджию, откуда
открывается вид на город. Во дворе за
шлагбаумом детская площадка и парковка
для автомобилей. Также есть подземный
паркинг. В пешей доступности метро Парк
Победы, два больших зелёных парка, детские
сады, школы, магазины, кафе и рестораны.
Сдаётся собственником. Аренда на несколько
месяцев обсуждается. Пишите, отвечу на все
ваши вопросы.

